

🕒 Создано: 04.03.2026 в 06:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 06:10

Москва, Балаклавский пр-т, 30а

14 950 000 ₺

Москва, Балаклавский пр-т, 30а

Улица

[проспект Балаклавский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

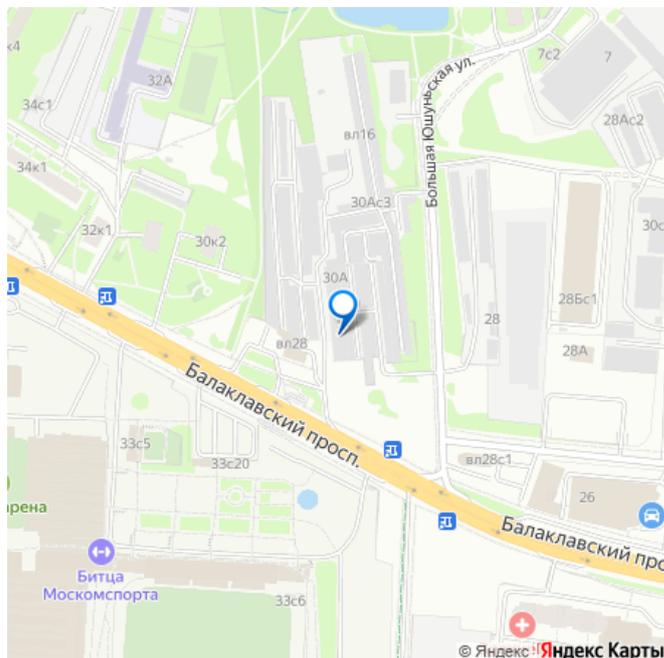
??Возможна продажа в РАССРОЧКУ ДО 3-х лет с регистрацией в РОСРЕЕСТРЕ !!! Возможна оплата любыми КАРТАМИ (кредитная / Дебитовая) или QR кодом. ?для организации (ООО, ЗАО , АО) и ИП возможна б/н форма оплаты по счету. Продам нежилое помещение на втором этаже в отдельно стоящем двух этажном кирпичном здании. Площадь Помещения 70м2. (ширина6,5м*11м глубина) Внимание! Право собственности зарегистрировано (приватизирован)! Нет РИСКОВ ! Земля долгосрочная аренда 50 лет. Возможно использование: детэйлинг, интернет магазин, склад, производство, мастерская, автосервис, тюнинг, полировка,

<https://move.ru/objects/9290844332>

Собственник, Собственник

89251234567

для заметок



тонировка, автоэлектрика, мото сервис,
Электрические мощности от 30 квт.

Преимущества: 1. Первая линия

Балаклавского проспекта. 2. Нет жилых

домов по близости. 3. Юзао рокадо от

кутузовского пр-т до до каширского ш. 4.

Выгодная транспортная доступность. 5.

Напротив Мойка, Кафе. 6. Свободный въезд,

территория не огорожена. 7. Доступ 24/7. 8.

Находиться внутри паркинга не снег , не

дождь не помеха 9. Въезд на транспорте

разгрузка погрузка 11. Возможно

размещение рекламы. 12 Юр. Адрес

предоставлю Любая форма оплаты

организациям, ИП . Документы готовы к

сделке. Расходы на оформление сделки беру

на себя. Объект сдаётся автомастерская ,

хороший вариант инвестиций . Собственник ,

без комиссии!!!



