

Создано: 25.08.2025 в 16:30

Обновлено: 13.01.2026 в 04:29

<https://move.ru/objects/9284413097>

**Антон Кравчук, Антон Кравчук**

**79230727569**

**Москва, Ленинский проспект, 108А**

**53 500 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 108А

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

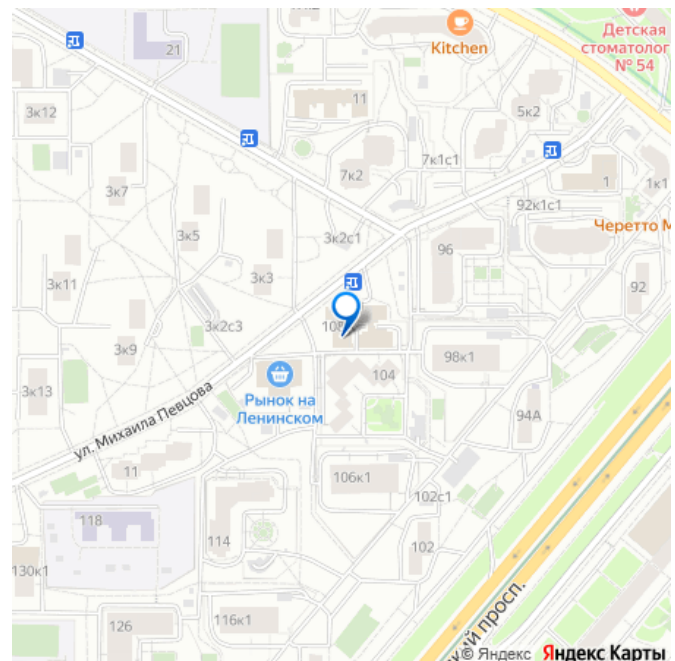
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

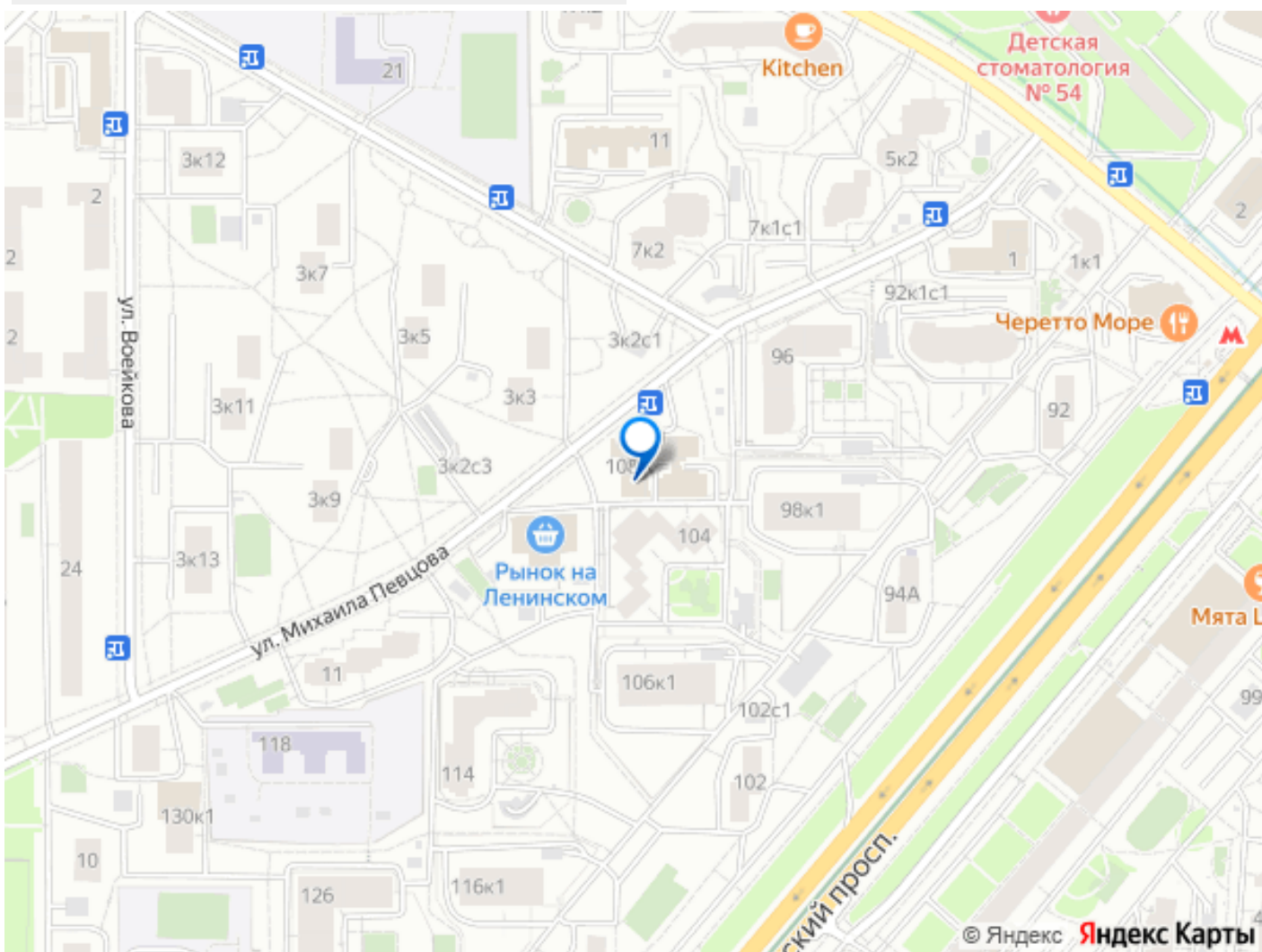


## Описание

Продается торговое помещение свободного назначения, расположенное в отдельно стоящем здании на Ленинском проспекте, 108А. Арендатор - цветочный магазин «Мосцветок». 11-мес. договор аренды, МАП 367 500 руб., 17 кВт, все прямые коммуникации, отдельный вход, витрина. В здании также расположены: Ароматный мир, Аптека, PIMS, магазин Фейерверки, супермаркет Дикси, компьютерный клуб, ЯндексЛавка, ресторан-кальянная HIDE lounge. Соседнее здание - «Рынок на Ленинском» (Кофемания, SimpleWine и

многочисленные фуд-корнеры на втором этаже).





Move.ru - вся недвижимость России