

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital **89251234567**

Москва, 4-я Магистральная ул, 5с1

28 500 000 ₺

Москва, 4-я Магистральная ул, 5с1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

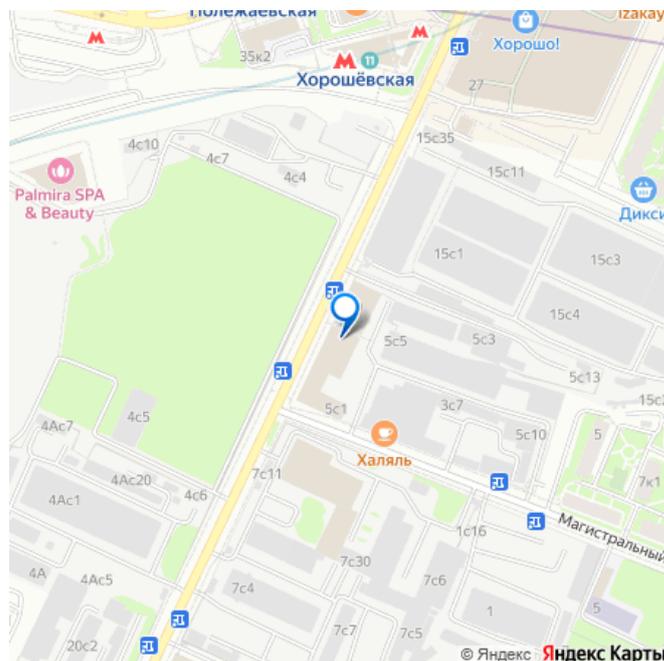
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

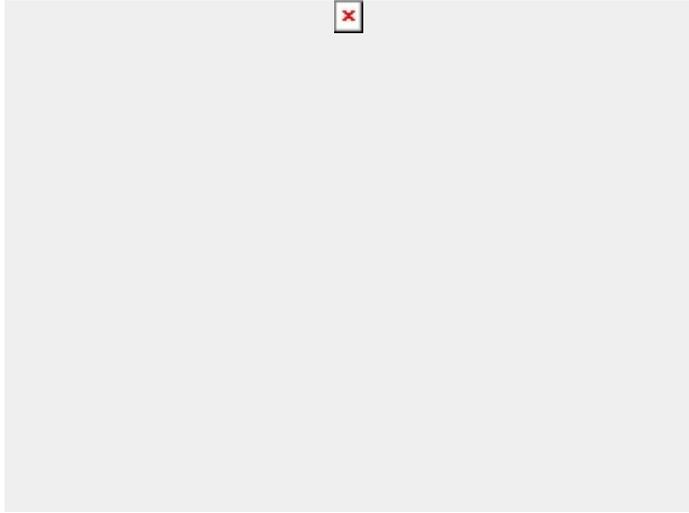
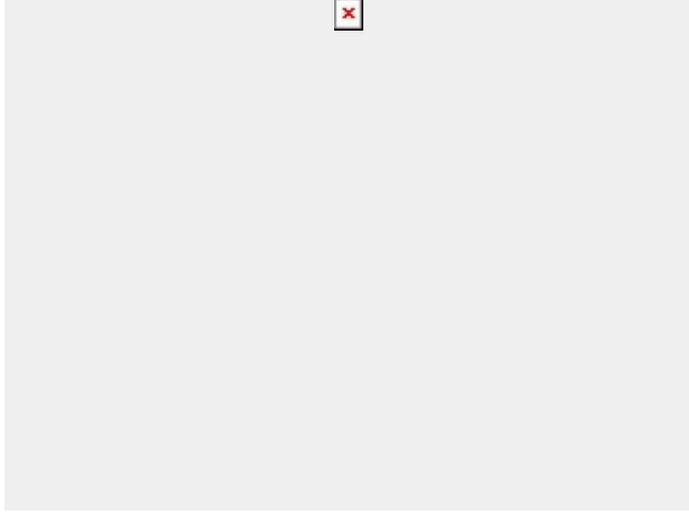
Описание

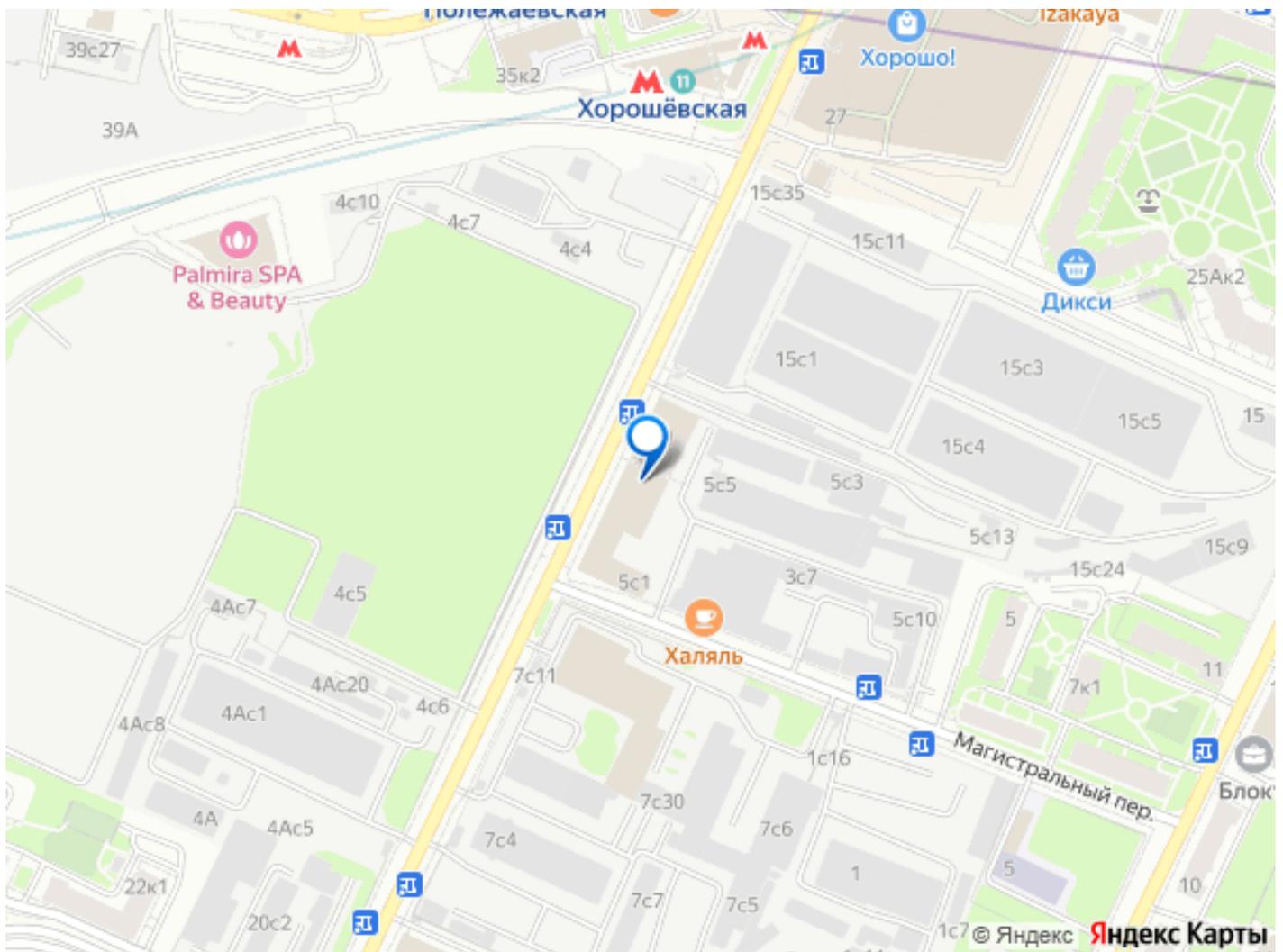
Номер лота 9244. Арендный бизнес, окупаемость - 11 лет 11 месяцев
Предлагается на продажу готовый арендный бизнес на 4-ой Магистральной улице, CAO г. Москвы. Объект расположен на первом этаже пятиэтажного административного здания. Ближайшая станция метро «Полежаевская» в пяти минутах пешком. Густонаселенный жилой массив. Развитая инфраструктура района. Интенсивный автомобильный и пешеходный поток. Первая линия домов. Большое рекламное пространство. Отдельный вход с ул. 4-я Магистральная. Помещение с высококачественной дорогой отделкой после капитального ремонта. Зальная планировка. Арендатор - Алкомаркет, долгосрочный договор аренды, МАП 200.000р. Общая площадь помещения -

для заметок



69 KB.M.





Move.ru - вся недвижимость России