

Создано: 22.08.2024 в 23:18

Обновлено: 26.01.2026 в 11:29

<https://move.ru/objects/9288453829>

**TPI Company, TPI Company**

**79682381507**

**Москва, Ленинградский проспект, 47С2**

**9 240 600 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

71.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

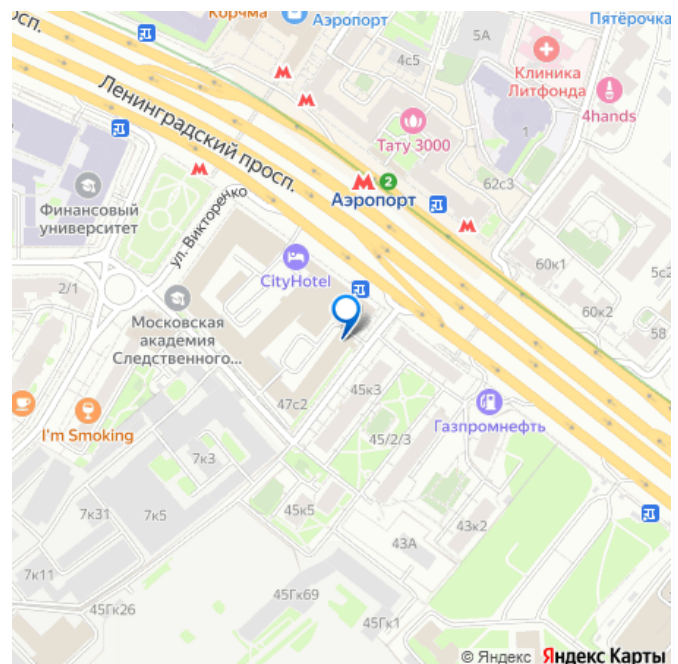
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа помещения свободного назначения в комплексе Air Space. Общая площадь 71,8 кв.м занимает цокольный этаж, вход с торца здания. Удобная транспортная доступность: 129 м до станции метро Аэропорт, 25 м до ближайшей остановки общественного транспорта. Наличие поблизости ключевых городских магистралей: 1-ая Линия Ленинградского проспекта, 2,5 км до ТТК, 5 км до Садового кольца. Высокий пешеходный трафик: В радиусе 500 метров постоянно проживает: 7 950 человек. Рядом расположен 8-ми этажный бизнес-центр, сотрудники

для заметок



которого обеспечивают высокий интерес к объектам ритейла. Комплекс Air Space - это проект редевелопмента здания на первой линии Ленинградского проспекта.

Современное пространство, которое объединяет в себе многообразие сценариев жизни современного человека. AIR SPACE расположен в динамично развивающемся районе в окружении нескольких парковых зон: Петровский парк, Чапаевский парк, Тимерязевский парк и Ходынский бульвар. Звоните, чтобы записаться на просмотр.



