

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:02

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

**Москва, ул. Усачёва, 11**

**300 000 000 ₽**

Москва, ул. Усачёва, 11

Улица

[улица Усачева](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

701.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

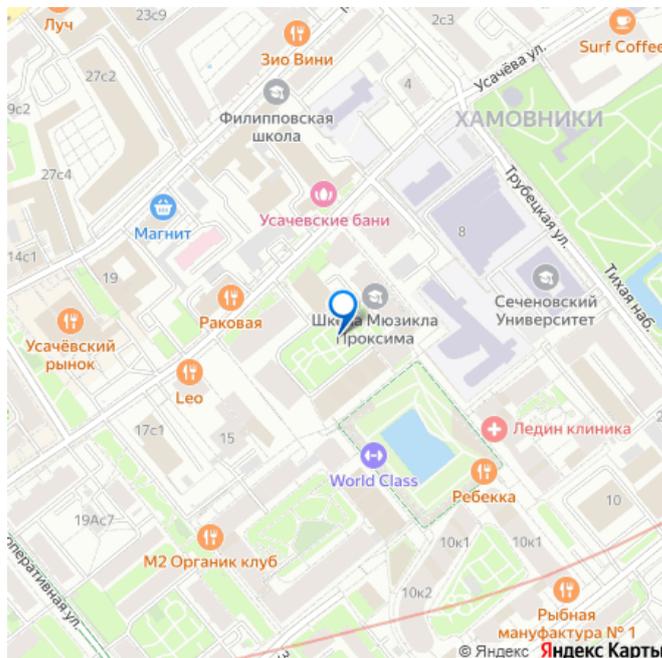
1096370 В престижном районе столицы Хамовники расположен целый элитный микрорайон, получивший название Садовые кварталы. — Налоговая: 04. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Автомойка в элитном ЖК площадью 701,3 м<sup>2</sup>, включает в себя - 4 поста для мойки автомобиля, шиномонтаж на 4 авто, кафе-ресторанная зона, детейлинг из двух зон, комната отдыха персонала,

<https://move.ru/objects/9290765648>

**Михаил, InvestStore**

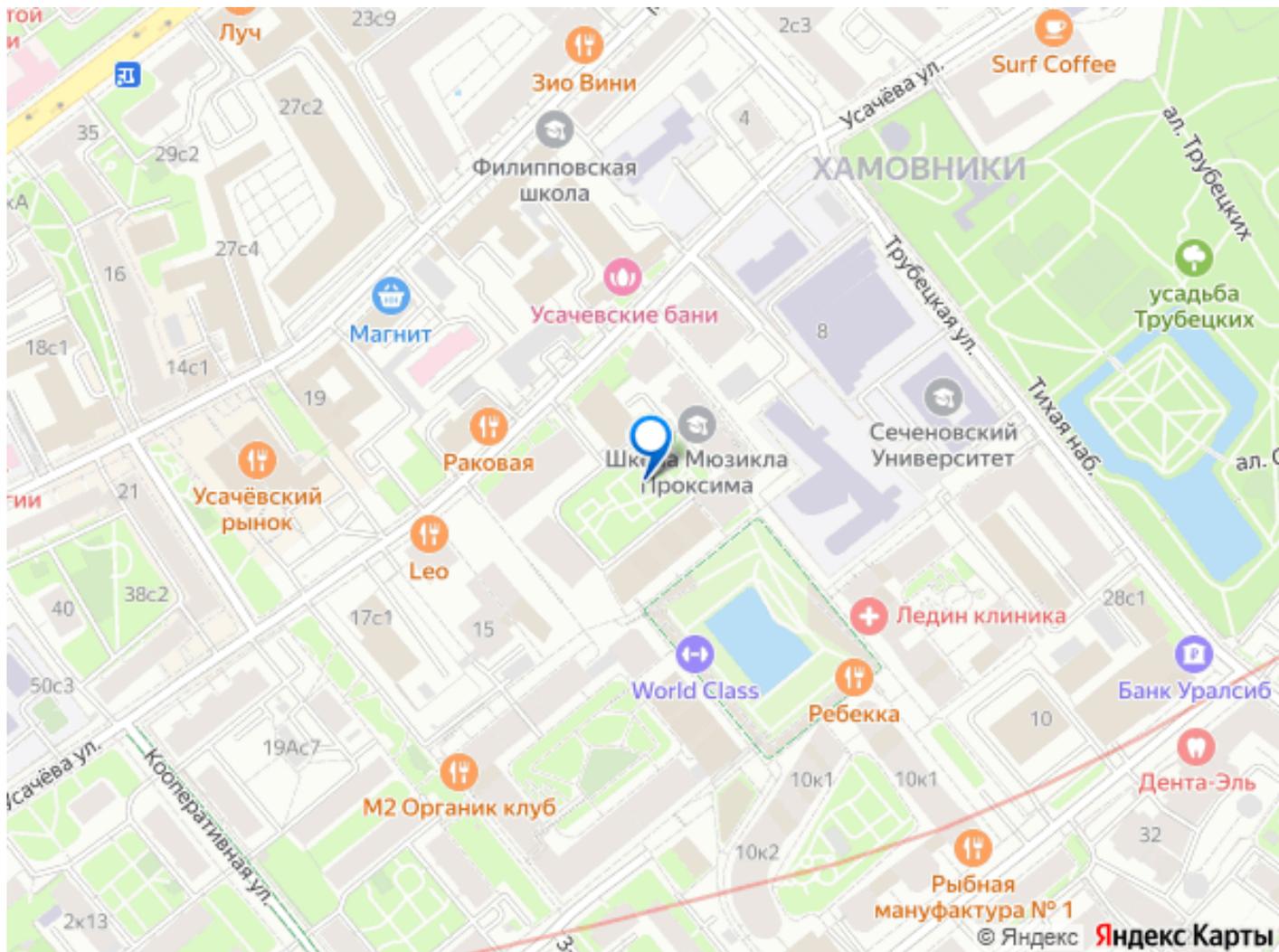
**89251234567**

для заметок



кладовые комнаты, 2 санузла и другие сантехнические комнаты. Отдельный вход.  
Этаж: Цокольный. Планировка: открытая.  
Типовой ремонт. Подходит под: автобизнес.  
Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: НДС не облагается.





Move.ru - вся недвижимость России