

**Сергей Мателевич, Unlock**  
**79230781966**

**Москва, 1-й Спасоналивковский  
переулок, 19**

**38 000 000 ₺**

Москва, 1-й Спасоналивковский переулок, 19

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

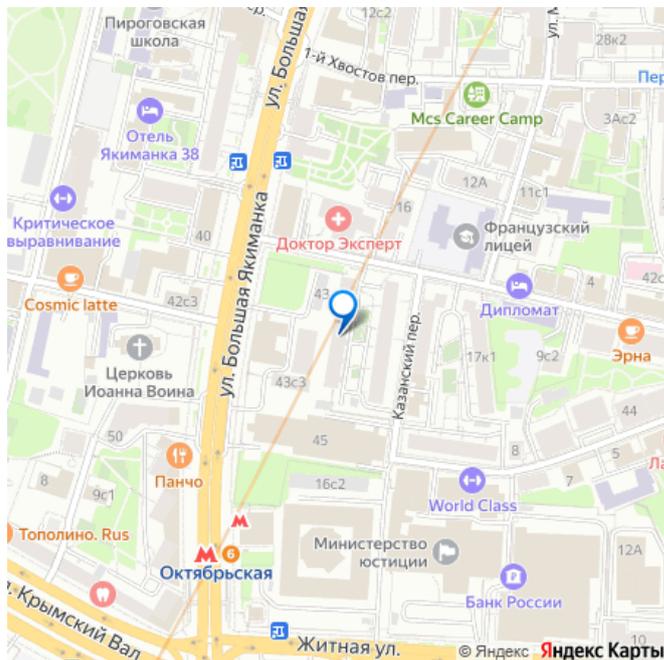
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

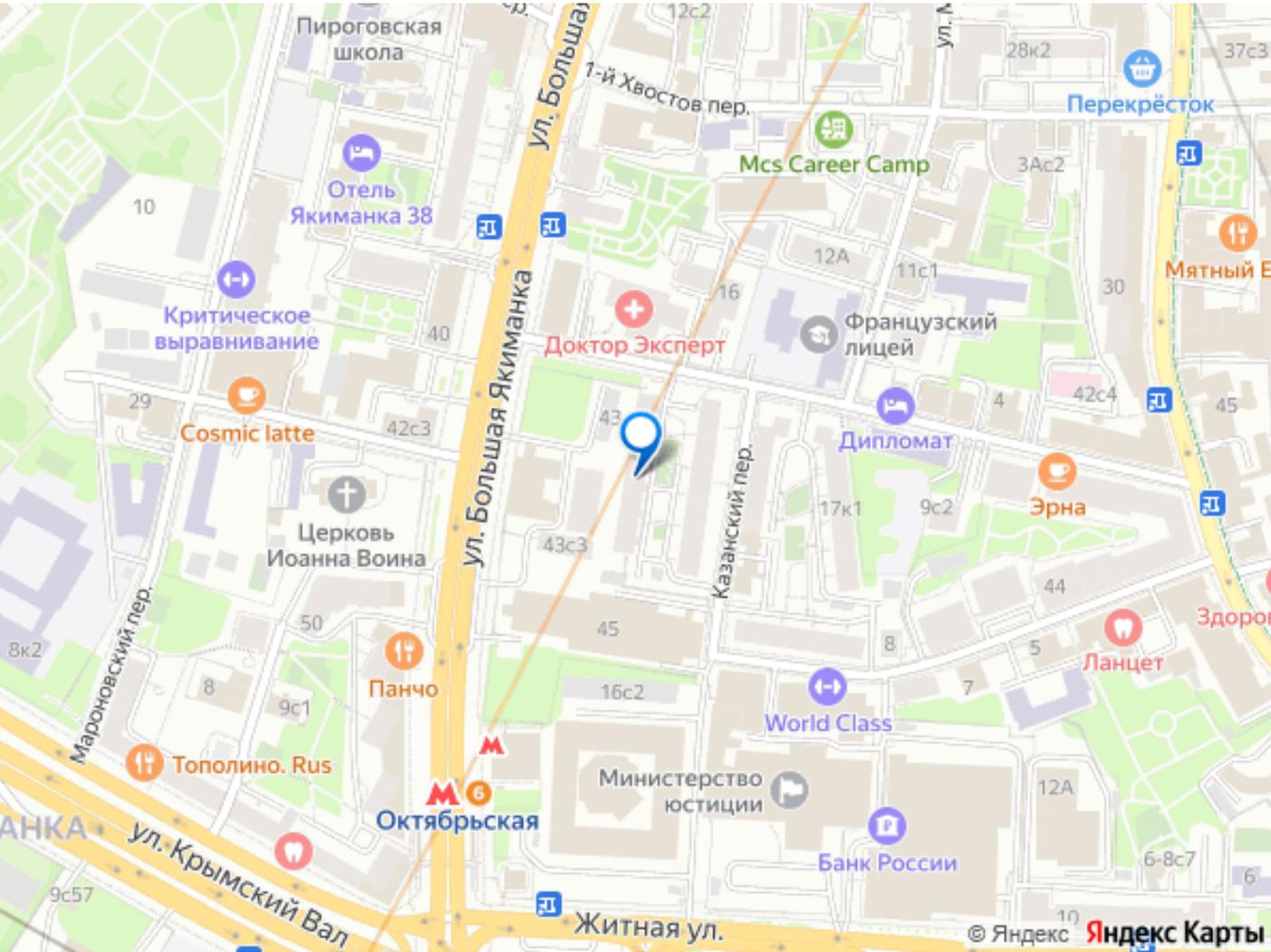
Продажа ГАБ. Помещение свободного назначения на первом этаже жилого дома на Полянке. Форма сделки: Помещение в собственности физ.лица. Продажа по ДКП. Обременения отсутствуют. Технические характеристики: - общая площадь 70.6 м; - потолки 2.8 м; - электрическая мощность 15 кВт; - отдельный вход, круглосуточный доступ. Помещение 5 лет сдано в аренду студии аппаратной косметологии. Договор заключен на 11 мес. с ежегодной пролонгацией и безусловной индексацией 7%. МАП- 200.000?. Расположено в отличной локации. Вокруг премиальные ЖК. Большой

для заметок



пешеходный трафик. В пешей доступности станции метро «Полянка» и «Октябрьская». Выгодное предложение. Звоните, отвечу на все дополнительные вопросы. Номер в базе: J1271





Move.ru - вся недвижимость России