

Создано: 04.03.2026 в 19:30

Обновлено: 04.03.2026 в 19:30

Москва, Павелецкая пл, 3

7 900 000 ₺

Москва, Павелецкая пл, 3

Улица

[Павелецкая набережная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

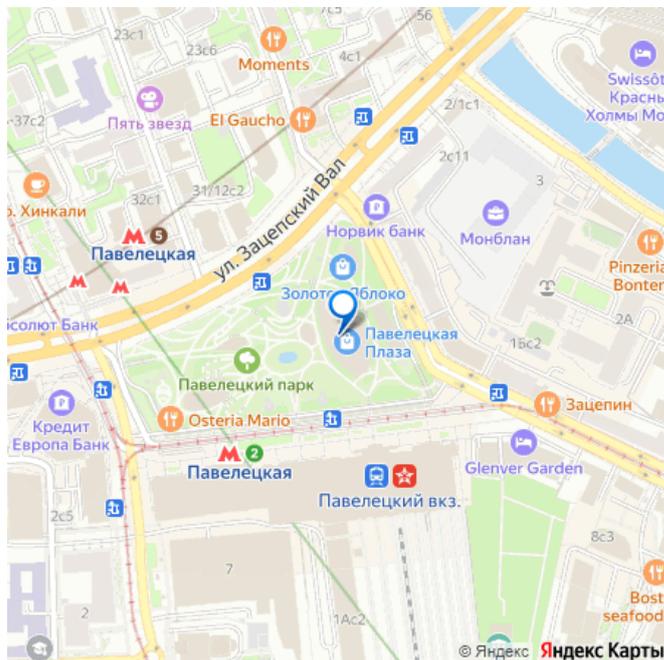
Готовая кулинарная студия в Москве. Работаящий бизнес под ключ с растущей аудиторией и отлаженными процессами с прогнозом окупаемости 1,5 года. Не стройте бизнес с нуля — войдите в готовый и прибыльный проект в одной из самых популярных ниш! Продается полностью оборудованная кулинарная студия в престижном районе Москвы с устойчивым денежным потоком и лояльной клиентской базой. Это идеальное решение для инвестора или предпринимателя, который хочет получить готовый бизнес. Почему этот бизнес — выгодная инвестиция: 1. Полная готовность к работе: Вам не нужно тратить

<https://move.ru/objects/9290851297>

Константин, Взлёт

89251234567

для заметок



месяцы на ремонт, поиск оборудования и поставщиков. Студия полностью укомплектована профессиональной техникой (духовые шкафы, плиты, холодильное оборудование), качественной мебелью, посудой и инвентарем. Заходите и начинаете зарабатывать уже завтра.

2. Отлаженная бизнес-модель: Все процессы уже настроены: Проведение мастер-классов (кухни народов мира, авторские программы); Организация детских праздников и дней рождений; Корпоративные мероприятия (тимбилдинги, клиентские события); Аренда площадки для контент-мейкеров, блогеров и частных шеф-поваров.

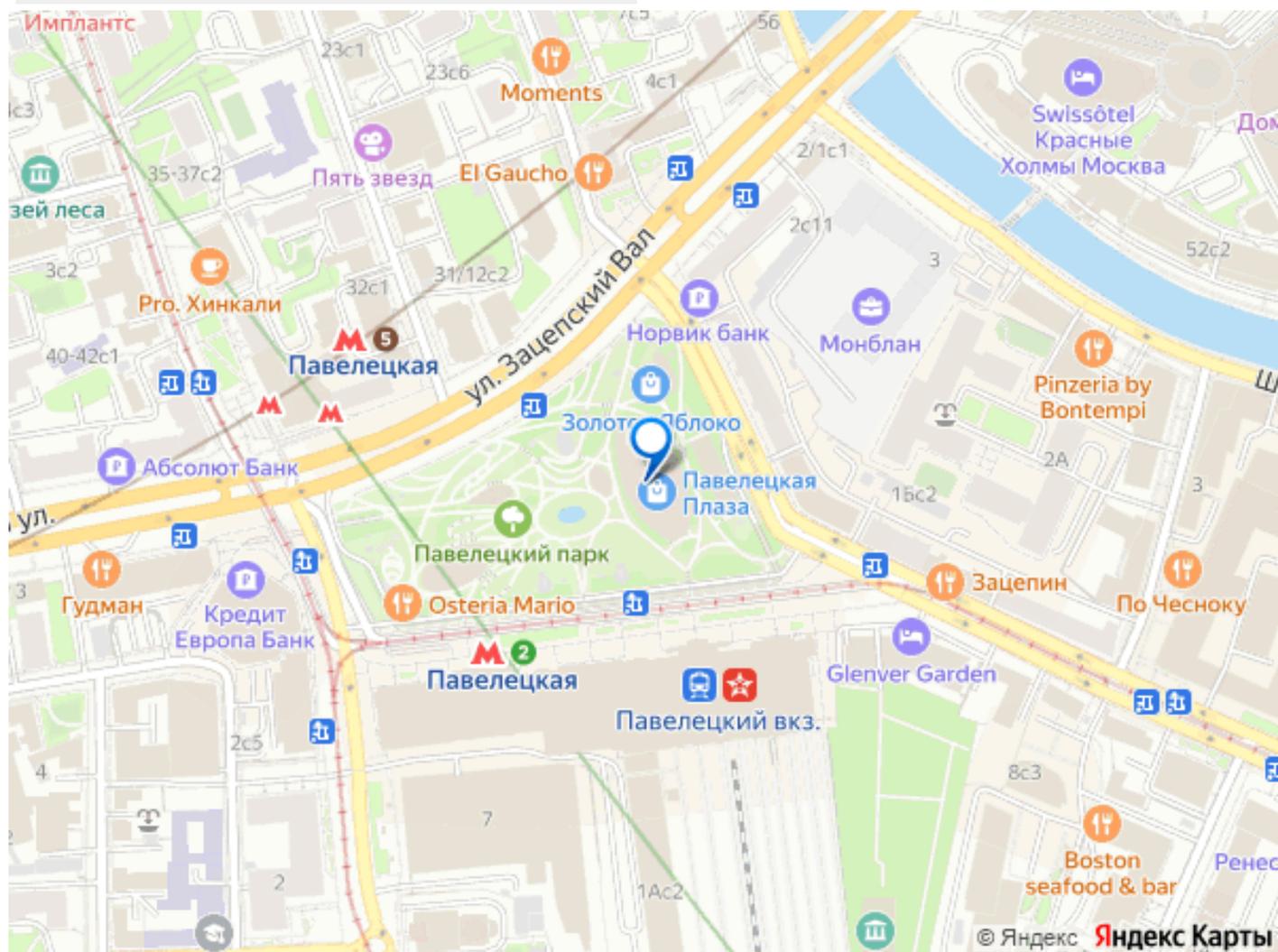
3. Растущая аудитория: Вместе со студией вы получаете базу постоянных клиентов, наработанные партнерские связи с корпоративными заказчиками и аккаунты в социальных сетях с активной аудиторией.

4. Перспективная ниша: Рынок кулинарного досуга и experiential-развлечений в Москве демонстрирует стабильный рост. Люди ищут новые форматы отдыха, а компании — нестандартные решения для мероприятий.

5. Гибкий формат для нового владельца: Вы можете продолжить развивать проект в текущем формате, усилив маркетинг, или легко репрофилировать часть программ под свои идеи. Площадка универсальна. Что входит в продажу: Помещение по выгодному долгосрочному договору аренды в месте с хорошей транспортной доступностью и проходимостью; Всё профессиональное оборудование и инвентарь; Готовый бренд, дизайн-концепция и фирменный стиль; База наработанных корпоративных клиентов, партнеров, поставщиков и контактов ответственных лиц; Консультация и поддержка от действующего владельца на период адаптации. Финансовые показатели: Стабильная ежемесячная выручка.

Прозрачная структура затрат (аренда, зарплата, закупка продуктов). Высокая маржинальность мастер-классов и корпоративных мероприятий. Возможности для значительного роста оборотов за счет увеличения маркетинга и расширения программ. Кому подойдет этот бизнес: Инвестору, ищущему работающий актив с понятной моделью. Предпринимателю, желающему войти в ресторанный/ивент-бизнес без рисков стартапа. Действующему бизнесу в смежной нише (кейтеринг, event-агентство) для вертикальной интеграции. Шеф-повару или блогеру, который хочет собственную площадку для реализации проектов. Ключевые финансовые показатели, причина продажи и весь маркетинг обсуждается на личной встрече. Показ студии по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России