

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:52

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, ул. Кржижановского, 29к1

1 781 250 000 ₽

Москва, ул. Кржижановского, 29к1

Улица

[улица Кржижановского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

7126 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

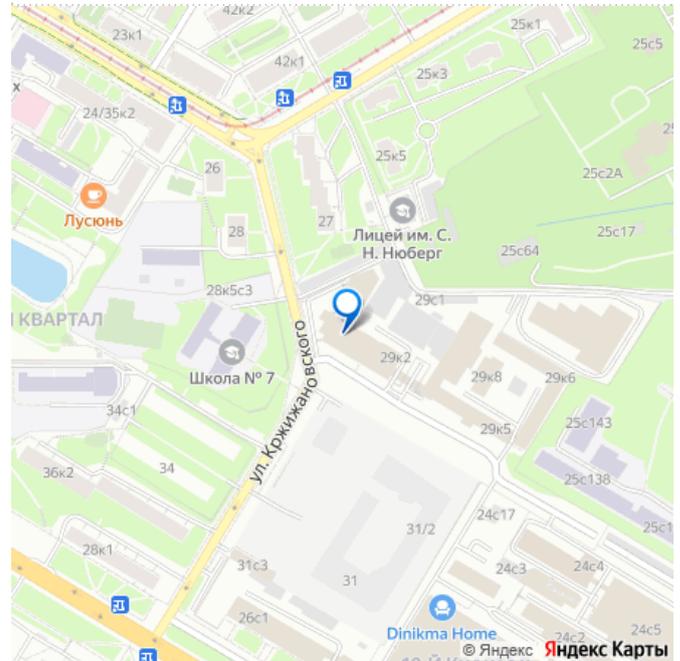
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

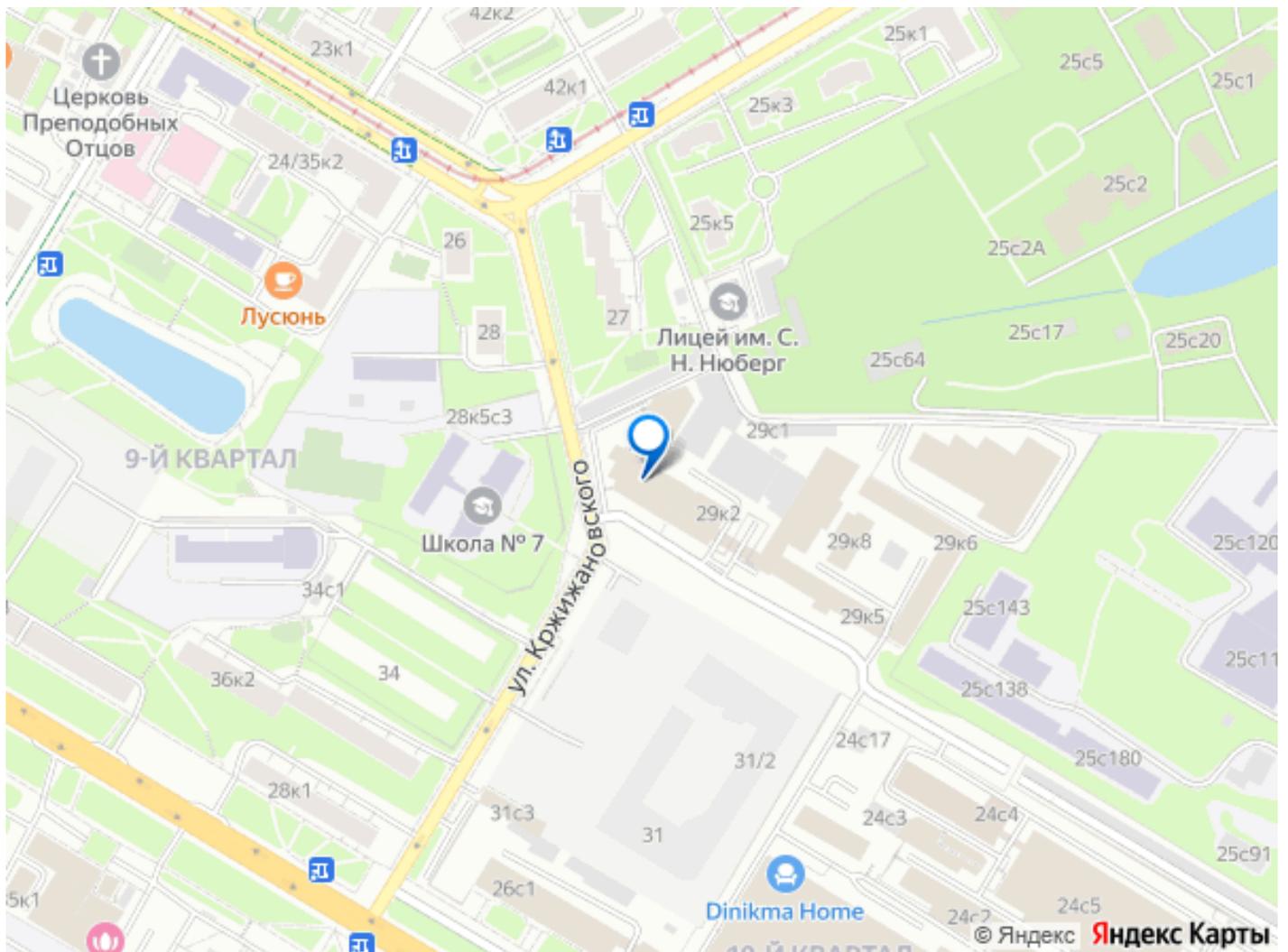
Описание

Лот №969595 Предложение от Собственника!
Продажа здания м. Профсоюзная в ЮЗАО в особняке. Продается здание 7 125 м2 на 1й линии в 16 мин от м.Профсоюзная, м.Академическая. Удобная транспортная доступность, сложившийся жилой квартал, развитая инфраструктура, рядом живописный парк усадьбы Черемушки-Знаменское. Отдельно стоящее 6-этажное здание, часть Бизнес-центра, состоящего из нескольких корпусов. В 2012 году здание прошло полную реконструкцию. Ленточное остекление по всему периметру, высота потолков 6 м, 2 пассажирских лифта, электричество 200 кВт. Центральные

для заметок



системы водоснабжения, канализации, отопления. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование (сплит-системы).
Провайдеры: Ростелеком, Билайн, Tel, akado телеком, westcall, Комстар, Ньюком Порт.
Объект круглосуточно охраняется, установлены современные системы безопасности. Парковка перед фасадом.
Прямой договор купли-продажи недвижимости. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Банк, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Офис, Фитнес, Спортзал, Йога, Студия танцев, Спортивный зал, Тренажерный зал, Фото студия, Шоурум, Арендный бизнес
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №969595



Move.ru - вся недвижимость России