

Создано: 06.03.2026 в 01:42

Обновлено: 07.03.2026 в 02:02

Шаповалов Александр, БЕСТ-Выкуп

89251234567

**Московская область, Ленинский район,
поселок Развилка**

16 300 000 ₺

Московская область, Ленинский район, поселок Развилка

Шоссе

[Каширское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческое помещение в перспективном ЖК «Миловидное» Локация: Московская область, Ленинский район, пос. Развилка, Проектируемый проезд, корпус 1. Ключевое преимущество: Всего 5 минут на машине до станции метро «Зябликово».

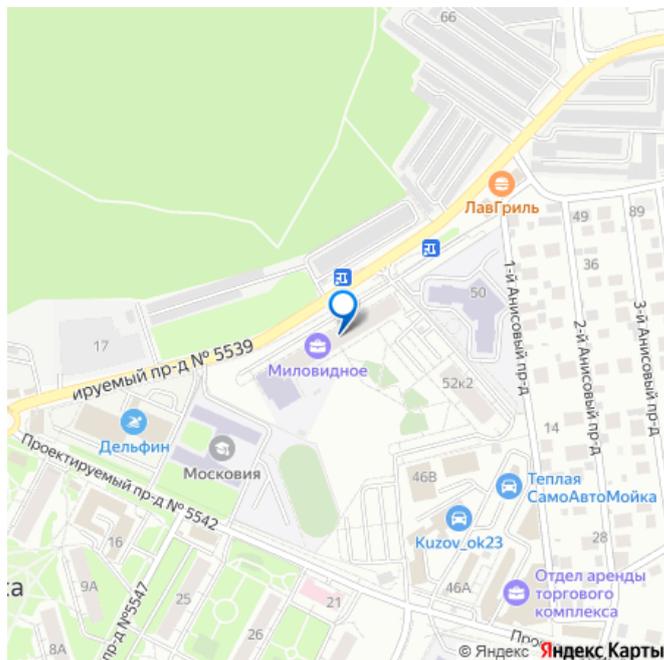
Отличная транспортная доступность для вас и ваших клиентов. Финансы: · Потенциальный арендный доход: 120 000 – 160 000 ? в месяц.

Характеристики и особенности: ? Параметры:

Высота потолков — 3,5 м. Электрическая мощность — 0,3 кВт/м?. ? Расположение:

Первая линия домов, отличная видимость с дороги. ? Трафик: Интенсивный

для заметок



автомобильный поток. ? Инфраструктура:
Парковка у фасада. Соседи — магазин
«Дикси», пункт выдачи OZON и другие. ?
Дополнительно: Возможность размещения
наружной рекламы. ? Статус: Ключи на руках!
Возможен быстрый выход на сделку. Ваша
возможность: Не упустите шанс стать
владельцем готового коммерческого
пространства в востребованной локации.
Идеально для запуска или расширения
бизнеса. Свяжитесь с нами прямо сейчас,
чтобы запросить дополнительные фото или
назначить просмотр! Есть видео-обзор
помещения



