

Создано: 18.11.2025 в 18:16

Обновлено: 10.03.2026 в 17:13

Наталья Леманн, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Краснобогатырская улица, 72С11

60 000 000 ₺

Москва, Краснобогатырская улица, 72С11

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

697.3 м²

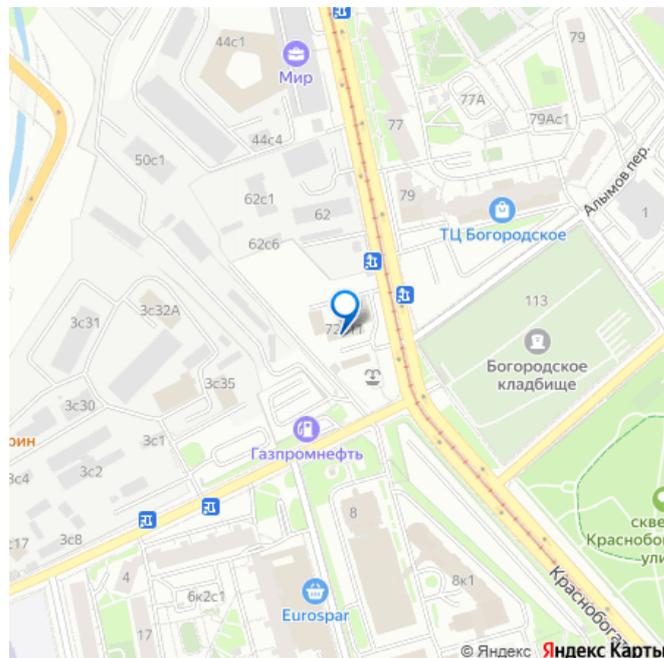
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

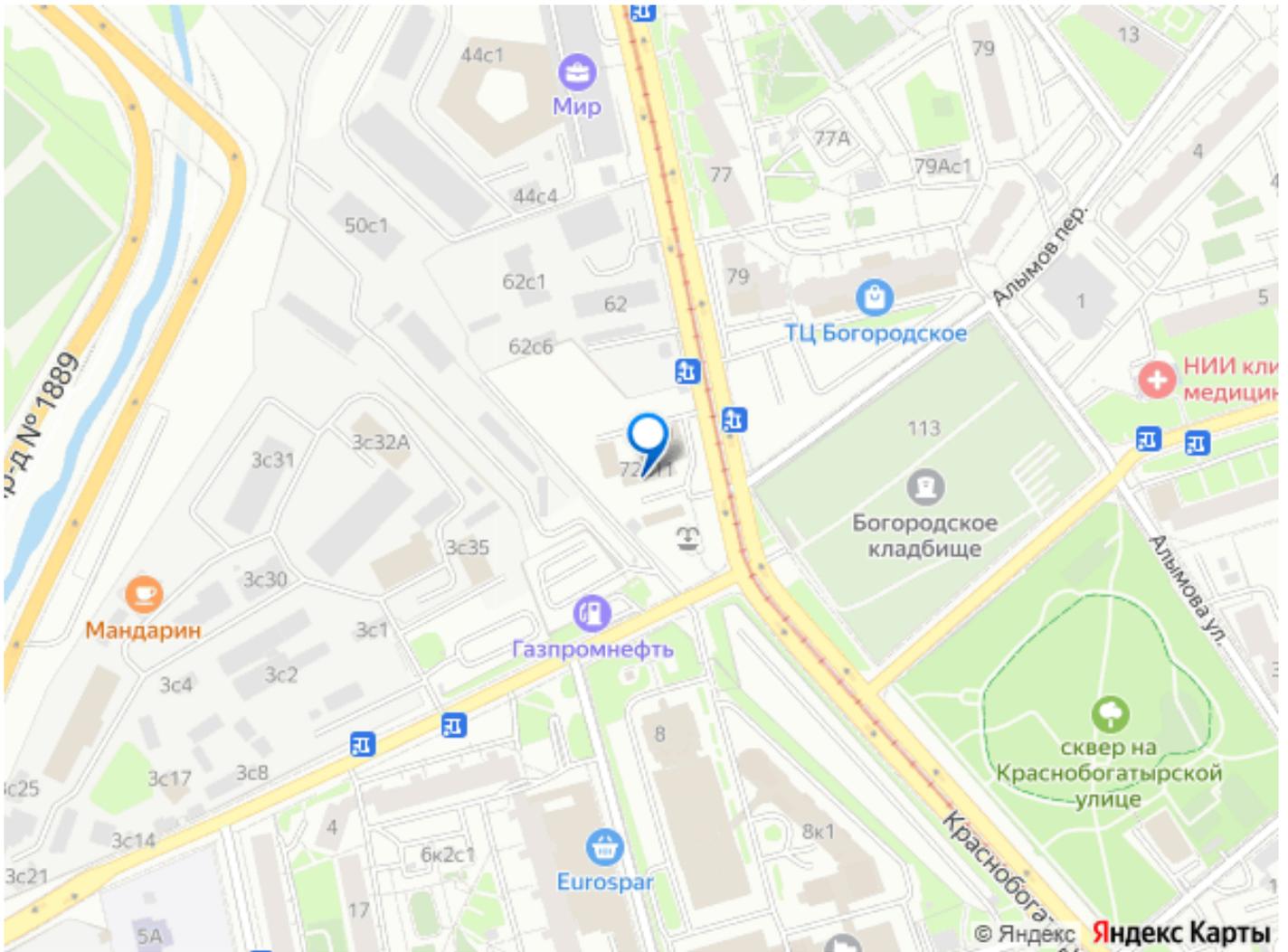


Описание

Лот 981642 Предложение от Собственника!
Предлагаем помещение свободного назначения 697.3 кв.м. на 1-2 этажах с отдельным входом в шаговой доступности от метро Преображенская площадь на первой линии. Все коммуникации централизованные, мощность 150 кВт. ВРИ 4.7 В помещении сидит арендатор - хостел (250-300 мест), МАП 800000 + 7% индексация. Оставшаяся сумма долга городу 50 млн, 2% годовых.
Планировка по запросу. В КРТ не попадает.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ 981642





Move.ru - вся недвижимость России