

Создано: 13.01.2026 в 19:12

Обновлено: 01.03.2026 в 08:27

Москва, 2-я Мелитопольская улица, 21К2

13 500 000 ₺

Москва, 2-я Мелитопольская улица, 21К2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

71.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер в базе: 10663981. Продается нежилое помещение общей площадью 71,2 м² с качественным ремонтом и продуманной планировкой: — 4 отдельных кабинета (все четыре уже арендованы под салон красоты), — подсобное помещение, — отдельный вход и круглосуточный доступ, — все центральные коммуникации подключены: отопление, водоснабжение, выделенная мощность 20 кВт. Уже работают арендаторы: крупный кабинет 23,7 м² сдан надежному салону красоты, который переехал сюда после 9 лет работы в этом районе. Подходит под ипотеку, полная стоимость в ДКП. Отличный вариант для стабильного дохода или долгосрочного

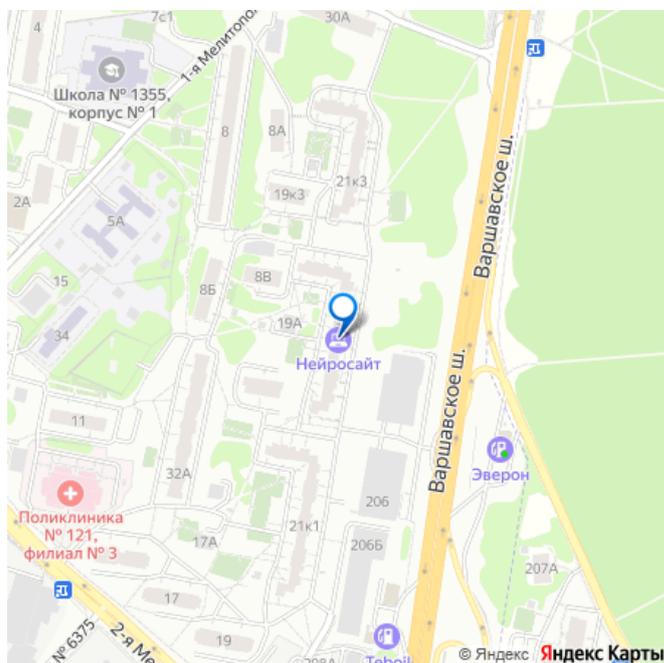
<https://move.ru/objects/9287979489>

Екатерина Юрьевна Севостьянова,

Этажи Москва

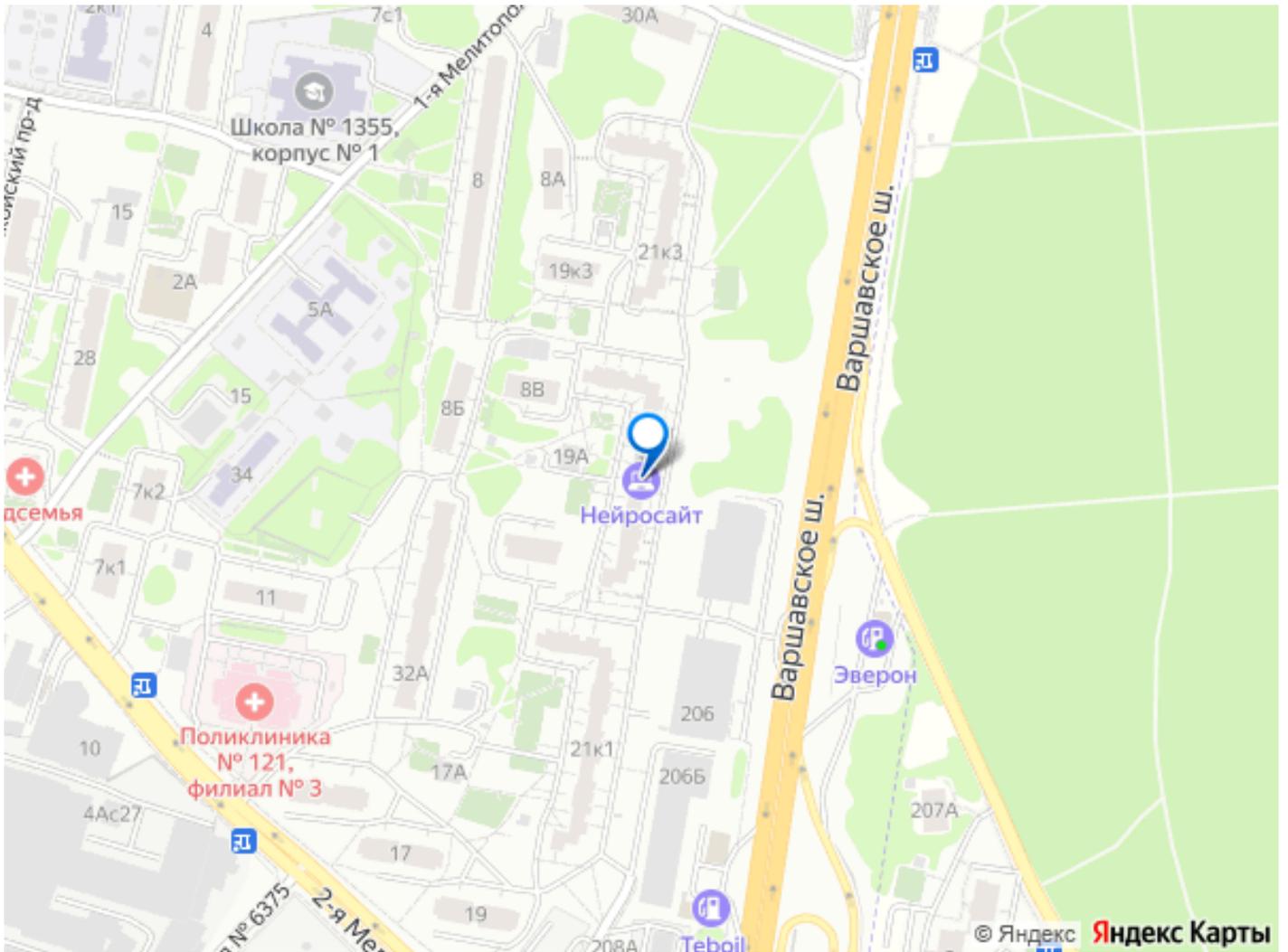
79240827862

для заметок



инвестирования — локация с высокой
проходимостью и спросом на коммерческие
услуги. Звоните — покажу в удобное время!
Безопасная сделка, юридическое
сопровождение! Код пользователя: 195459





Move.ru - вся недвижимость России