

Создано: 07.03.2026 в 11:40

Обновлено: 07.03.2026 в 11:40

Олег, TerraСити

**89251234567**

**Москва, ул. Александра Солженицына,  
27**

**31 896 216 ₺**

Москва, ул. Александра Солженицына, 27

Улица

[улица Александра Солженицына](#)



для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70.38 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

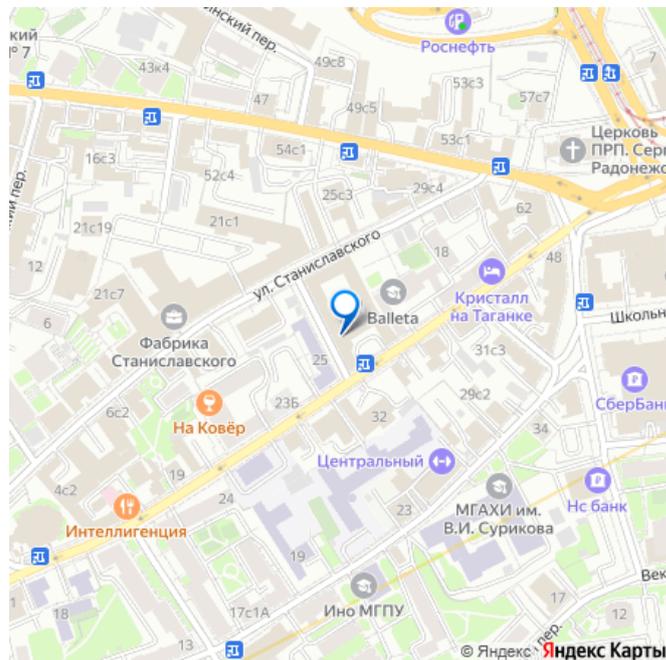
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПРОДАЖА ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ - 70.38 м<sup>2</sup> В Клубном бизнес-центре премиального класса, расположенный в ЦАО Москвы. Продажа с НДС Без процентная рассрочка. Характеристики Помещения: Коммерческое Помещение - 70.38 м<sup>2</sup> Первый этаж Высота потолка - 3.7 м Бесконтактный доступ в здание Система видеонаблюдения Охраняемая территория Собственный паркинг Зарядные станции для электромобилей Центральные системы кондиционирования и вентиляции 5 бесшумных скоростных лифтов Автоматическая система пожарной



сигнализации и пожаротушения

Интеллектуальная центральная система

управления зданием 12 900 м2 общая

площадь Бизнес Центра 5 этажей

Современные инженерные коммуникации

Профессиональная управляющая компания

Налоговая - 09 Сдача - 2 квартал 2028

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Таганский район — тишина

центра и абсолютная доступность ул.

Александра Солженицына, 27 — 10 мин.

пешком до м. Таганская / Марксистская — 8

мин. до Садового кольца — 3 мин. на авто до

Яузы — 5 мин. до Третьего транспортного

кольца Рядом расположены : — Театр на

Таганке, парк Зарядье, Кремль,

Третьяковская галерея Клубный бизнес-центр

премиального класса : расположенный в ЦАО

Москвы. В архитектурный ансамбль входит

историческая усадьба Морозовых, создающая

особую атмосферу связи с историей. —

Архитектурное обрамление усадьбы с трёх

сторон — Натуральный камень в отделке

фасадов и МОП — Интерьеры: бежево-

антрацитовая палитра, био-камин, золото и

hi-tech детали — Стиль: сдержанная

элегантность с премиальной отделкой

Неоклассическое решение фасадов,

натуральные материалы и современные

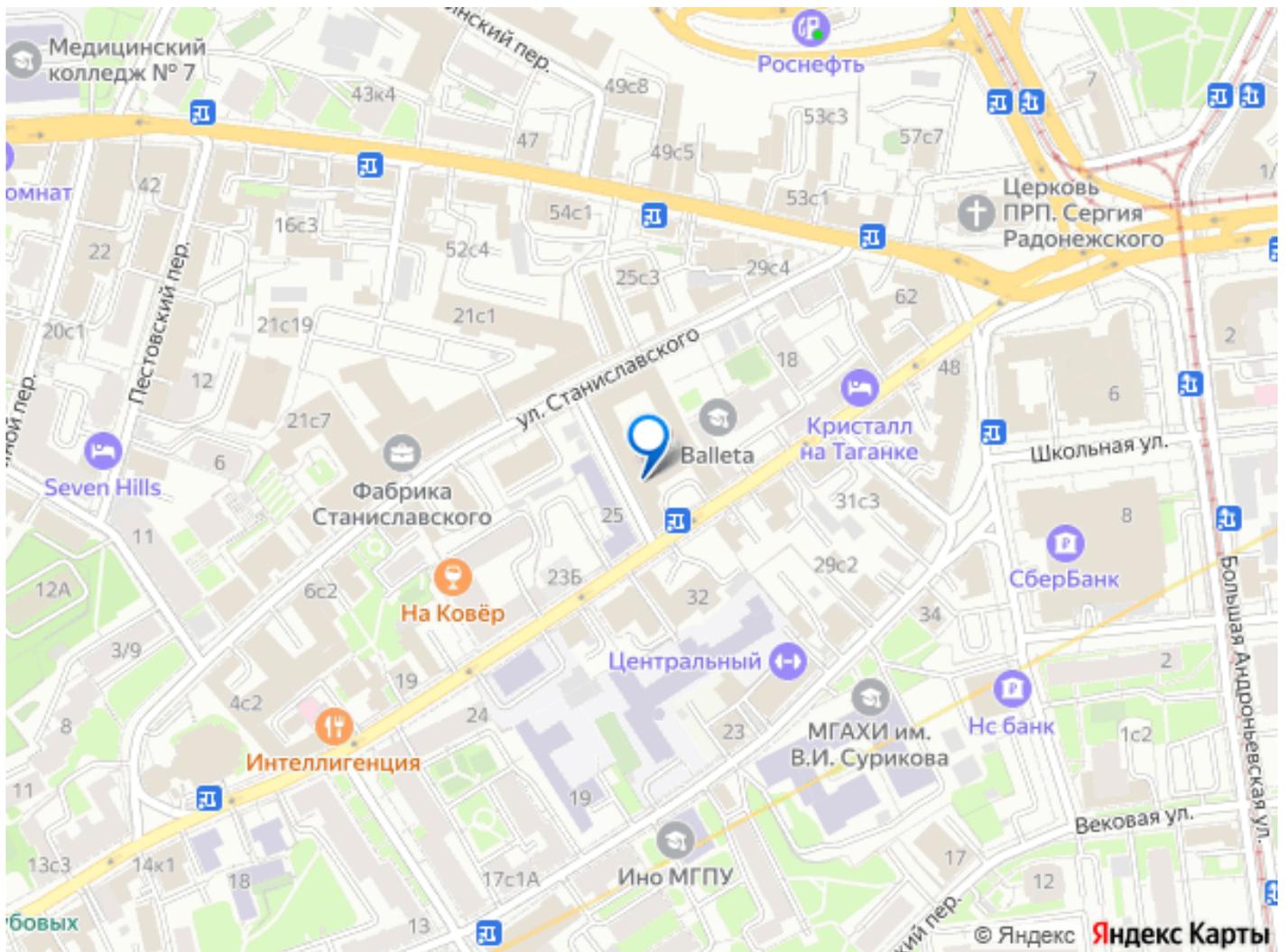
инженерные системы задают высокий

уровень недвижимости. Звоните ! Будем

рады Вам Помочь №1.12







Move.ru - вся недвижимость России