

Создано: 14.12.2025 в 17:19

Обновлено: 13.01.2026 в 16:42

<https://move.ru/objects/9287418990>

Самолёт Плюс, Самолёт Плюс

79842693961

Москва, улица Красного Маяка, 22к1

22 900 000 ₽

Москва, улица Красного Маяка, 22к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

71.3 м²

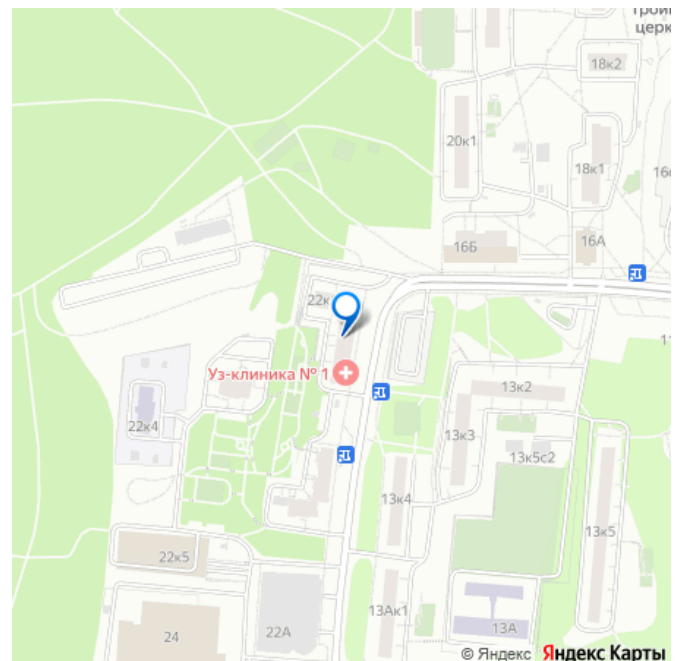
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

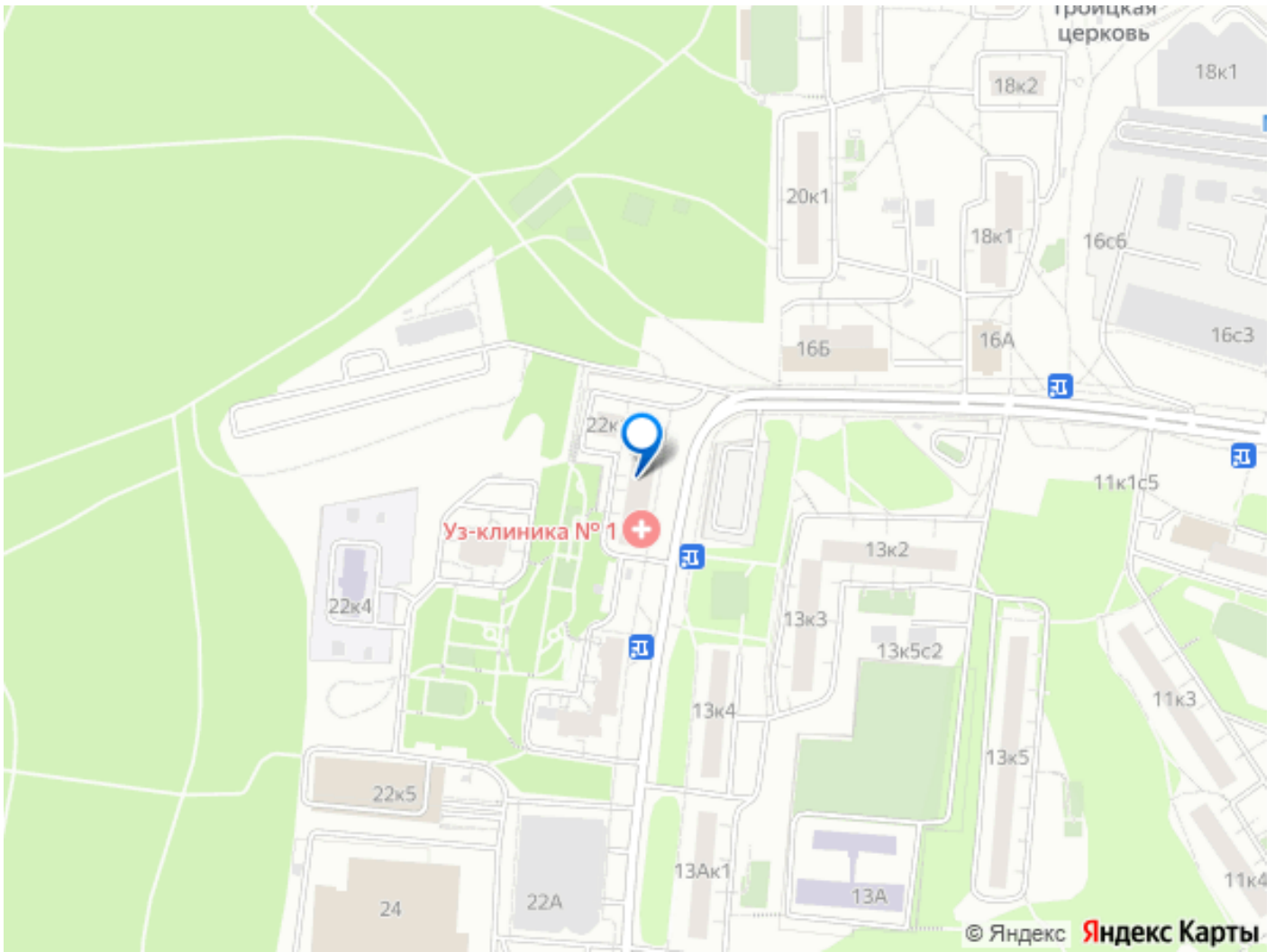


Описание

Продажа нежилого помещения на 1-м этаже жилого дома с отдельным входом. Первая линии, активный транспортный и пешеходный трафик. Проходимое место. идеально подходит для реализации различных бизнес-проектов. Арендатор - wildberries, арендная плата- 180 000 руб. (ежегодная индексация 10%). Для покупателя доход с первого дня после сделки. Продажа по ДКП от собственника (физ.лицо). Без посредников и без комиссии. Полный комплект документов. Все детали по арендному договору, доходности и условиям

сделки готов обсудить по телефону. Звоните, чтобы договориться о просмотре и получить дополнительную информацию.





Move.ru - вся недвижимость России