

Создано: 27.01.2026 в 14:17

Обновлено: 30.01.2026 в 09:31

<https://move.ru/objects/9288434717>

S5D, S5D

79855157474

17 950 000 ₽

Шоссе

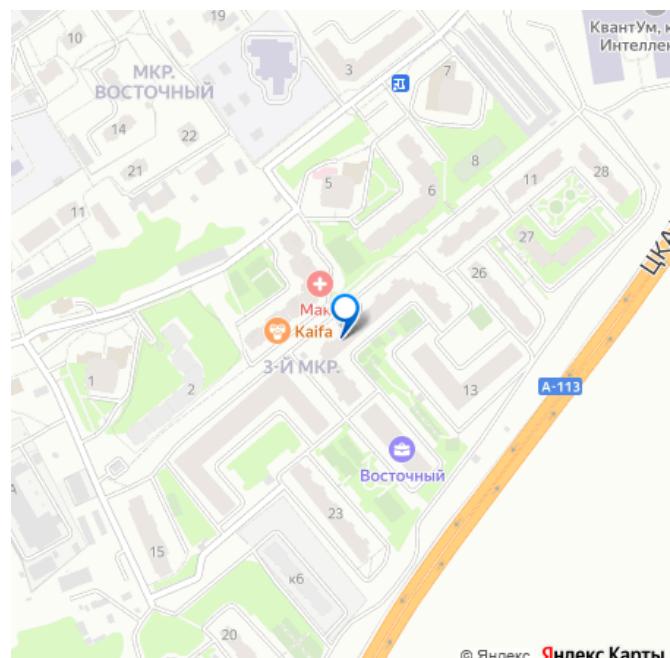
[Нахибинское](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69.2 м²



© Яндекс Яндекс Карты

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

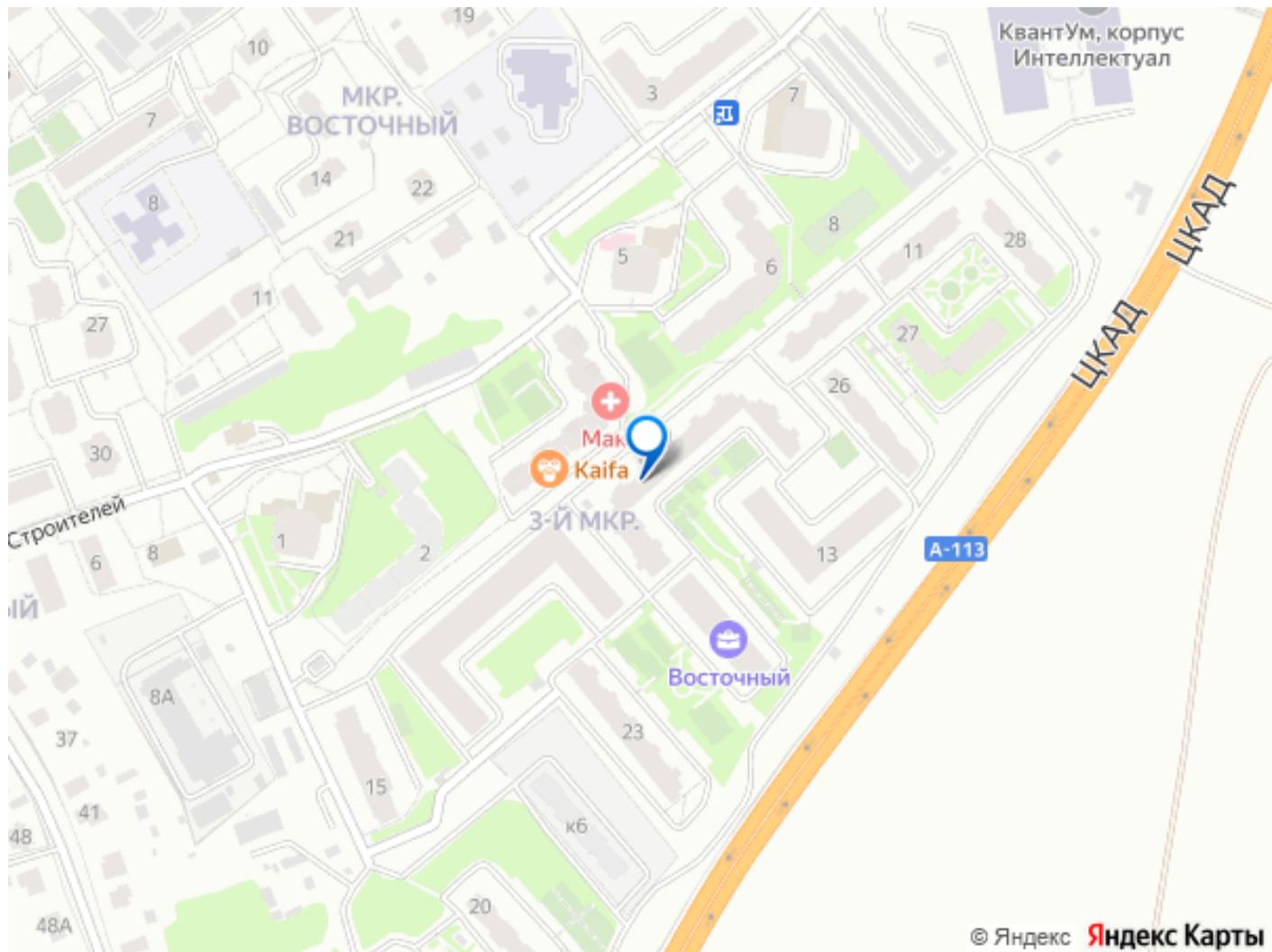
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 141584. Предлагается в продажу помещение свободного назначения в ЖК «Восточный». Адрес: МО, г. Звенигород, мкр. Восточный, 3-й мкр., 9 Жилой комплекс «Восточный» в Звенигороде представляет собой современный микрорайон класса «комфорт», который состоит из 16 панельных и монолитно кирпичных новостроек переменной этажности. Высота новостроек в ЖК составляет 9-17 этажей. Удобная транспортная доступность до МКАД 30 км. До ж/д станции Звенигород 5 минут на транспорте. Характеристика объекта: Помещение на 1 этаже общей площадью 69.2 кв.м. Многоэтажная новостройка. Отделка - черновая. Отдельная входная группа, размещение вывески на фасаде. Парковка.

Ключи выданы. Идет ремонт в квартирах и
благоустройство территории Коммерческие
условия: Стоимость объекта 17 950 000
рублей; Стоимость 1 кв.м 259 393 рублей;
Плановый арендный поток: 160 000 рублей в
месяц. Окупаемость 9,3 лет.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России