

Создано: 25.08.2025 в 20:00

Обновлено: 05.12.2025 в 16:46

<https://move.ru/objects/9284413436>**АН Владис, Владис****79851278046****Москва, бульвар Скандинавский, 17****15 200 000 ₽**

Москва, бульвар Скандинавский, 17

ПСН - Помещение свободного назначения

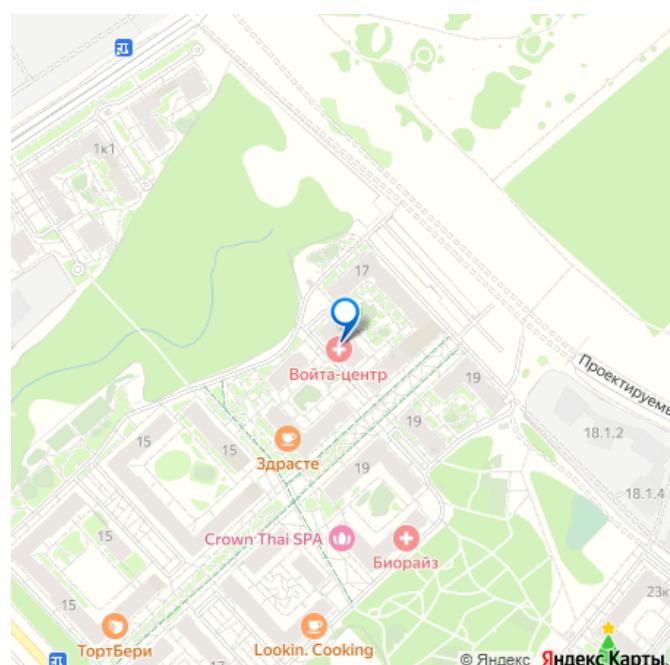
Общая площадь

72.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

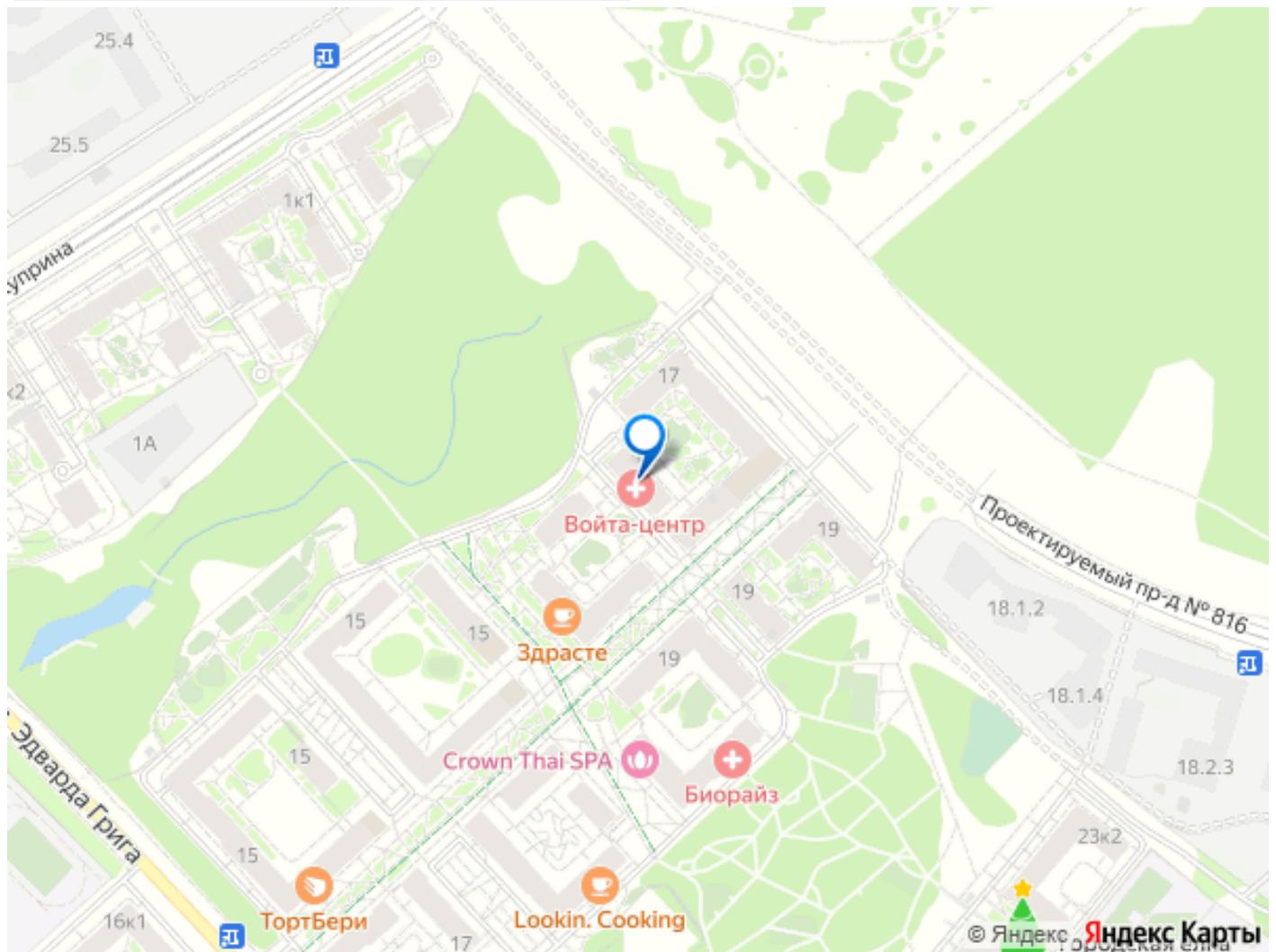
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Код объекта: 1752905. Продажа помещения свободного назначения в ЖК «Скандинавия» д.17 (секция 8). Есть потенциальный арендатор. Общая площадь 72,1 м. кв. из них 47,2 м.кв. с высотой 5,72 м. и антресольный этаж 24,9 м.кв. с высотой 3 м. Помещение расположено на первом этаже жилого дома. Отдельный вход с улицы со свободным доступом. Витринные окна. Электрическая мощность 10 кВт с возможностью увеличения. В помещении: центральное отопление, мокрая точка с ХВС/ГВС, подключение к приточно-вытяжной системе. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение с предчистовой отделкой. Рядом прогулочный бульвар и зона отдыха. Развитая инфраструктура: 5 детских садов, школа,

магазины: Чижик, Магнит, WB, Ozon, Красное и белое, Суши WOK, Пицца, Кофейни, Салоны красоты, Детские клубы и др. До метро «Потапово» 12-15 минут пешком. На авто 5 минут от Калужского шоссе, 10 минут от МКАД, 20 минут от Киевского шоссе.





Move.ru - вся недвижимость России