

Создано: 01.08.2025 в 15:27

Обновлено: 19.01.2026 в 10:55

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица 8 Марта, 20к1**

32 000 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица 8
Марта, 20к1

Улица

[улица 8 Марта](#)



Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70.5 м²

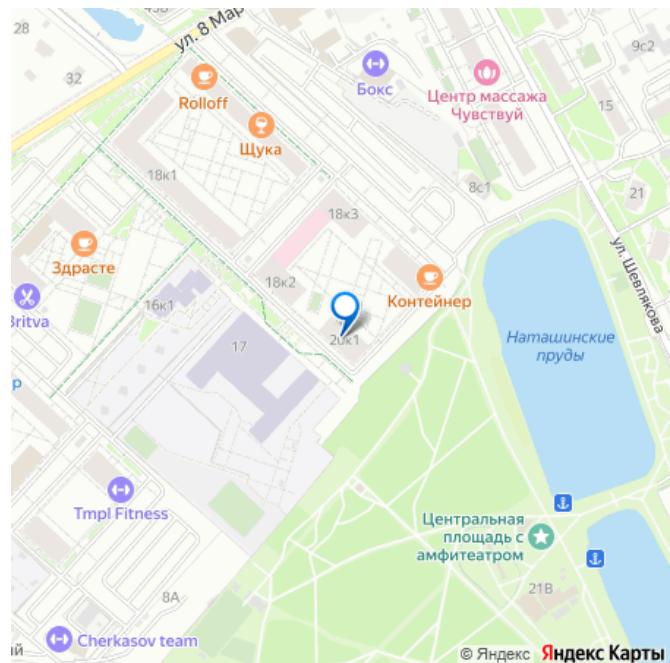
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается помещение с арендатором груминг Чиабака, классический стрит на первой линии, на трафике в ЖК Люберцы. Парк, густозаселенный район высокая активность в районе. ЖК заселен с 2022 года, состоит из 14-25-этажных домов, в ЖК большой дефицит коммерческих помещений, практически все сдано, очень насыщенная торговая линия. ПОМЕЩЕНИЕ: - первая линия - первый этаж - площадь 70.5 м² - эл. мощность 15 квт - открытая планировка -

<https://move.ru/objects/9283759611>

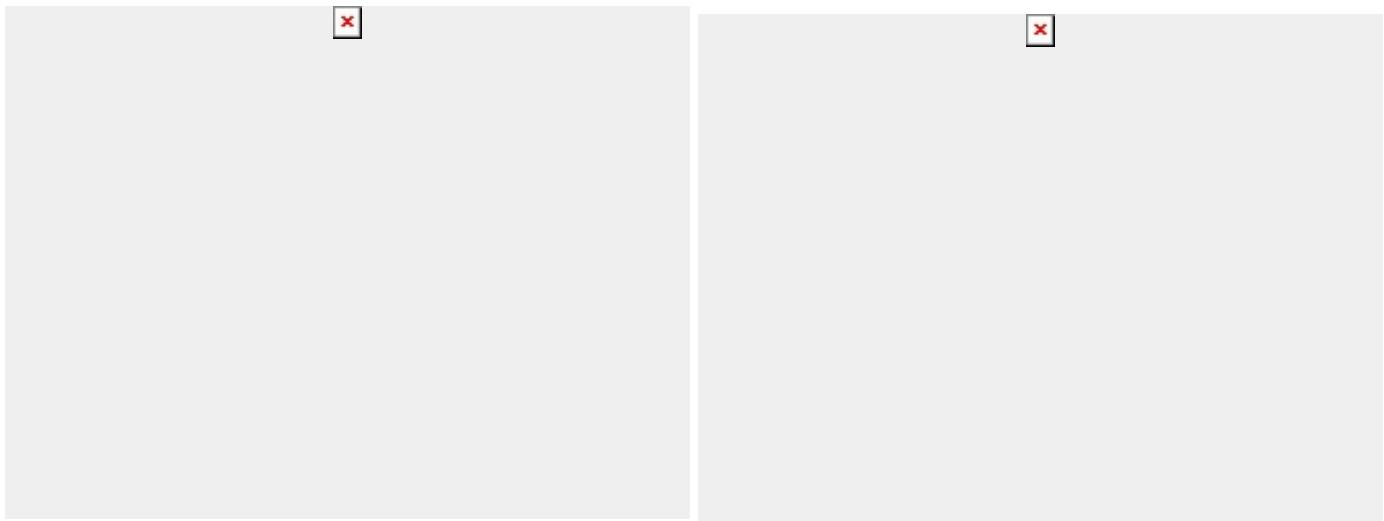
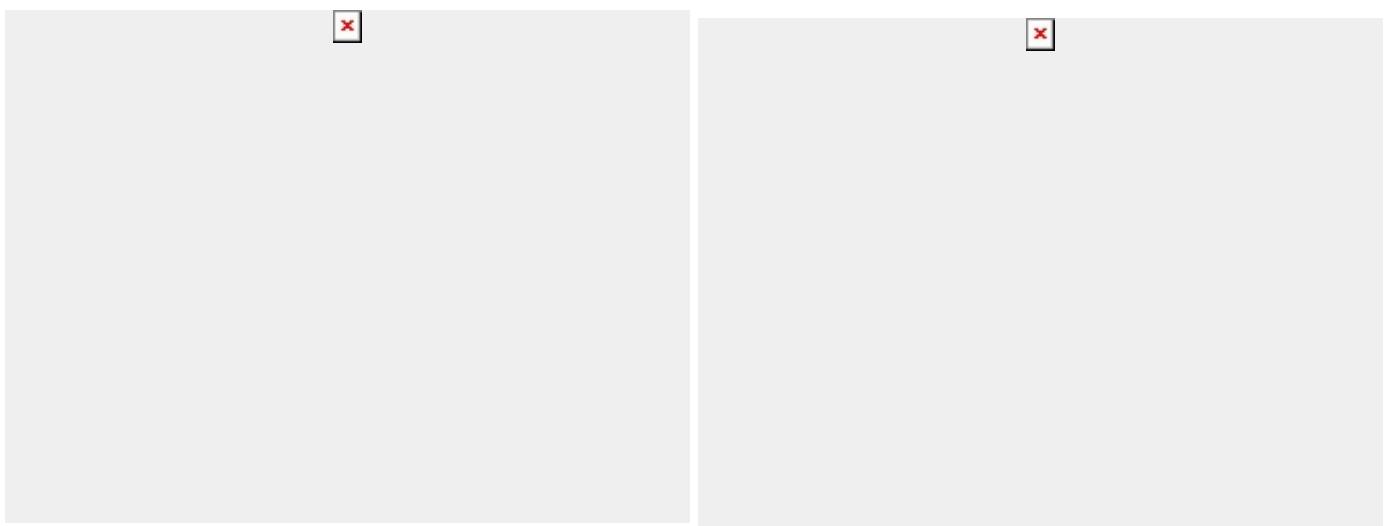
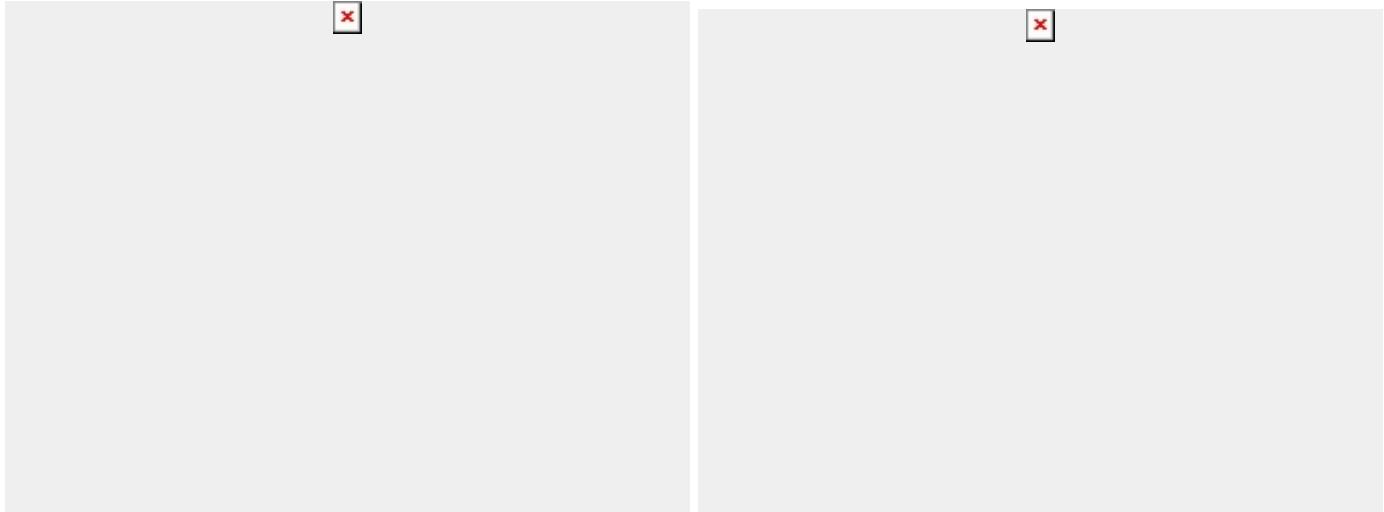
Консалт Недвижимость, Консалт

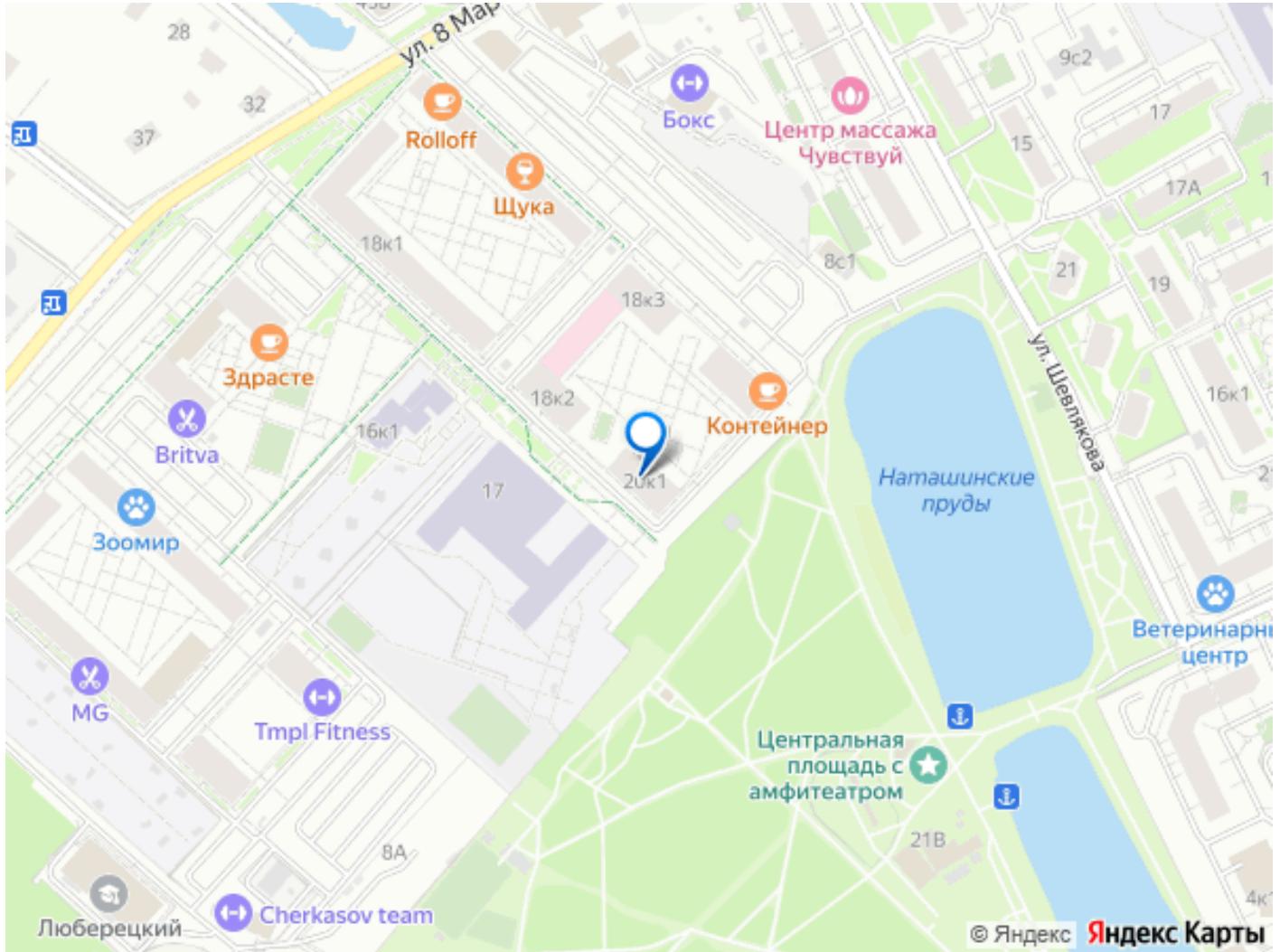
Недвижимость

79230716930

для заметок

угловое помещение правильной формы - три окна на две стороны - ремонт от арендатора - витрины на две стороны - рядом вход в парк, всегда трафик Торговое окружение: Красное и Белое, Винлаб, Планета здоровья, Улыбка радуги, Будь здоров, Горздрав, Вайлдбериз, Озон и тд Собственник физ лицо Лот 125-103248





Move.ru - вся недвижимость России