

Создано: 15.01.2026 в 16:13

Обновлено: 17.01.2026 в 19:23

<https://move.ru/objects/9288045391>

Агент

79390194332

Москва, Бауманская улица, 33/2С8

48 000 000 ₽

Москва, Бауманская улица, 33/2С8

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица



[улица Бауманская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

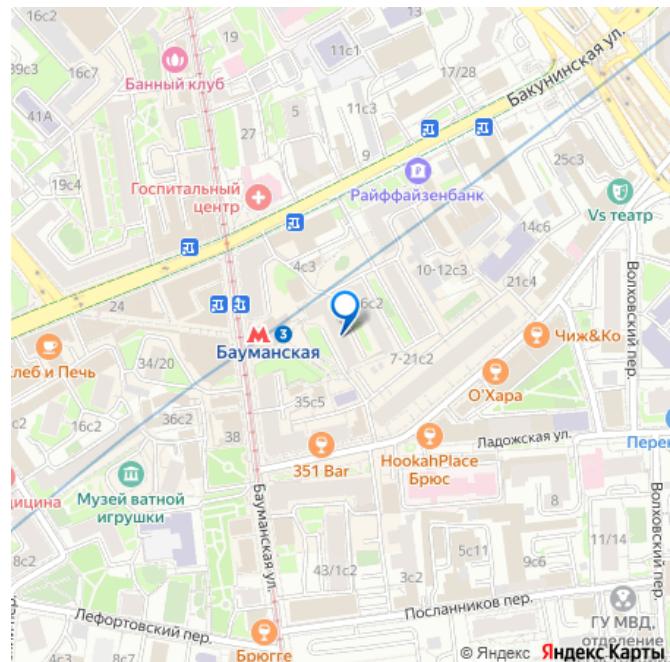
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

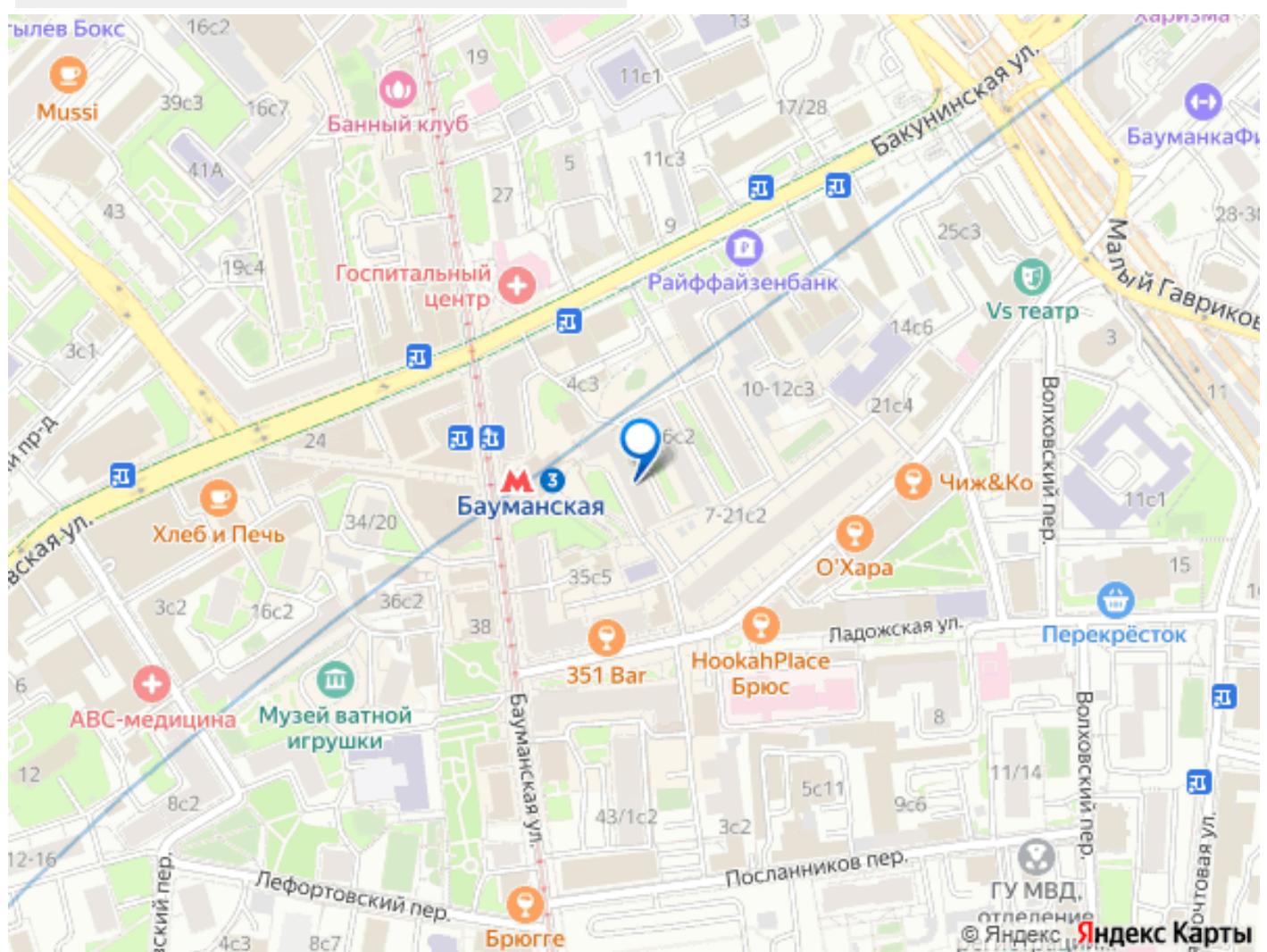


Описание

Продается помещение площадью 70 кв. м., расположенное на первом этаже жилого дома. высота потолков: 3,5 м., отдельный вход, электрическая мощность: 15 кВт. 2 Мокрые точки. Договор с собственником. Преимущества объекта: первая линия; 50 метров от станции метро Бауманская; объект отлично просматривается, находится в легком доступе для клиентов; развитая инфраструктура района; зальная планировка; место для вывески; парковка перед зданием; вблизи остановки общественного транспорта. Арендатор: CMD, МАП - 450 000 руб.

Окупаемость: 8,8 лет. Организуем показ
помещение в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России