

Создано: 05.06.2025 в 21:36

Обновлено: 26.12.2025 в 07:31

<https://move.ru/objects/9280800336>

Данила Антимонов, Кобаладзе

79802833405**Москва, Старокирочный переулок, 6****17 600 000 ₽**

Москва, Старокирочный переулок, 6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Старокирочный переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

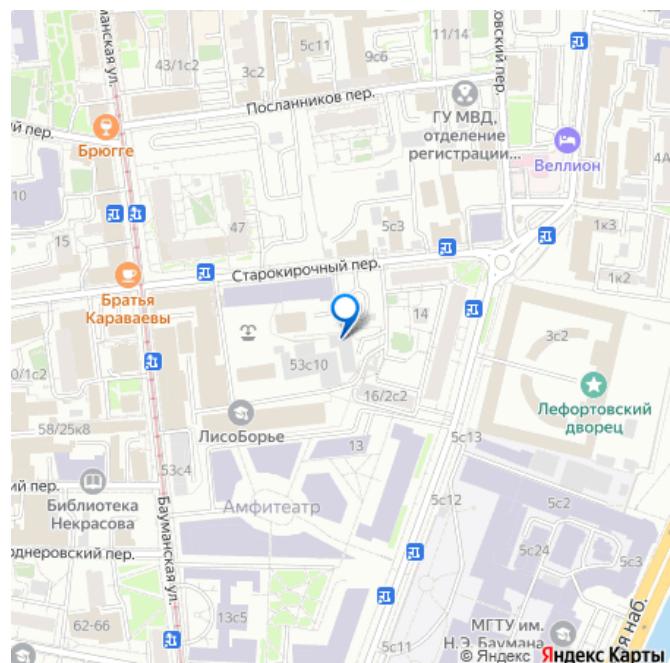
Общая площадь

68.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

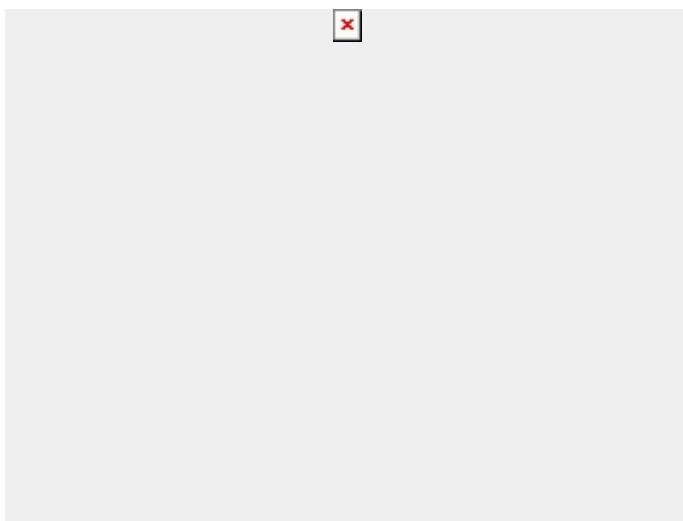
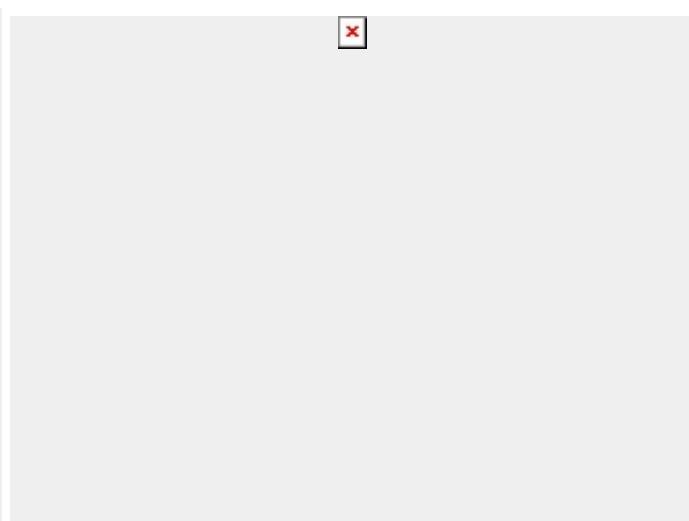
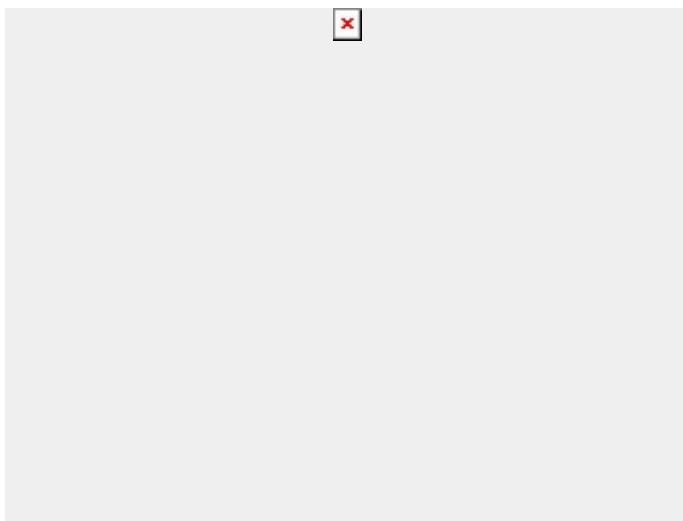
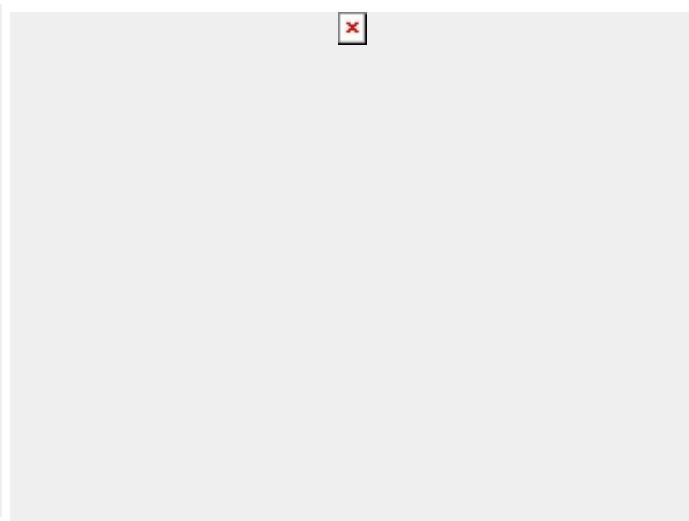
Продам

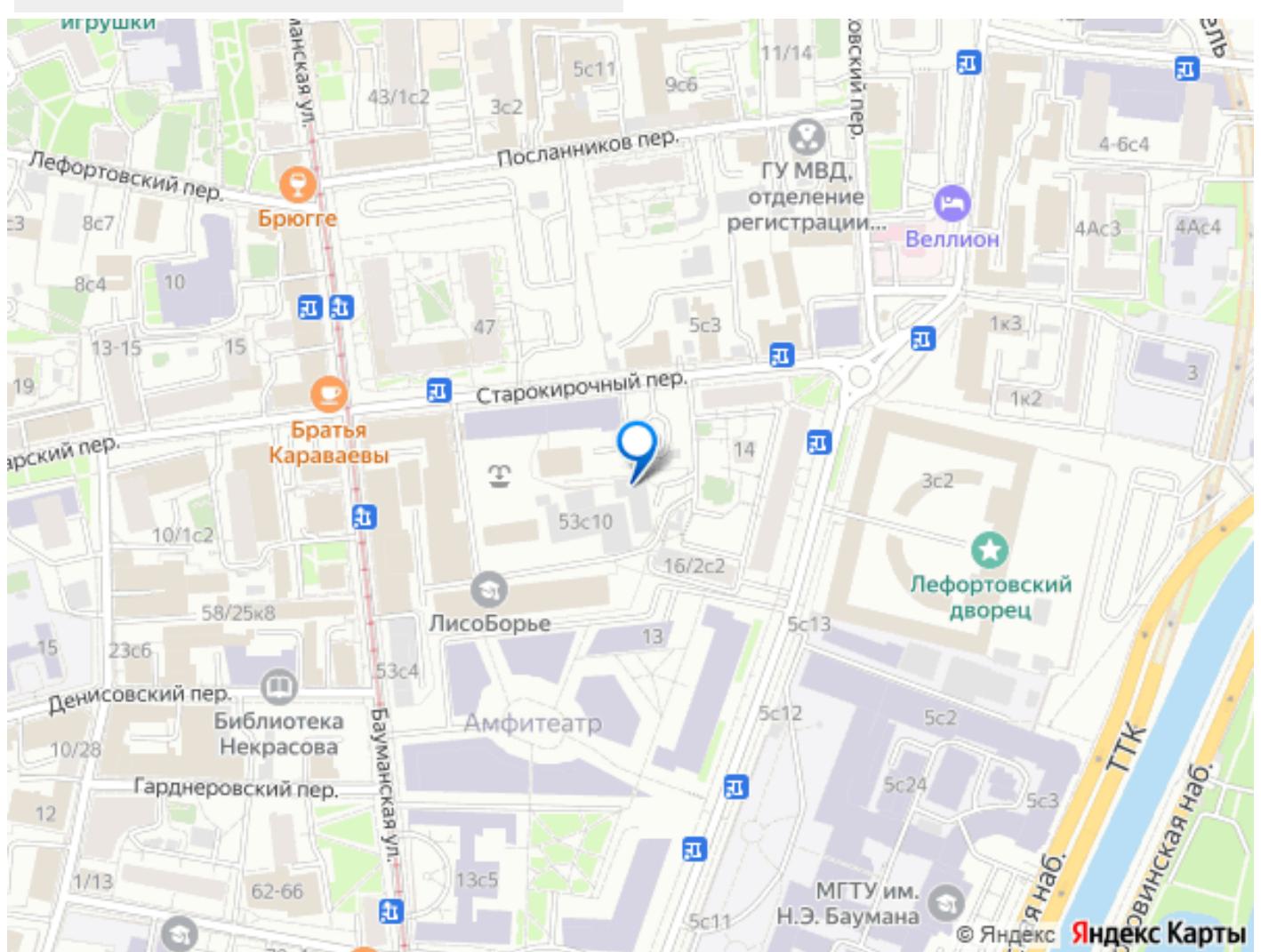
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается ГАБ окупаемость (если не поднимать аренду) 11 лет. !! Не жилой дом: помещение подходит под любые цели. ПРО ПОМЕЩЕНИЕ: - качественный ремонт; - 4 отдельных комнаты; - окна под потолком; - 52 кВт электрическая мощность; - хорошая звукоизоляция; - потолки сводчатые, высокие. ПРО ДОМ: - статус дома: коммерческая недвижимость; - доступ 24/7; - двор под шлагбаумом, есть бесплатное парковочное место; - полная замена коммуникаций в доме была недавно; ТРАНСПОРТ: метро Бауманская 7 мин пешком.

В помещении находится арендатор. Студия записи подкастов. С прошлого года арендная ставка 130тр





Move.ru - вся недвижимость России