

91 001 850 ₽

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

713.74 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

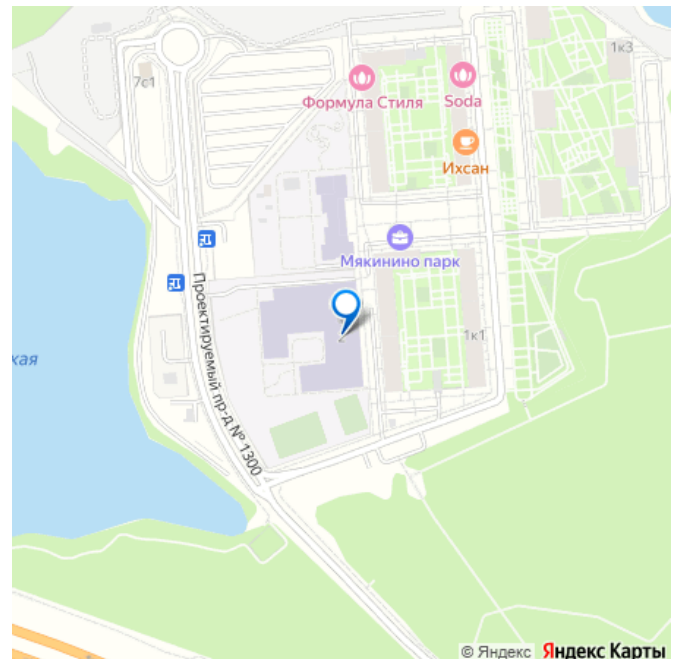
Описание

Продажа производственно-складского помещения от 713 кв.м - Рабочая высота — 6 м - Нагрузка на пол: 3 т/кв. м Ввод в 4 квартале 2025 ВАЖНО Прямая продажа от собственника Цена указана с учётом НДС

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ - Площади: 713 м² - Полы: Бетонный пол с антипылевым покрытием - Возможность высотного хранения - Парковочные места для грузовых и легковых автомобилей - Электричество - 106 Вт/кв.м (возможно увеличение)

ПРЕИМУЩЕСТВА - Возможность высотного хранения - Круглосуточный доступ и охраняемая территория - Парковочные места для грузовых и легковых автомобилей - Современные инженерные системы - Оснащены всеми коммуникациями:

для заметок



отопление, водоснабжение, водоотведение,
электроснабжение и интернет - Собственная
управляющая компания - Планировка
позволяет увеличивать площадь, объединяя
боксы - В каждом блоке - собственный офис
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ - Остановка
общественного транспорта 4 минуты пешком
- Метро Бунинская аллея 14 минут на
автомобиле 8 км - Станция МЦД 2 Щербинка
30 минут пешком или 7 минут на автомобиле
3.3 км - Станция МЦД 2 Остафьево 9 минут на
автомобиле 5 км Почему стоит обратиться к
нам? - Самая большая и актуальная база
складской недвижимости - Подбор
оптимального предложения с учетом задач
вашей компании - Консультация и
сопровождение на всех этапах сделки -
Организация просмотров в любое удобное
время - Возможность виртуального тура
Звоните и мы оперативно организуем показ и
ответим на все интересующие Вас вопросы!
Номер объекта: #1/538579/20317



