

Москва, ул. Маршала Чуйкова, 9б

**19 004 000 ₺**

Москва, ул. Маршала Чуйкова, 9б

Улица

[улица Маршала Чуйкова](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

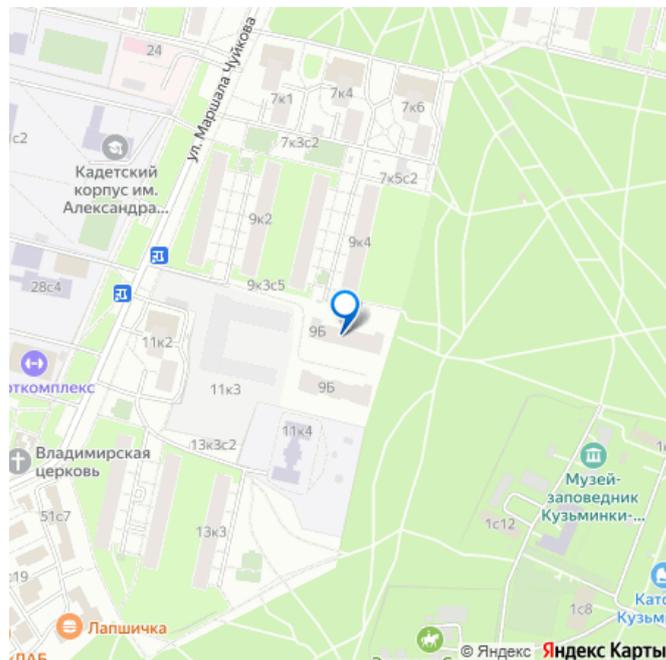
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается компактное и высоколиквидное нежилое помещение площадью 68,8 м<sup>2</sup> в ЮВАО. Объект реализуется через процедуру государственных торгов, что гарантирует 100% юридическую чистоту сделки и возможность приобрести коммерческую недвижимость по цене ниже рыночной.

Помогаем выкупить этот объект «под ключ»:  
— Полное сопровождение: Мы берем на себя всё — от анализа документов и выпуска ЭЦП до подачи заявки и регистрации права собственности. — Профессиональная стратегия: Разрабатываем план участия, чтобы вы могли забрать объект на максимально выгодных условиях. — Оплата



за результат: Вы оплачиваете наши услуги только в случае победы на торгах.

Характеристики объекта: — Адрес: г. Москва, ул. Маршала Чуйкова, д. 9Б (м. Волжская / м.

Кузьминки). — Площадь: 68,8 кв. м. — Этаж:

1-й этаж. — Вход: Отдельный вход с улицы. —

Назначение: Свободное (идеально под ПВЗ, кофейню, салон услуг, аптеку или офис). —

Кадастровый номер: 77:04:0004006:15875.

Почему это выгодная покупка? — Первый

этаж и отдельный вход: Ключевые факторы для стабильно высокого спроса со стороны

арендаторов. — Ликвидная площадь:

Небольшой метраж требует меньше затрат на ремонт и эксплуатацию, обеспечивая

быструю окупаемость. — Безопасность:

Прямая сделка с городом без посредников, скрытых дольщиков и обременений. Звоните

прямо сейчас! Проконсультируем по всем

этапам участия в торгах и подготовим

стратегию для вашей победы. Не упустите

шанс стать собственником коммерческой

недвижимости в Москве!



