

Создано: 23.07.2025 в 16:31

Обновлено: 19.01.2026 в 16:25

Москва, Измайловский проезд, 5А

**32 000 000 ₽**

Москва, Измайловский проезд, 5А

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[измайловский  
проезд](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

71.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается коммерческое помещение на 1 линии в ЖК Измайловский 11, 2020 года постройки, полностью заселен. ЖК расположен в густонаселенном районе Измайлово (БАО) со сложившейся инфраструктурой. В помещении работает спорт клуб Двоечка, помещение угловое, выполнен ремонт, четыре окна на две стороны. О помещении: - площадь 71.5м<sup>2</sup> - первая линия - 1 этаж - Высота потолков 4м - новый ремонт - мощность 14.3квт - отличный пешеходный и автомобильный трафик Отличные рекламные возможности, видно

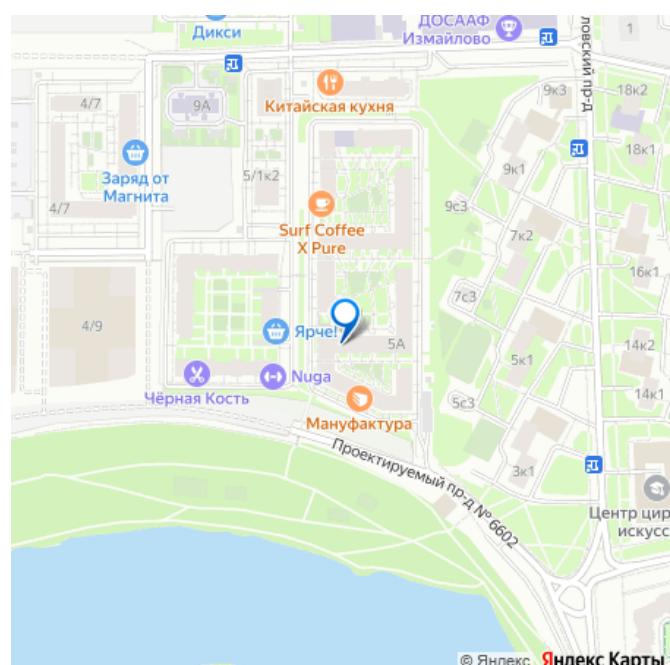
<https://move.ru/objects/9283378429>

**Консалт Недвижимость, Консалт**

**Недвижимость**

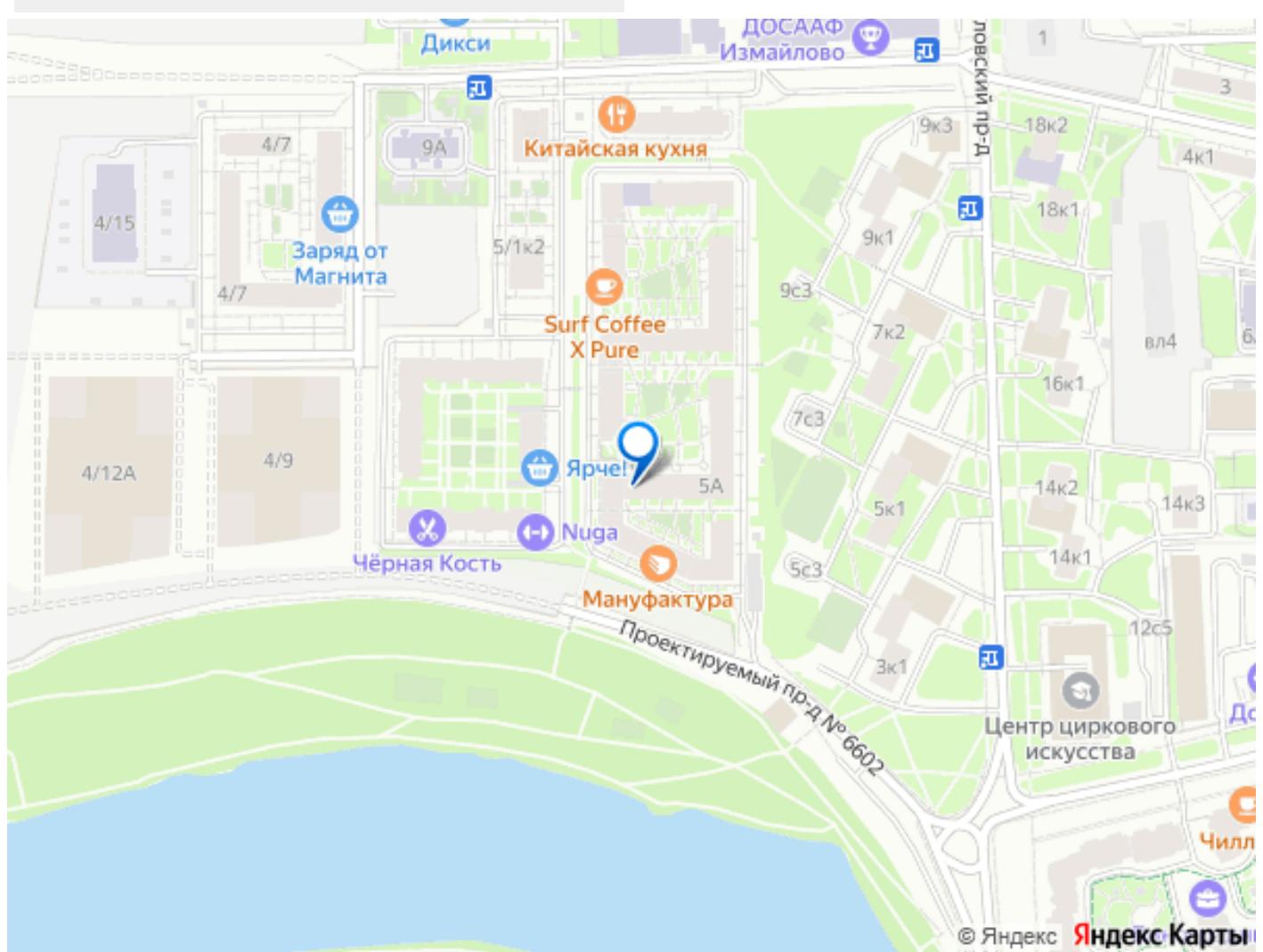
**79230716930**

для заметок



при въезде, рядом парковка, хорошие  
условия для разгрузки. В помещении  
выполнен новый ремонт, подойдет под любой  
вид деятельности. Насыщенное торговое  
окружение: Ароматный мир, Винлаб,  
ВкусВилл, барбершоп Бритва, пиццерия,  
кофейни и тд Оперативный показ! Звоните!  
Лот 125-103186





Move.ru - вся недвижимость России