

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

Москва, ул. Яблочкова, 12

75 000 000 ₺

Москва, ул. Яблочкова, 12

Улица

[улица Яблочкова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

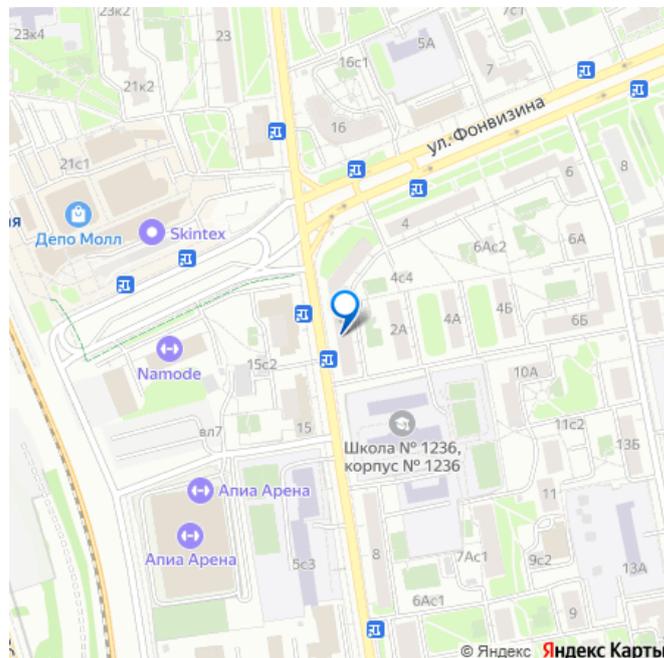
Лот 151303. Предлагается к продаже помещение свободного назначения, по адресу: Москва, СВАО, р-н Бутырский, ул. Яблочкова, 12 площадью - 69.8 кв.м. Ближайшая станция метро - м. Тимирязевская, 5 минут пешком. Помещение расположено на 1 этаже дома с коммерческими помещениями. В шаговой доступности Вкусвилл, Пятерочка, Чижик, Авосяка. Помещение расположено на очень высоком трафике, так как располагается между тремя автобусными остановками (разных маршрутов) и прямо у пешеходного перехода со светофором. Прилегает к площади, на которой расположены: ст. Метро

<https://move.ru/objects/9290810686>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



Тимирязевская, конечная станция
монорельса, конечная станция автобусная.
Имеет два выхода и может быть разделено
на две обособленные торговые точки.

Технические характеристики: Общая
площадь на 1 этаже - 69. 8 кв.м. Вход с
фасада + отдельный вход со двора. Имеются
парковочные места во дворе. Наличие мокрой
точки. Мощность 25 кВт. Подойдет под любой
вид деятельности. Высота потолков - 3 м.

Первая линия. Коммерческие условия:

Стоимость: 75 000 000 рублей. Стоимость за
кв.м: 1 074 498 рублей.

