

Создано: 07.05.2025 в 12:44

Обновлено: 20.01.2026 в 19:10

<https://move.ru/objects/9288158962>**Агент****79161204798****Москва, Хорошевское шоссе, 38к1****57 000 000 ₽**

Москва, Хорошевское шоссе, 38к1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

719.6 м²**Детали объекта**

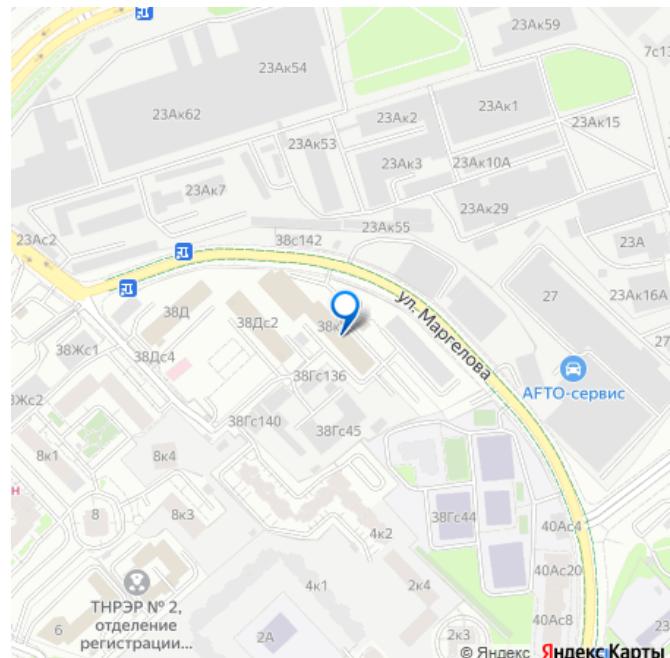
Тип сделки

Продам

Раздел

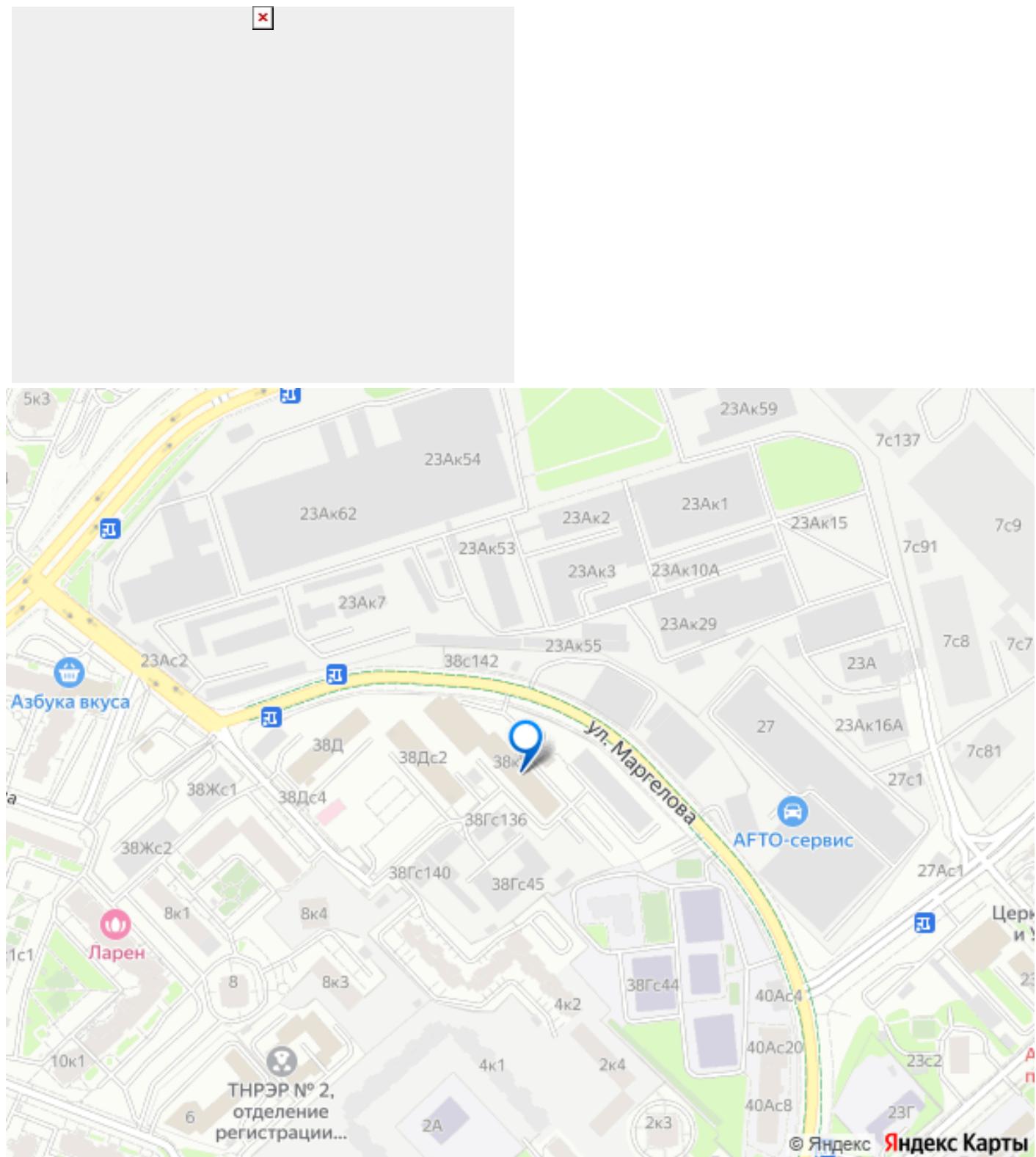
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается подвальное помещение свободного назначения с отдельным входом 719.6 кв.м. на Беговой. Возможно оборудовать компьютерный клуб, бизнес по аренде кладовых или складских помещений, коворкинг. Документы готовы к сделке. Метро ЦСКА в 12 минутах пешком, Беговая в 16 минутах, Парк Ходынское поле в 10 минутах, ТЦ Авиапарк в 17 минутах. На автомобиле за 5 минут можно доехать до ТТК и Ленинградского проезда. Инфраструктура Хорошевского района сформирована и хорошо подходит для проживания будущих арендаторов. Также возможна покупка с двумя верхними этажами - 83 апартамента с



предчистовой отделкой (1681,86 кв.м.) Рады
агентам с покупателями





Move.ru - вся недвижимость России