

Создано: 24.11.2025 в 18:49

Обновлено: 22.01.2026 в 05:29

<https://move.ru/objects/9288139268>

Себастиан Левиев, Себастиан Левиев

79850017145

Москва, переулок 2-й Вышеславцев, 15

43 500 000 ₽

Москва, переулок 2-й Вышеславцев, 15

Округ

[СВАО, район Марьино Роша](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

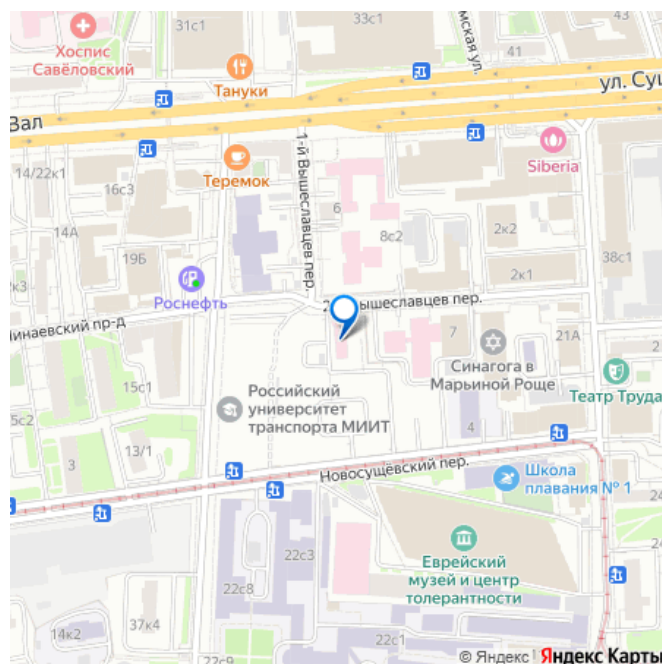
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

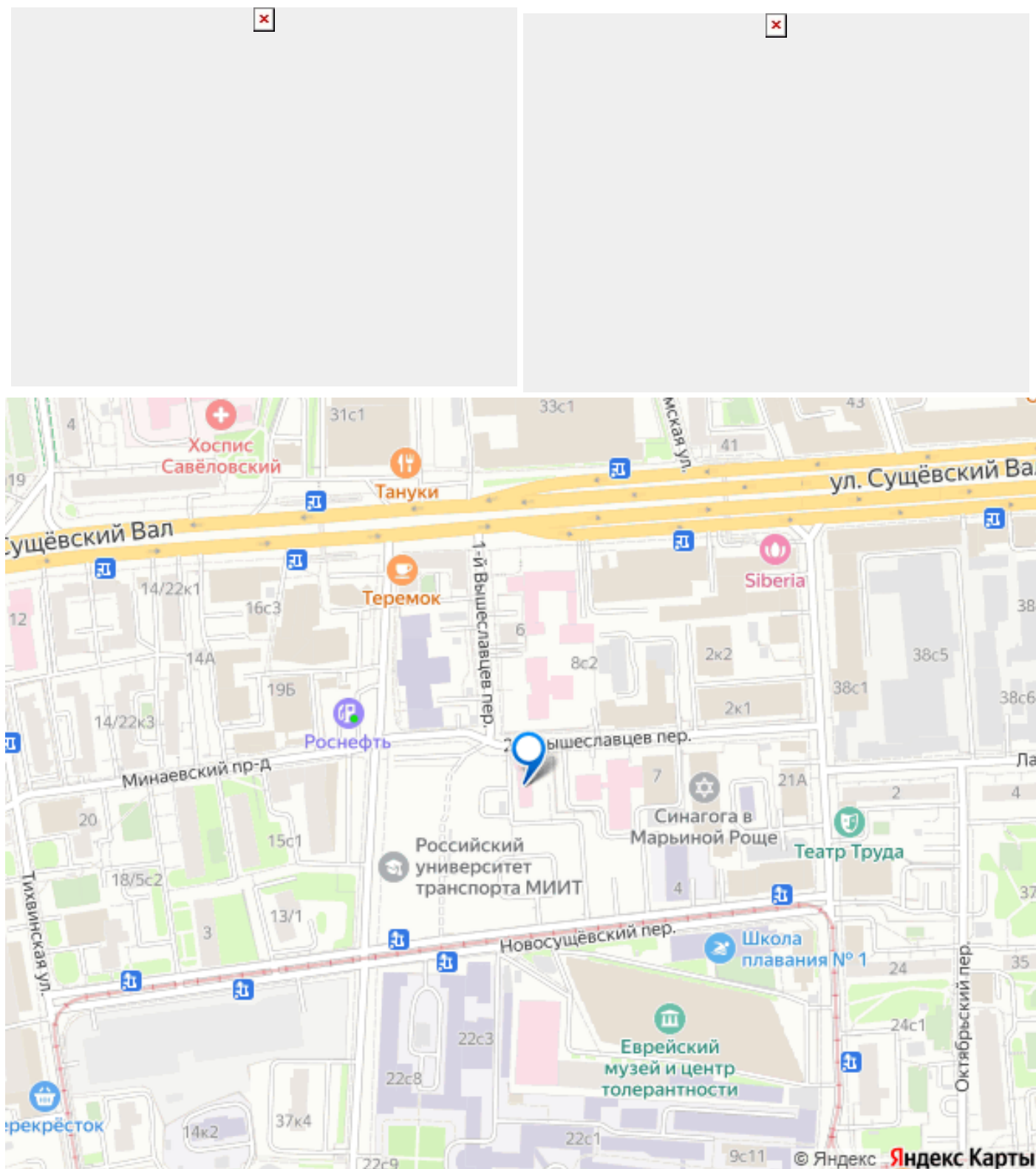
Описание

Уникальное предложение от собственника!
Единственное коммерческое(торговое)
помещение на 2-м Вышеславцев переулке,
расположенное на первом этаже 5-ти
этажного административного здания.
Помещение имеет два отдельных входа с
улицы и два дополнительных входа из мест
общего пользования, а так же шесть окон,
что позволяет разделить на два полностью
независимых помещения . Здание имеет
историческую кирпичную кладку, что
позволяет оформить интерьер в стиле лофт с
минимальными вложениями. Приятным
дополнением, для нового собственника,
будет возможность доступа для парковки и

для заметок



погрузки/разгрузки на прилегающую
огороженную территорию, что является
редкостью для объектов такого типа внутри
ТТК.



Move.ru - вся недвижимость России