

Создано: 22.01.2026 в 18:39

Обновлено: 24.01.2026 в 17:38

<https://move.ru/objects/9288281604>**Агент S5D, S5D****79855157474****Москва****72 114 000 ₽**

Москва

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

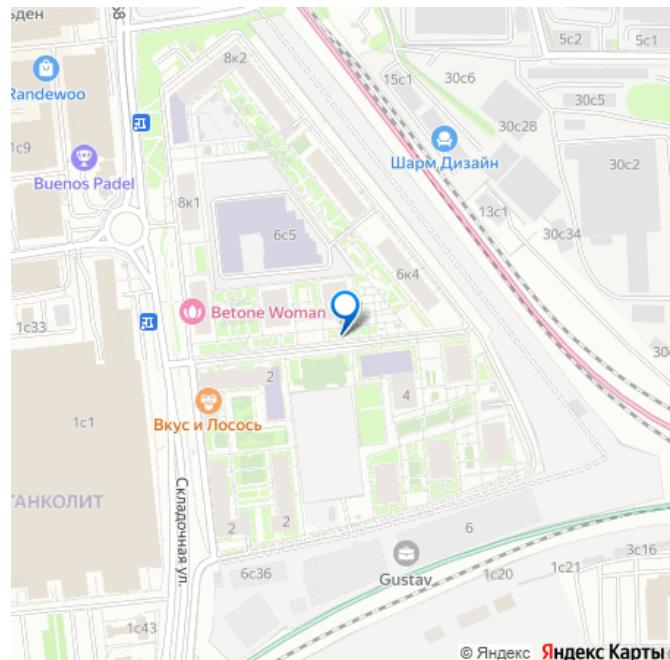
Общая площадь

71.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

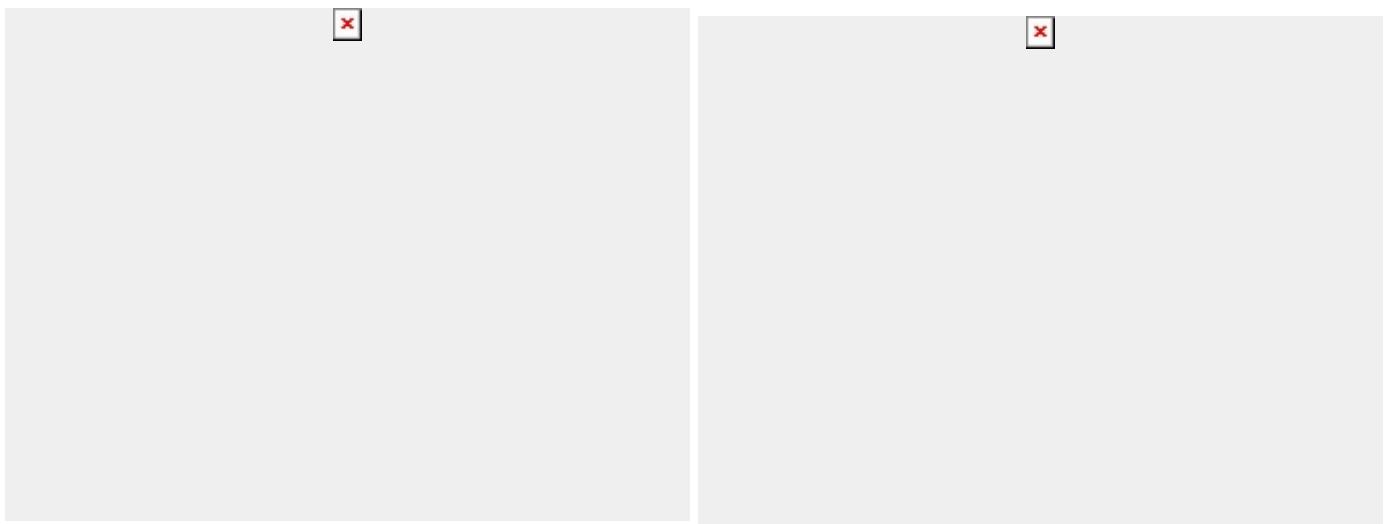
Лот 157736. Продажа торгового помещения в ЖК «Шереметьевский». Адрес: г. Москва, САО, район Марьина роща, ул. Складочная. Транспортная доступность: 10 минут пешком до метро «Савеловская». Благодаря близости к Савеловскому вокзалу и станции МЦД-1 обеспечивается удобная пересадка на пригородные электрички и поезда. Остановки общественного транспорта расположены в шаговой доступности. ЖК «Шереметьевский» представляет собой современный жилой комплекс бизнес-класса с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости расположены образовательные учреждения, медицинские центры, фитнес-

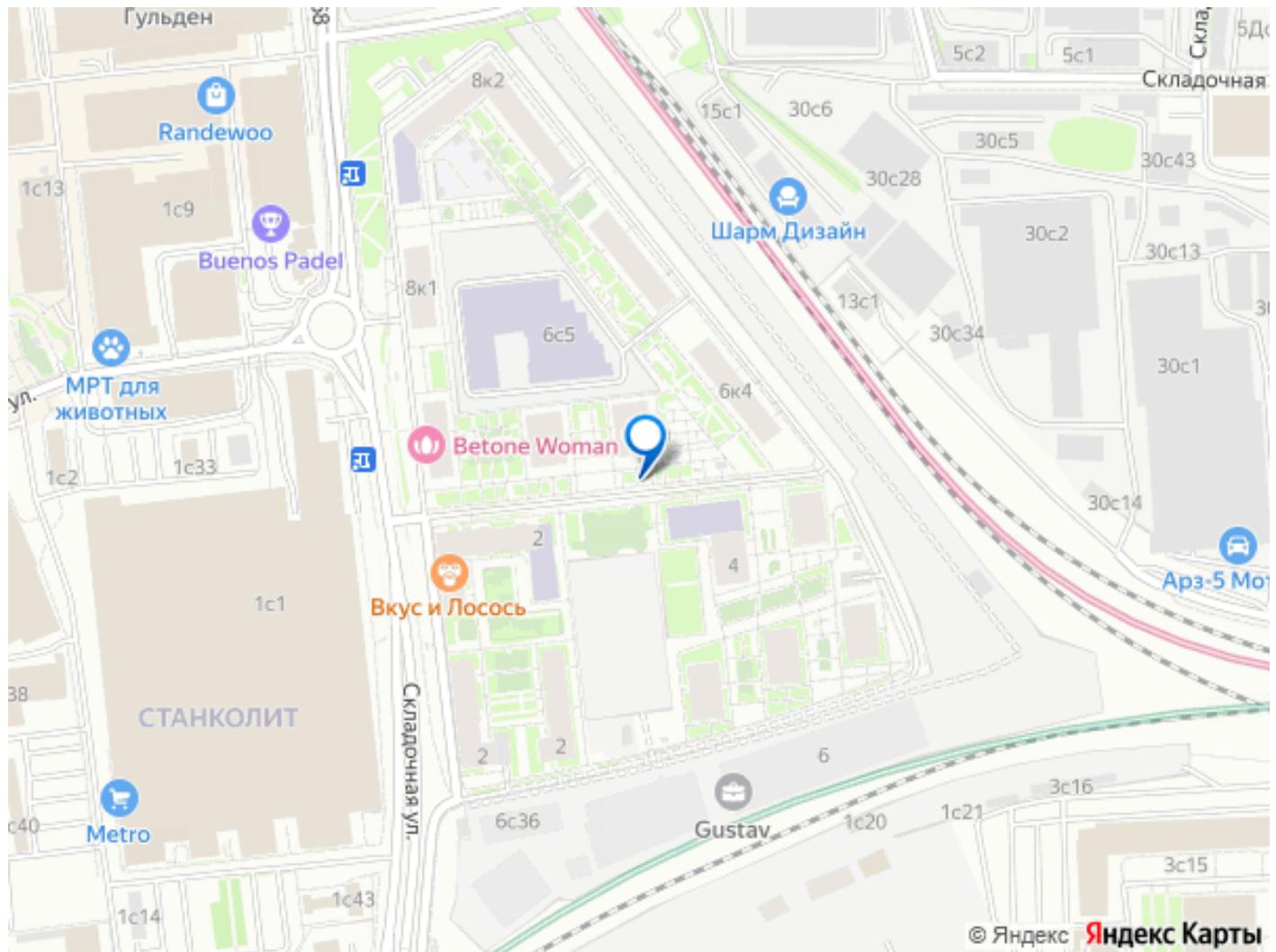
клубы, объекты досуга, а также многочисленные кафе, рестораны и сервисные услуги. Технические характеристики: Общая площадь: 71,4 кв. м. (помещение Р1-52). 1 этаж (Ритейл).

Отдельный вход с панорамным остеклением.

Высота потолков: по запросу. Электрическая мощность: по запросу. Мокрая точка.

Благоустроенная территория. Паркинг: открытый на 87 мест + подземный на 479 мест. Коммерческие условия: Стоимость объекта: 72 114 000 рублей (включая НДС). Стоимость за 1 кв. м.: 1 010 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России