

Создано: 25.11.2025 в 09:46

Обновлено: 27.12.2025 в 05:13

<https://move.ru/objects/9286982128>

Наталья Леманн, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Краснобогатырская улица, 72С11

60 000 000 ₽

Москва, Краснобогатырская улица, 72С11

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

697.3 м²

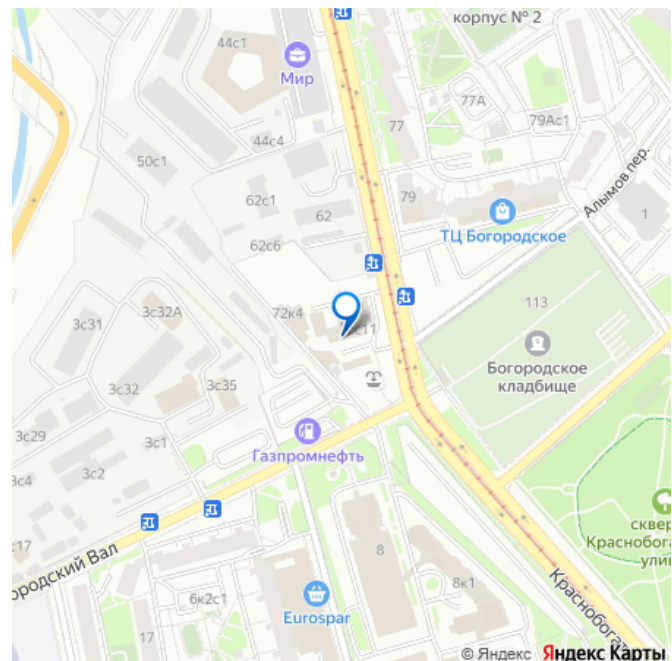
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 984853 Предложение от Собственника!

Предлагаем переуступку прав аренды
помещения свободного назначения 697.3
кв.м. на 1-2 этажах с отдельным входом в
шаговой доступности от метро

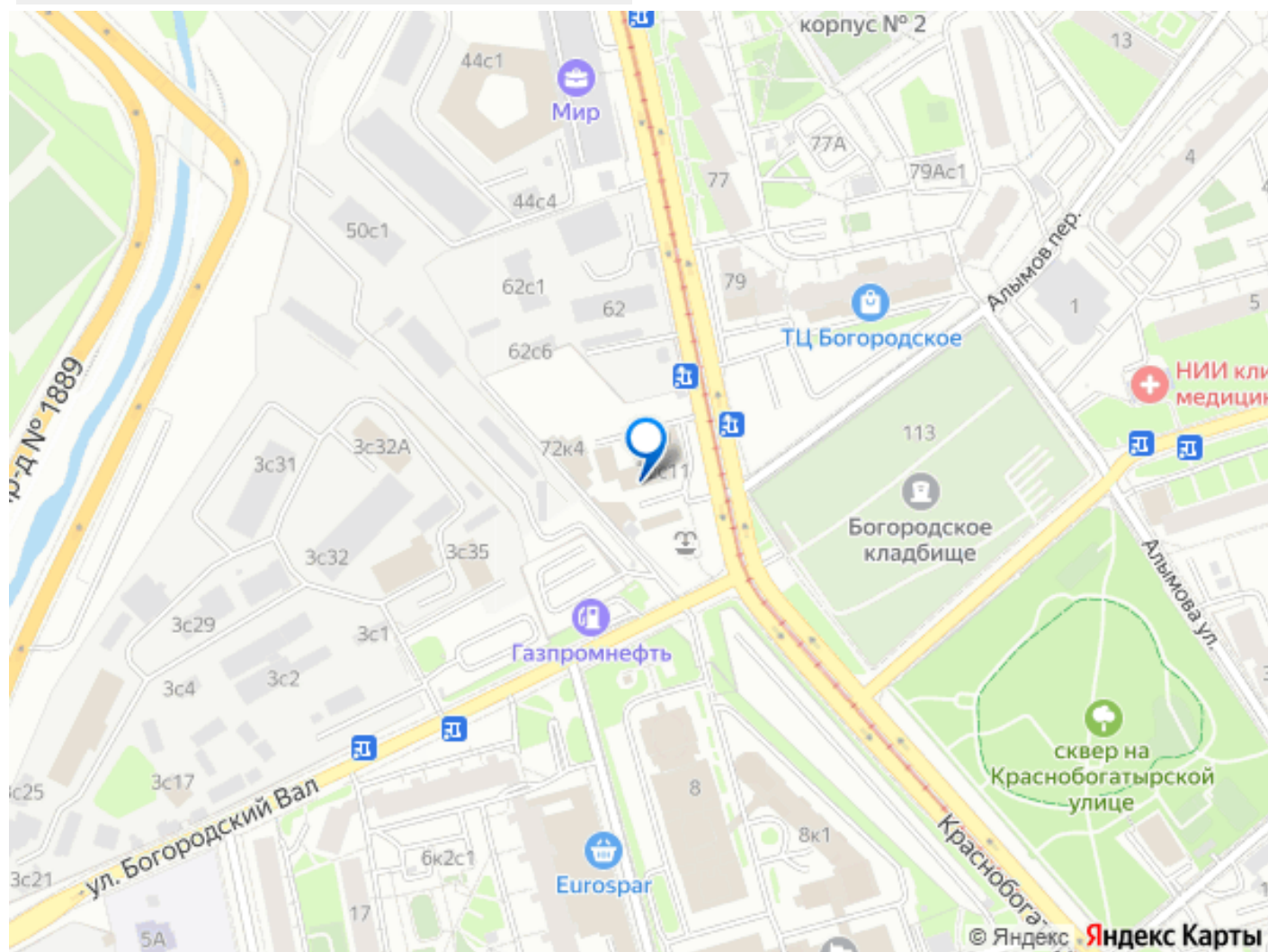
Преображенская площадь на первой линии.

Все коммуникации централизованные,
мощность 150 кВт. ВРИ 4.7 В помещении
сидит арендатор - хостел (250-300 мест), МАП
800000 + 7% индексация. Оставшаяся сумма
долга городу 50 млн, 2% годовых.

Планировка по запросу. Чтобы получить
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ

И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ 984853





Move.ru - вся недвижимость России