

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:40

Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

Москва, Пресненская наб, 12

42 000 000 ₽

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Москва-Сити, Башня Федерация | Готовый арендный бизнес Продаётся склад/ПСН площадью 68 м² с выходом к грузовому терминалу. Сдан надёжному арендатору. Арендный поток: 310 000 руб./мес. Цена: 42 000 000 руб. | Доходность ~8,3% годовых. Престижная локация, стабильный доход, высокая ликвидность.

<https://move.ru/objects/9290831522>

Беговая Плаза, Беговая Плаза

89251234567

для заметок





