

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:50

Москва, Нижегородская ул, 32с3

30 000 000 ₺

Москва, Нижегородская ул, 32с3

Улица

[улица Нижегородская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

71.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

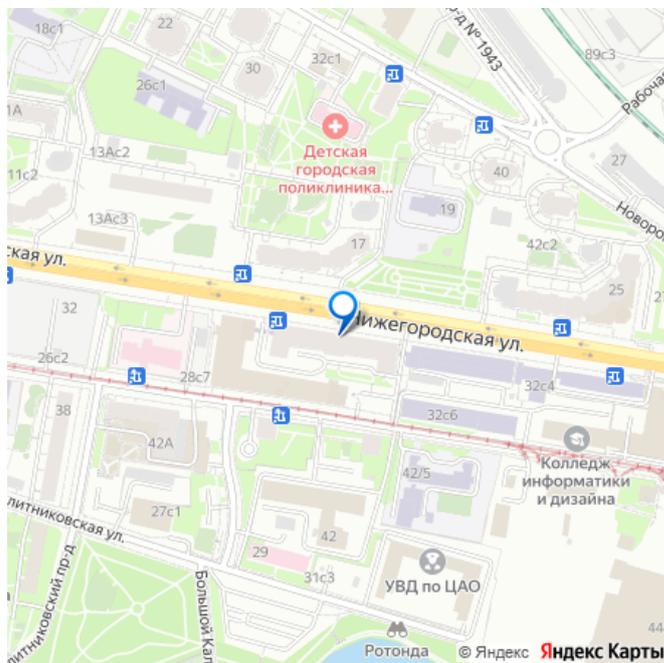
Описание

Помещение с арендатором «Продукты 24», МАП 250000 рублей, первая линия рядом с остановкой в ЖК «Лофт ФМ», окупаемость 10 лет. Мощность эл-ва 15 кВт, высота потолков - 7 м, два входа - с улицы и через лобби ЖК. Комплекс из 384 апартаментов - проект капитального ремонта здания 1956 г. Московского института радиосвязи от застройщика Coldy, теперь - современный дом бизнес-класса с уникальными для ЦАО характеристиками в Таганском районе Москвы.

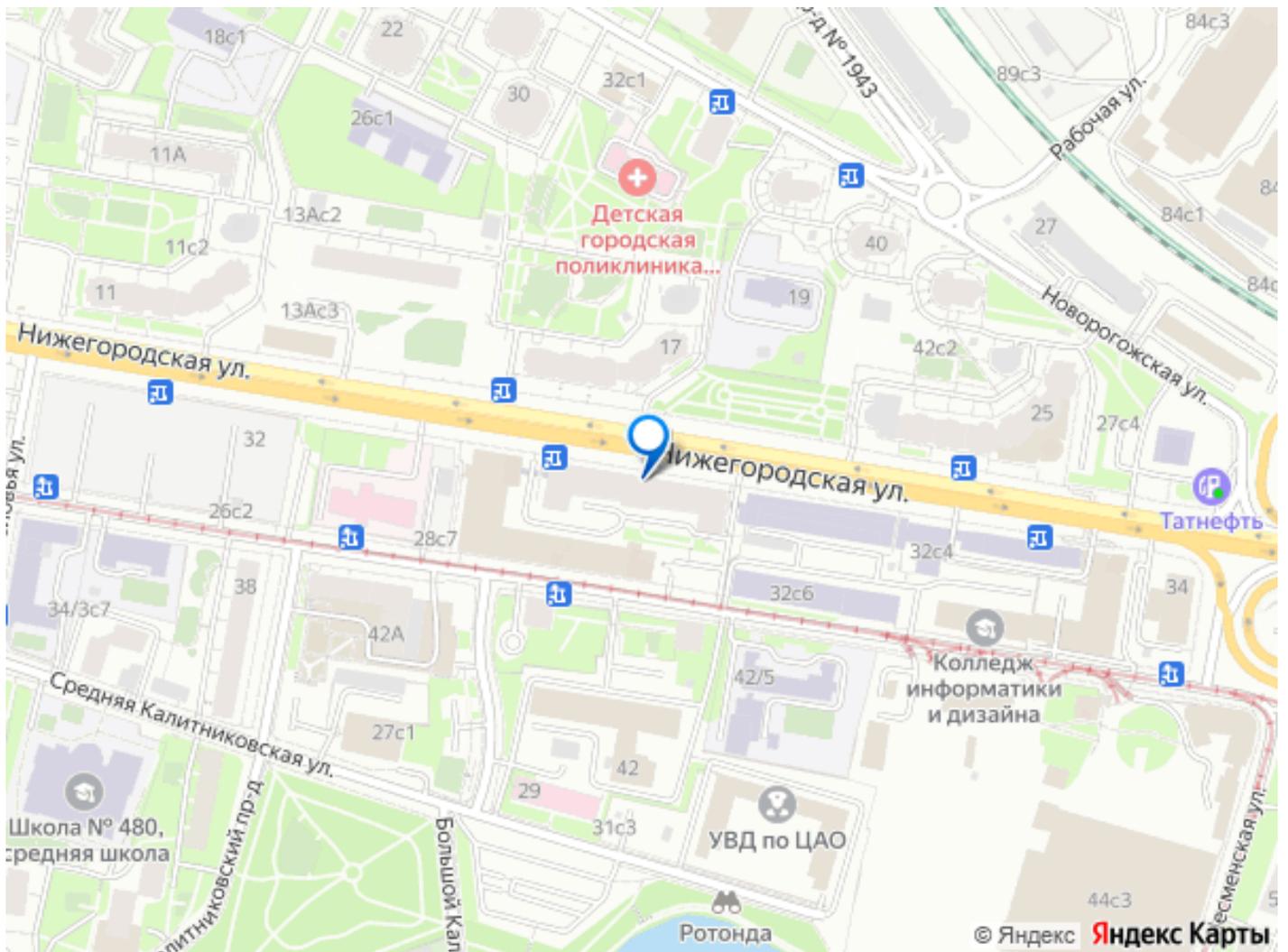
<https://move.ru/objects/9290815254>

Павел Бондарев, Инвестиционная компания Бондарев Инвест
89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России