

Создано: 02.06.2025 в 10:09

Обновлено: 26.11.2025 в 10:50

**Московская Корпорация
Недвижимости, Московская
Корпорация Недвижимости**

79842693961

Москва, улица Красного Маяка, 22к1

22 900 000 ₽

Москва, улица Красного Маяка, 22к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

71.3 м²

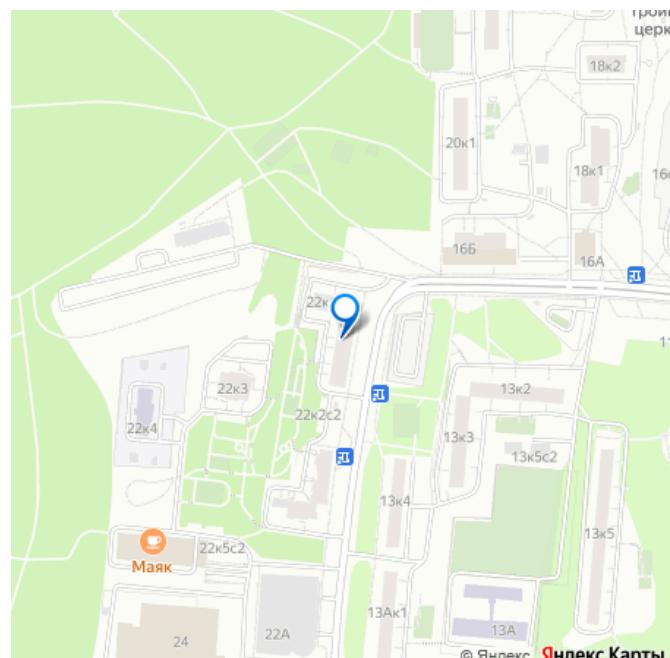
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

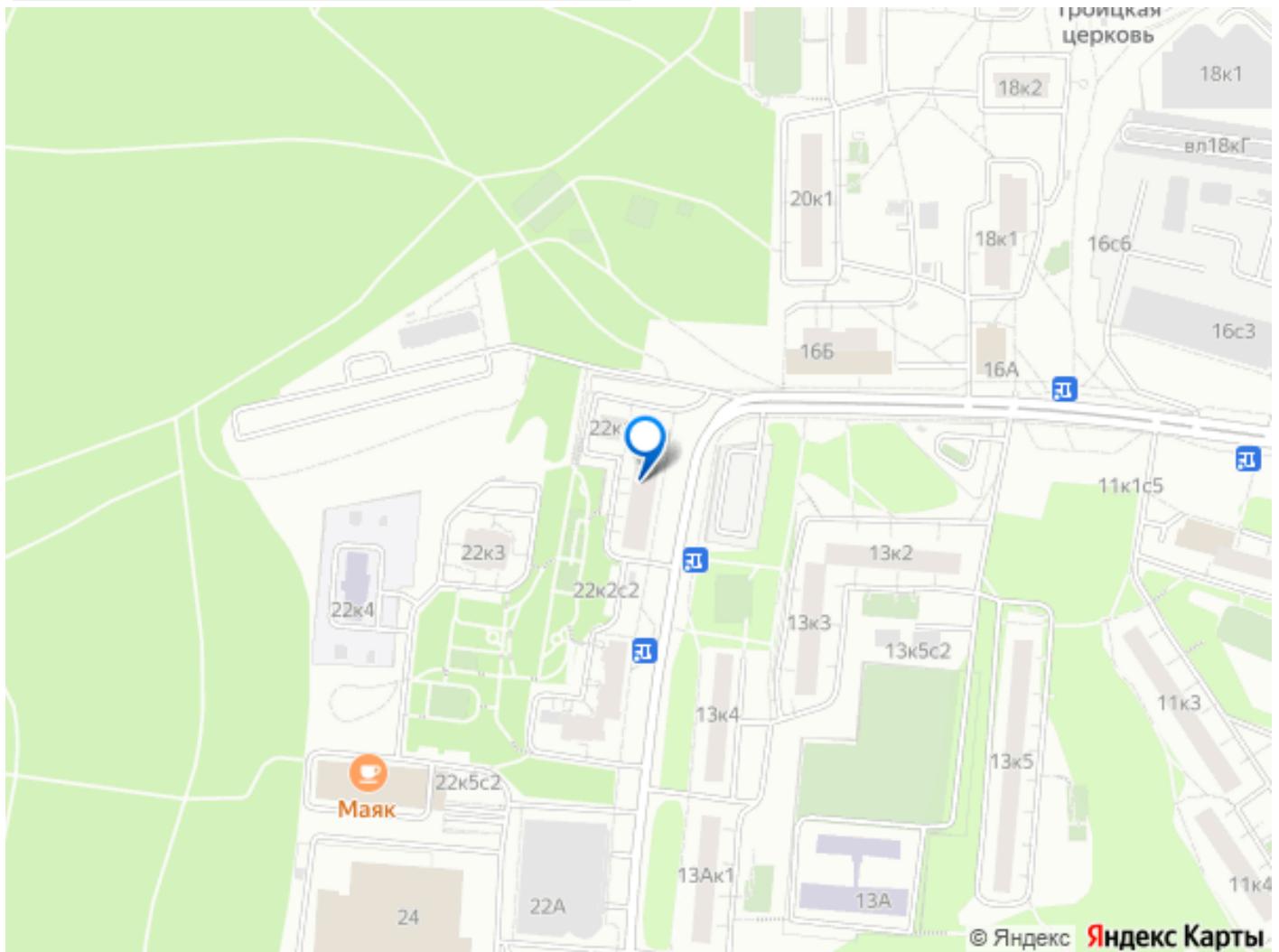


Описание

Представляем Вам исключительную возможность приобрести коммерческое помещение площадью 71.3 кв.м.с готовым арендатором на 1-й линии ул.Красного Маяка. Это помещение на первом этаже с отдельным входом со стороны улицы, идеально подходит для реализации различных бизнес-проектов. На сегодня помещение арендует ПВЗ- wildberries (МАП 181 000р., с ежегодной индексацией 10%). Дом расположен в густонаселенном районе, это помещение отличается высоким пешеходным и автомобильным потоком, что

обеспечивает отличную видимость и легкий доступ для вашей аудитории. Всего в нескольких минутах езды от станций метро Пражская, вы получаете все преимущества удобного транспортного сообщения. Осмотр помещения проводим по договорённости, так как сейчас там Арендатор. Все вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России