

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:51

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 01:51

Наталья, JCat Недвижимость

89251234567

**Московская область, Луховицкий район,
Луховицы, ул. Пушкина, 157**

43 424 400 ₽

Московская область, Луховицкий район, Луховицы, ул.
Пушкина, 157

Улица

[улица Пушкина](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

699.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

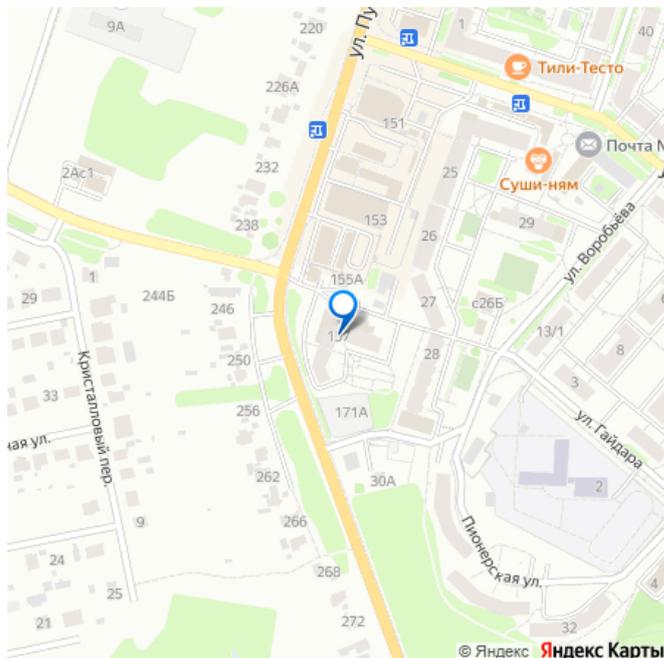
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

К продаже представлены нежилые помещения общей площадью 699,4 кв.м. Принадлежит предприятию и реализуется на электронных торгах на площадке ЭТПРФ, Номер извещения ВNKOA00014546. Состав лота: 1. Нежилое помещение. ** Кадастровый номер: 50:35:0050108:1920. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж №1. Площадь: 256.5. Местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ

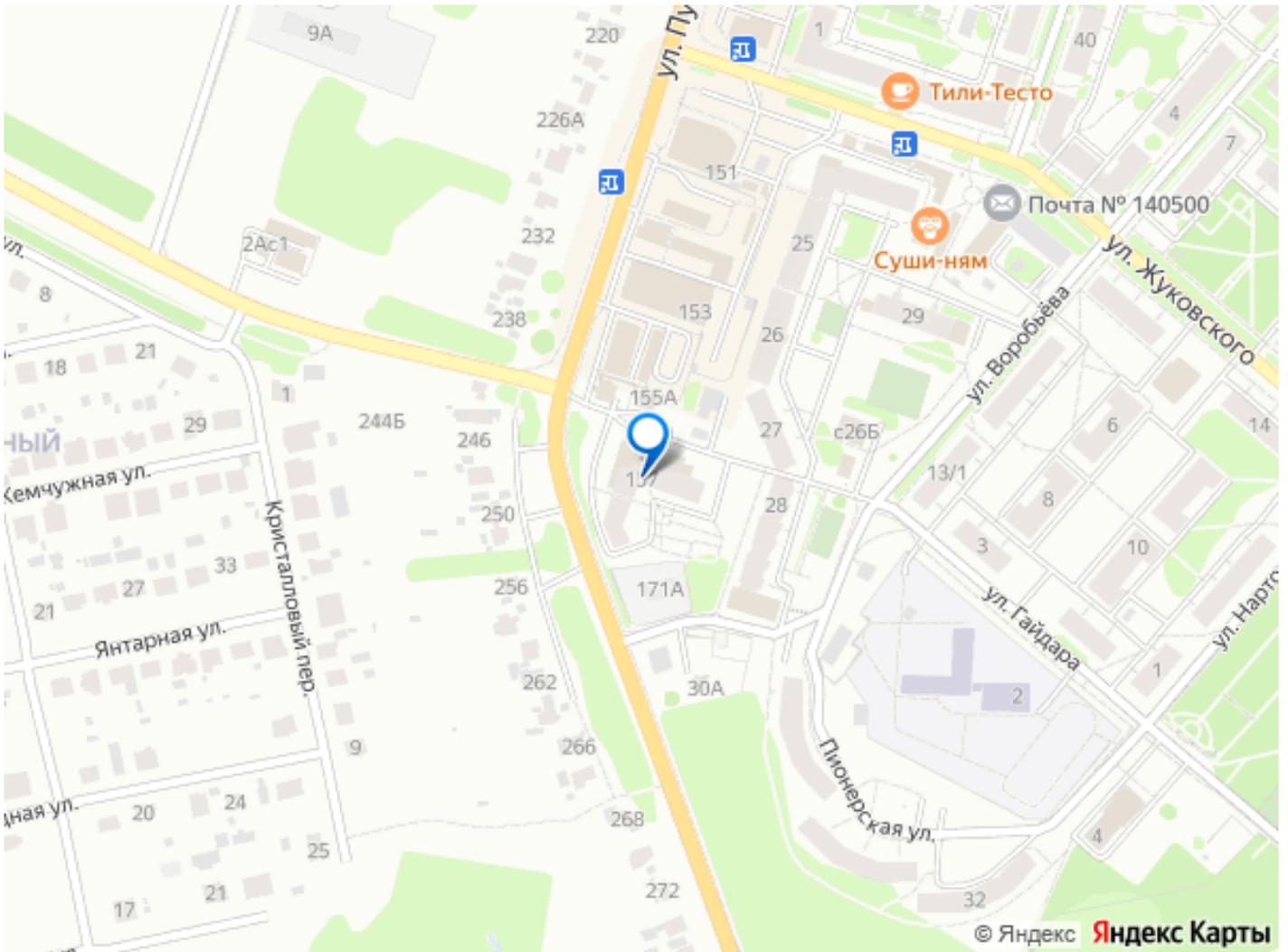
для заметок



Луховицы, город Луховицы, улица Пушкина, дом 157, помещение 3. 2. Нежилое помещение. ** Кадастровый номер: 50:35:0050108:1934. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж №1. Площадь: 400.5. Местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Луховицы, город Луховицы, улица Пушкина, дом 157, помещение 4. 3. Нежилое помещение. ** Кадастровый номер: 50:35:0050108:1921. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо: Этаж №1. Площадь: 42.4. Местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Луховицы, город Луховицы, улица Пушкина, дом 157, помещение 11. Нежилые помещения расположены на первом этаже 9-этажного многоквартирного жилого дома (ул. Пушкина, д. 157), имеют многоугольную конфигурацию в плане, кирпичные стены, железобетонные перекрытия. Год постройки - 2013. В нежилых помещениях отсутствует отделка. Общее физическое состояние объектов «удовлетворительное». Несущие строительные конструкции - кирпичные стены, ж/б фундамент в удовлетворительном состоянии. ж/б перекрытия в удовлетворительном состоянии. Оконные блоки из ПВХ в удовлетворительном состоянии. Входные двери из ПВХ в удовлетворительном состоянии. Ворота металлические в удовлетворительном состоянии. Полы бетонные в удовлетворительном состоянии. Нежилые помещения расположены с внешней стороны квартала жилой застройки г. Луховицы на первом этаже многоквартирного жилого дома. Транспортная доступность может быть охарактеризована как хорошая,

местоположение объекта представлено
высоким уровнем автомобильного потока и
средним уровнем пешеходного потока,
подъездные пути находятся в хорошем
состоянии.





Move.ru - вся недвижимость России