

Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Москва, Краснобогатyrская ул, 72с11

**60 000 000 ₺**

Москва, Краснобогатyrская ул, 72с11

Улица

[улица Краснобогатyrская](#)

<https://move.ru/objects/9290780967>

**Наталья Дмитриевна, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

697 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №981642 Предложение от Собственника!

Продажа прав аренды (ппа) м.

Преображенская площадь в ВАО в

административном здании. Предлагаем

помещение свободного назначения 697.3

кв.м. на 1-2 этажах с отдельным входом в

шаговой доступности от метро

Преображенская площадь на первой линии.

Все коммуникации централизованные,

мощность 150 кВт. ВРИ 4.7 В помещении

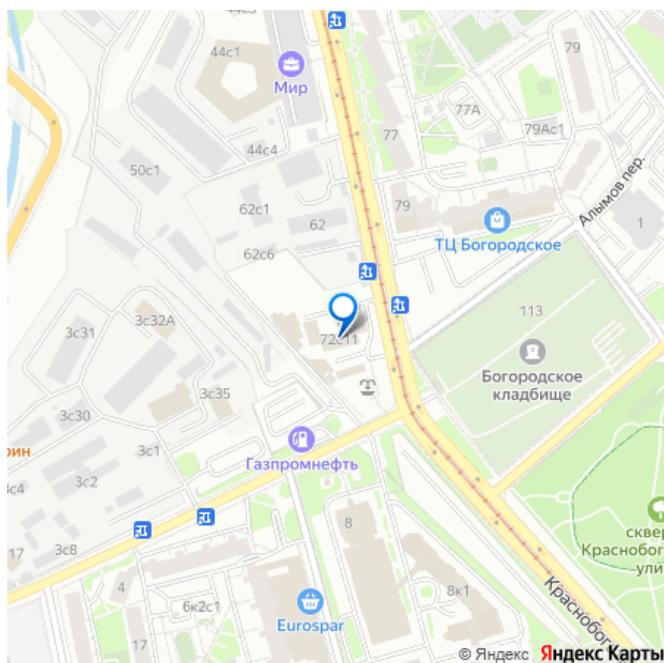
сидит арендатор - хостел (250-300 мест), МАП

800000 + 7% индексация. Оставшаяся сумма

долга городу 50 млн, 2% годовых.

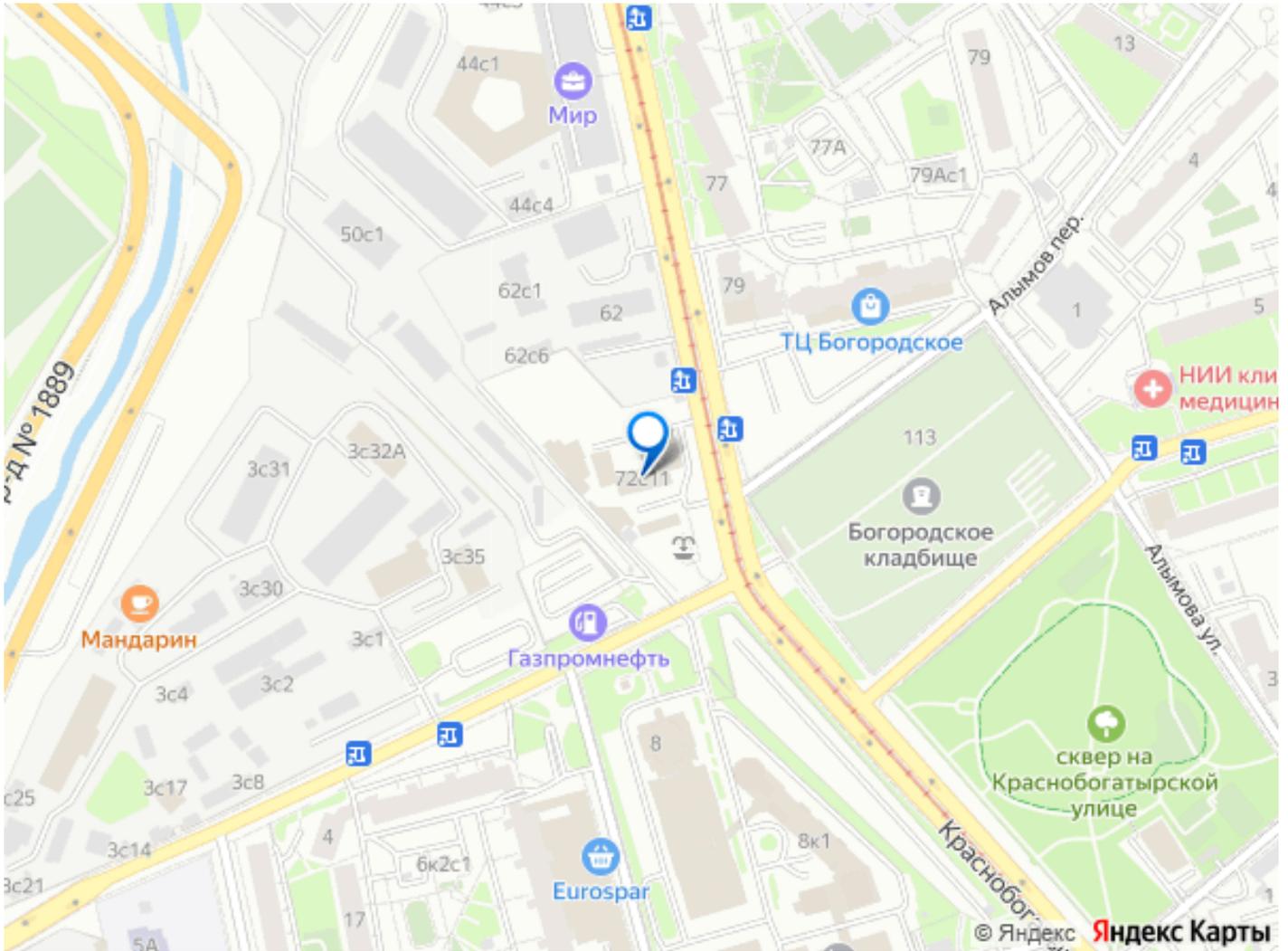
Планировка по запросу. В КРТ не попадает.

Помещение можно использовать под:



Коммерция, Свободное назначение,  
Нотариальная контора, Турагенство, Офис  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья  
Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ №981642





Move.ru - вся недвижимость России