

Создано: 22.11.2025 в 08:34

Обновлено: 23.01.2026 в 17:47

<https://move.ru/objects/9286807854>**Ростелеком, Ростелеком****79181931480****Московская область, Талдомский район,
Талдом, улица Собцова, 1****13 420 000 ₽**

Московская область, Талдомский район, Талдом, улица

Собцова, 1

Шоссе

[Дмитровское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

711 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Уникальное предложение в центре города Талдом! Реализация нежилых помещений от собственника! ПАО «Ростелеком» предлагает к продаже: - нежилые помещения первого и третьего этажа, общей площадью 711,65 кв.м., в здании с кадастровым номером 50:01:0030909:218. Здание расположено на арендуемом земельном участке площадью 6 417 кв.м., кадастровый номер 50:01:0030909:31. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под размещение административного здания. Срок аренды до

30.06.2054. Основные преимущества: Объект расположен в центре города. Рядом Администрация города Талдом и объекты общественно-делового и социального назначения. Отличная социальная инфраструктура Удобный доступ для личного и общественного транспорта Парковка возможна на прилегающей территории — удобно для ваших клиентов! Возможные цели использования: Офисное пространство Торговое или сервисное помещение Кофейня или магазин Учебный центр или консультационная служба Складов и логистических компаний Выставочных залов Учебных и коммерческих проектов !

Обязательное условие - заключение договора (обратной) аренды с продавцом на всю площадь реализации: площадь 711,65 кв.м, сроком 11 месяцев 29 дней, с доходом 2 562 тыс. руб. без НДС Продажа от собственника — юридического лица ПАО Ростелеком. Мы гарантируем грамотное оформление сделок и юридическую чистоту объектов. У нас также есть много других объектов по Московской области. Звоните, будем рады ответить на все ваши вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты