

Создано: 30.03.2026 в 15:20

Обновлено: 30.03.2026 в 15:20

Москва, пр-т Андропова, 29к2

**19 900 000 ₺**

Москва, пр-т Андропова, 29к2

Улица

[проспект Андропова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

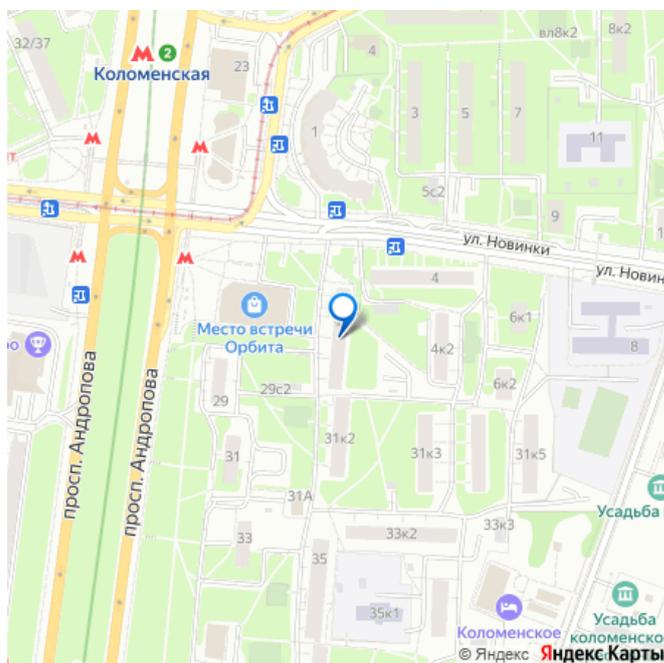
МАП 160 000 руб, коммунальные платежи оплачиваются отдельно ГАП 1 920 000 руб. Продается помещение с сетевым арендатором «Красное и Белое», расположенное в цокольном этаже девятиэтажного кирпичного дома 1966 года постройки. Заключен долгосрочный договор аренды (до 2039 года), с ежегодной индексацией 5% Помещение расположено на оживленном проспекте, рядом с торговым центром «Орбита», в 150 метрах от метро Коломенское, в 30 метрах от пешеходного перехода, что обеспечивает огромный трафик. Вся сумма в договоре. Объект готов к продаже. ЛОТ 143-103956

<https://move.ru/objects/9292821363>

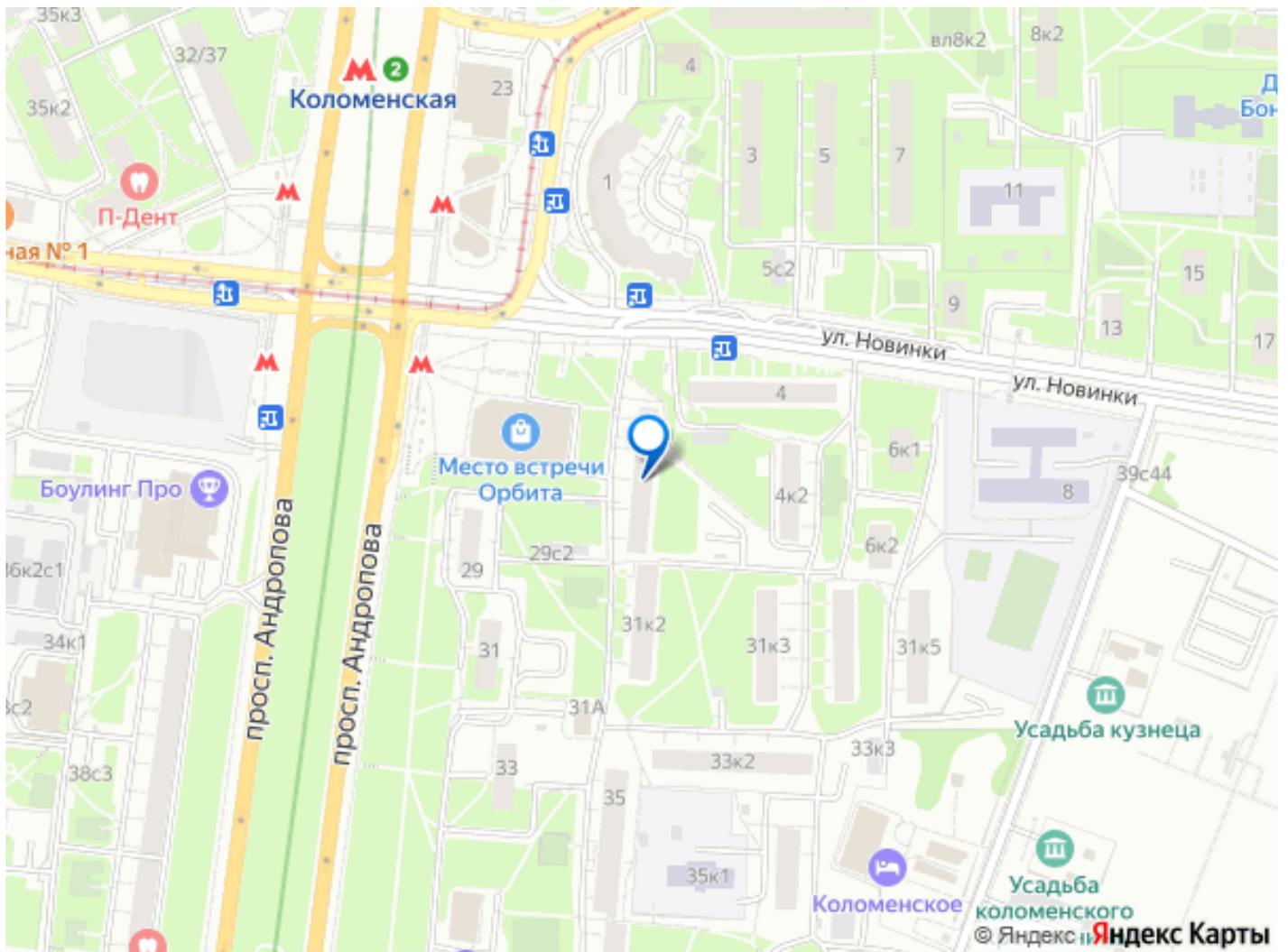
**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России