

Создано: 14.03.2026 в 09:23

Обновлено: 14.03.2026 в 09:23

Москва, Калужская пл, 1к1

**105 600 000 ₺**

Москва, Калужская пл, 1к1

Улица

[площадь Калужская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

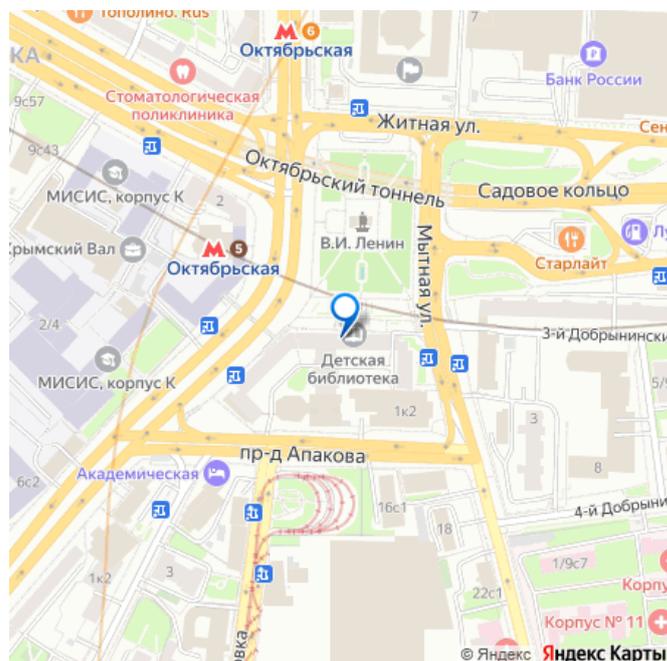
Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 9%, окупаемость до 11 лет. Жилой дом расположен районе Якиманка Центрального административного округа города Москвы. Выгодное расположение обеспечивает шаговая доступность от метро. — Налоговая: 06. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Наземная. Описание помещения: В помещении выполнен качественный ремонт. Все центральные коммуникации. Отдельный вход. Этаж: 1. Планировка: открытая.

<https://move.ru/objects/9291675214>

**АН Рентавик, Компания Рентавик**

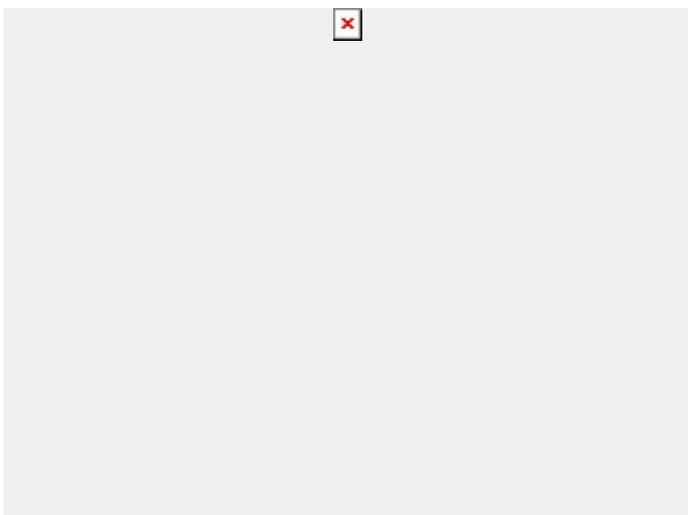
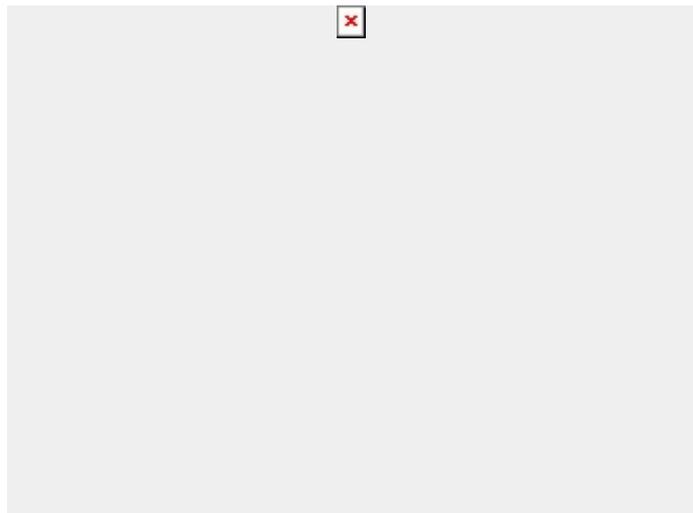
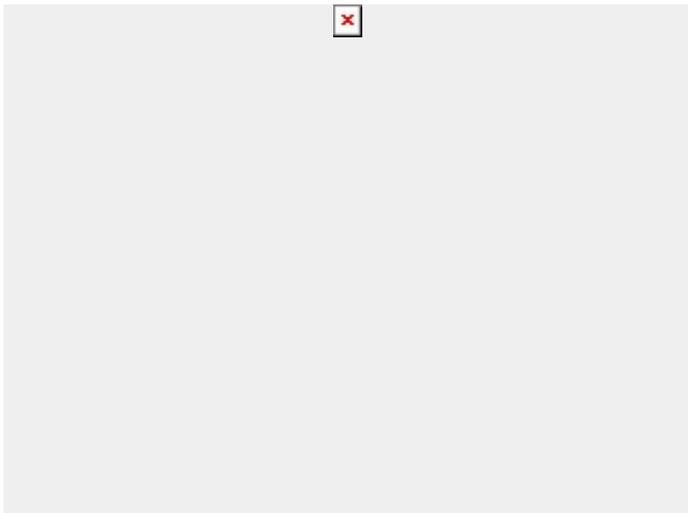
**89251234567**

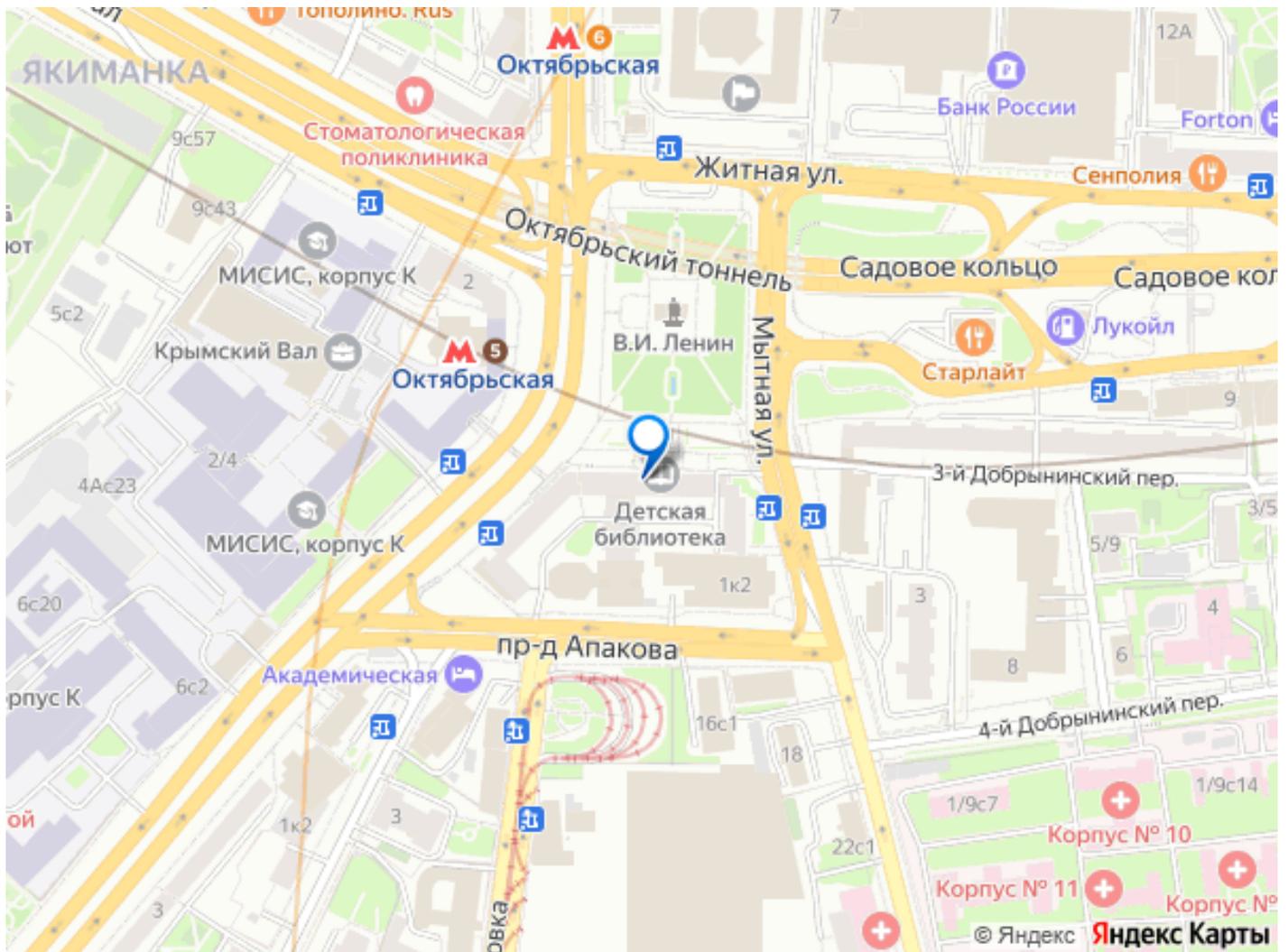
для заметок



Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.4м. Тип налогообложения: УСН.

Лот 72436-2





Move.ru - вся недвижимость России