

Создано: 15.01.2026 в 10:30

Обновлено: 15.01.2026 в 09:53

<https://move.ru/objects/9288015788>

Агент

**79850050339****Москва, улица Маршала Баграмяна, 3****20 500 000 ₽**

Москва, улица Маршала Баграмяна, 3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Маршала Баграмяна](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

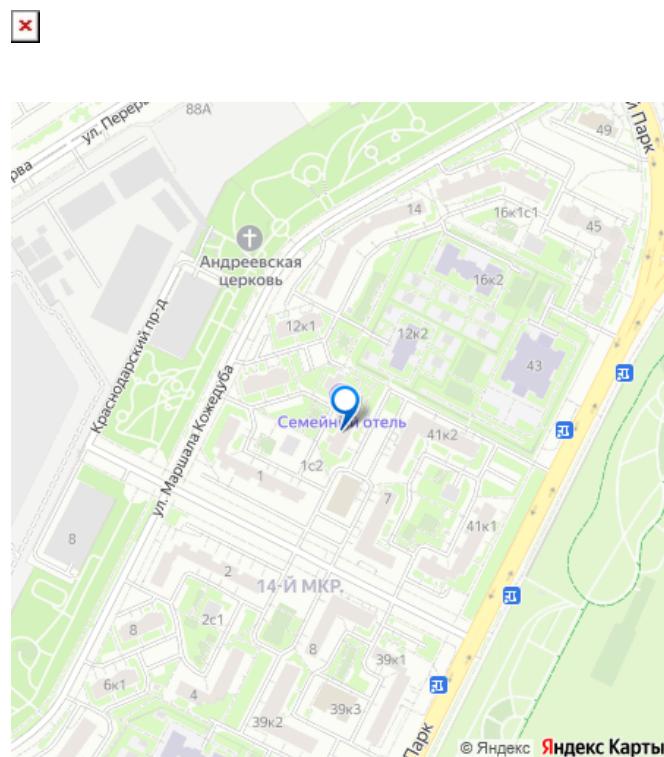
Общая площадь

70 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

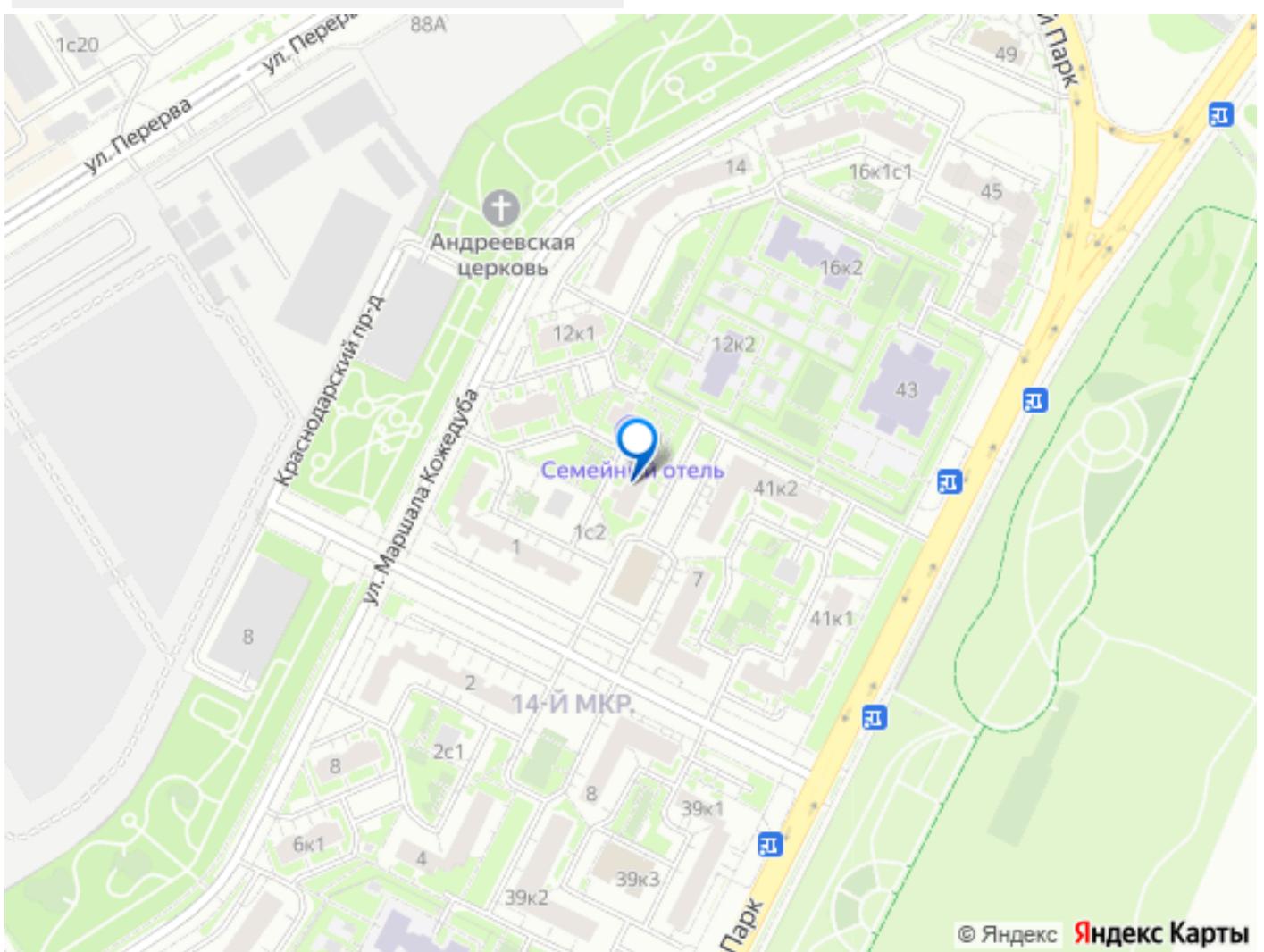
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямая продажа от собственника! Отличное вложение для тех, кто хочет управлять успешным гостиничным бизнесом! В настоящее время помещение функционирует как мини-отель. Постоянныe клиенты и высокий рейтинг на онлайн-платформах. Есть все разрешительные документы и лицензии. Помещение в 300 метрах от ТЯК Москва, общая площадь 70 кв.м., первый этаж 8-и этажного жилого дома, отдельный вход, установлены пожарная и тревожная сигнализация. Помещение с качественным дизайнерским ремонтом, состоит из 3-х

комнат (с отдельным санузлом в каждой комнате) и небольшой кухни. Все комнаты полностью укомплектованы - кровать, шкаф, телевизор, сейф, мини-холодильник, постельное белье. В кухне есть электрическая плита, микроволновая печь, также имеется холодильник и стиральная машина. Звоните, ответим на все вопросы. Быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России