

Создано: 03.03.2025 в 17:20

Обновлено: 19.01.2026 в 11:25

Москва, Смольная улица, 11

**20 000 000 ₽**

Москва, Смольная улица, 11

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Смольная](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

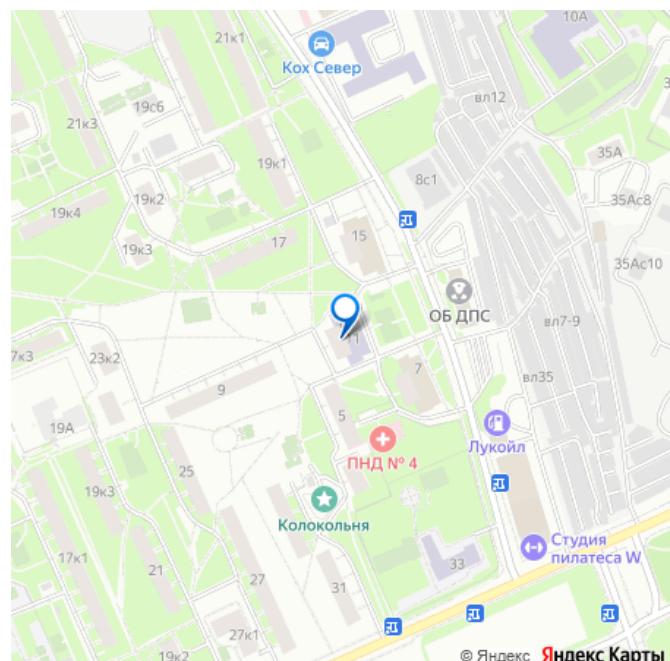
ЛОТ 57-102664 Продам торговое помещение свободного назначения! 1-й этаж, в окружении жилого массива и в 1115 мин. м Водный стадион. Витринное остекление в пол, большие рекламные возможности. Высота до потолка: 3,2 м Общая площадь объекта: 467 м<sup>2</sup> Предлагается в покупку 70 м<sup>2</sup> Мощность электросети: 40 кВт Арендатор: Вьетнамская кухня МАП: 160 000 руб Договор краткосрочный, на 11 мес. С возможностью расторжения со стороны Собственника. Так же, помещение оборудовано кондиционерами. Есть и парковка перед

<https://move.ru/objects/9273894918>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

**79843308637, 7985588  
5925**

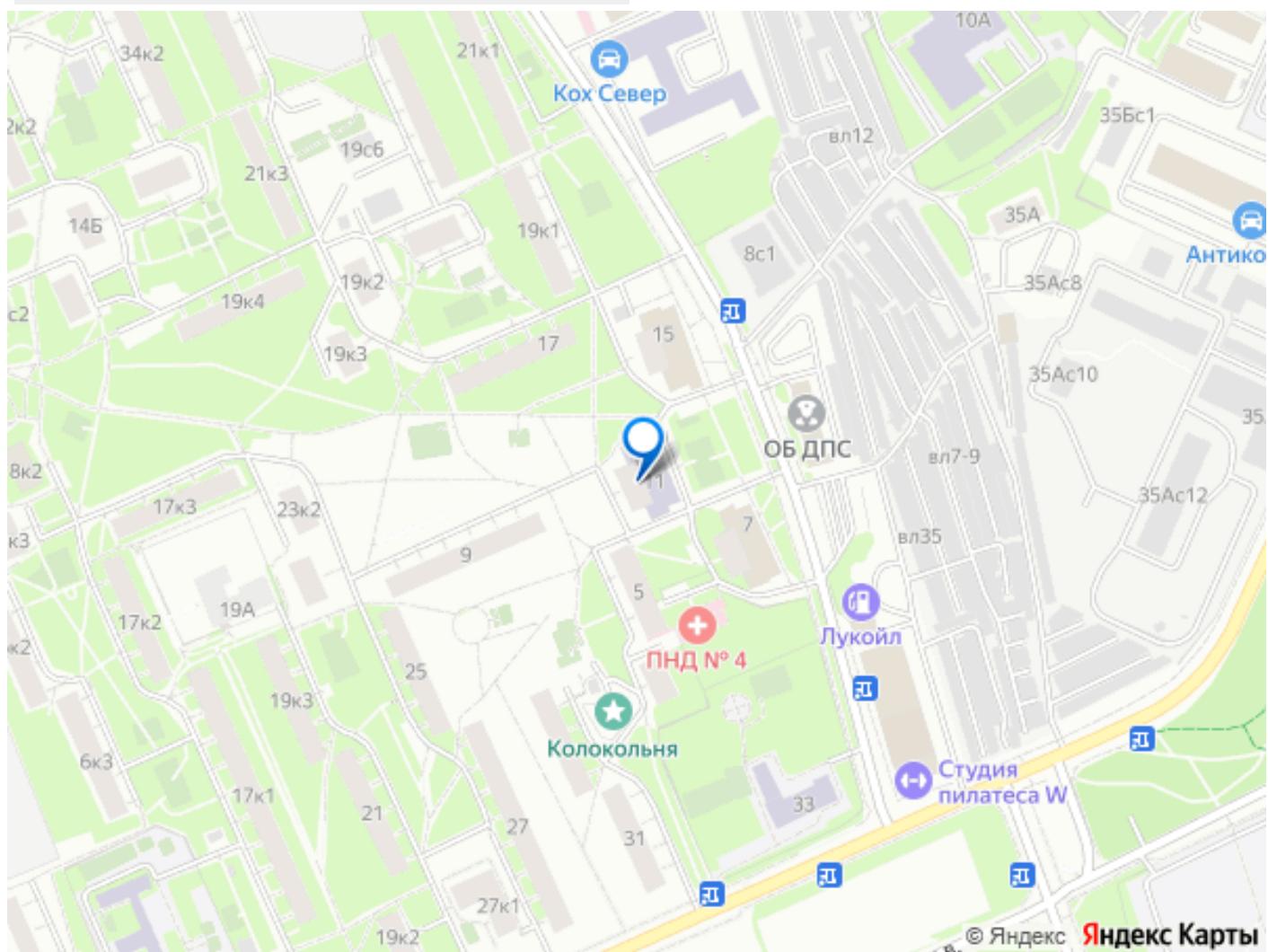
для заметок



помещением, по улице и вокруг дома.

Собственник: Физ. лицо Объект юридически чистый. Более детально о помещении готов рассказать Вам по телефону. Способ покупки и торг готовы обсуждать при встрече.





Move.ru - вся недвижимость России