

Агент

79850958066

Москва, бульвар Веласкеса, 10

26 200 000 ₺

Москва, бульвар Веласкеса, 10

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

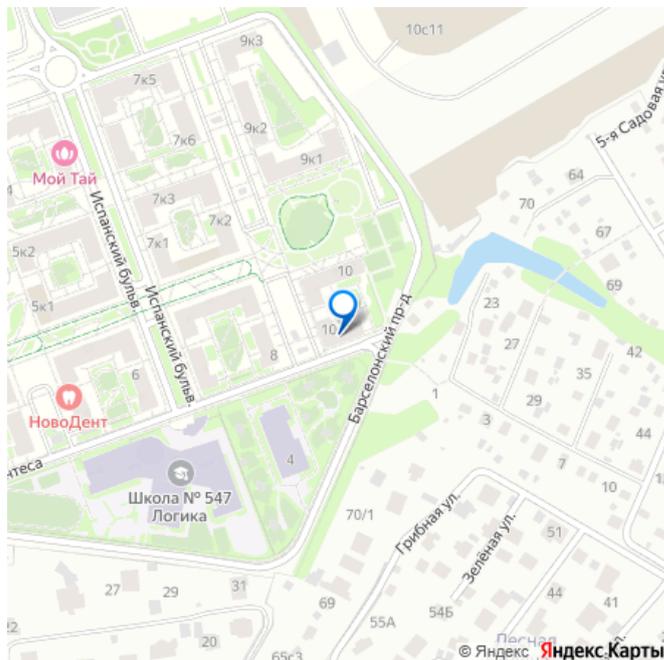
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся новое помещение Пекарня/Кафе, Полностью как Готовый арендный Бизнес с работающим Арендатором или Полностью оборудованная Пекарня/ Кафе, готовое для начала работы с первого дня, со всем необходимым оборудованием и мебелью, не требующее дополнительных вложений на ремонт и оборудование . Помещение в собственности, имеется вся необходимая разрешительная документация на работу и оборудование. Название Хлебная Вершина, запатентована. Пекарня полностью готова к активной работе с первого дня. В пекарне имеется основное помещение приема гостей, с шикарной подсвечиваемой витриной, стеллажами, полками, холодильным оборудованием и сантехникой, также имеется система вентиляции, пожарной

для заметок



безопасности и кондиционирования всех помещений. Основной Зал оформлен индивидуальным дизайном и освещением, расставлена вся необходимая мебель. Пекарня оборудована новой техникой и мебелью от Итальянских и Немецких брендов, все оборудование на гарантии. Также имеется подсобно-складское помещение и санузел. Пекарня работала в тестовом режиме, все оборудование показала себя с надеждой стороны. Производимая пекарней продукция имела живой интерес со стороны проживающих в ЖК Испанские кварталы. Много посетителей приходили повторно, продукция пекарни Хлебная Вершина, стала узнаваемой. Пекарня продаётся в связи с вынужденным переездом собственника, задолженности и обременений нет, продаётся свободно. имеется клиентская база.



