

Создано: 13.01.2026 в 17:38

Обновлено: 19.01.2026 в 11:40

Москва, Хорошевское шоссе, 41кЕ

**12 800 000 ₽**

Москва, Хорошевское шоссе, 41кЕ

<https://move.ru/objects/9287979090>

**Консалт Недвижимость, Консалт  
Недвижимость**

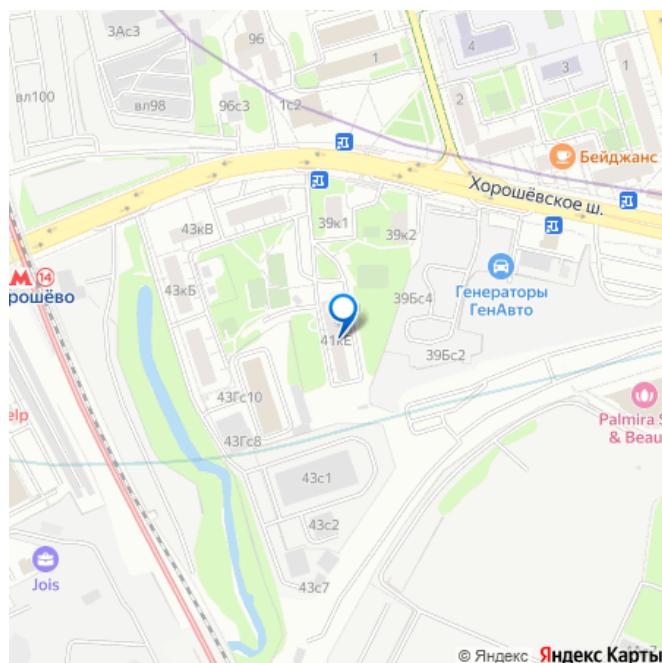
**79853912012, 7984330  
8637**



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72.2 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продажа от собственника! Помещение с ремонтом в шаговой доступности от метро Полежаевская/МЦК Хорошево. Свободное назначение. Общая площадь 72,2м2.

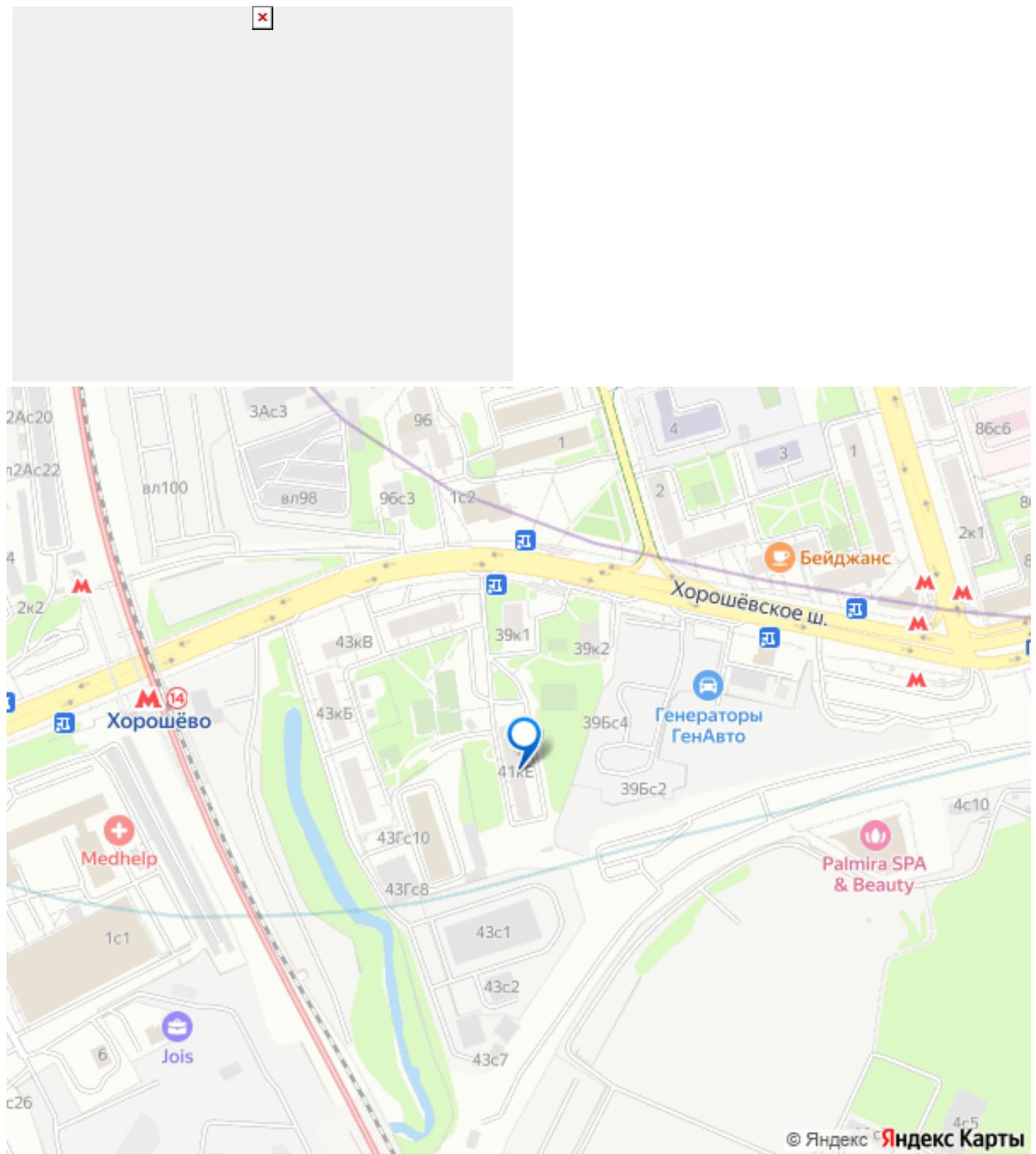
Цокольный этаж. Два окна. Отдельный вход. Доступ 24/7. Высота потолков 2.5 метра.

Коммуникации центральные. Мощность 10 кВт. Парковка для сотрудников и посетителей. При сдаче в аренду потенциальный МАП 135 000 рублей + КУ.

Идеально под офис, маникюр, цветы, груминг, ветклинику, мультибренд, ПВЗ, интернет-магазин, барбершоп, рабочий кабинет, студию красоты, парикмахерская, бьюти, магазин, фулфилмент, склад-магазин, тату, салон, ателье, косметолог, подолог, шугаринг, ресницы, депиляция, волосы, кератин, брови, барбер, педикюр, коворкинг,

шоу-рум, одежда, йога, школа, танцы,  
сервисный центр, мастерская, багет,  
фотостудия и многие другие виды торговли,  
сервиса и услуг Собственник физическое  
лицо. Полная стоимость в договоре.  
Дополнительная информация по телефону,  
звоните! Лот 110-101732





Move.ru - вся недвижимость России