

Создано: 10.03.2026 в 17:50

Обновлено: 10.03.2026 в 17:50

Москва, ул. Михайлова, 30ак1

18 125 000 ₺

Москва, ул. Михайлова, 30ак1

Улица

[улица Михайлова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

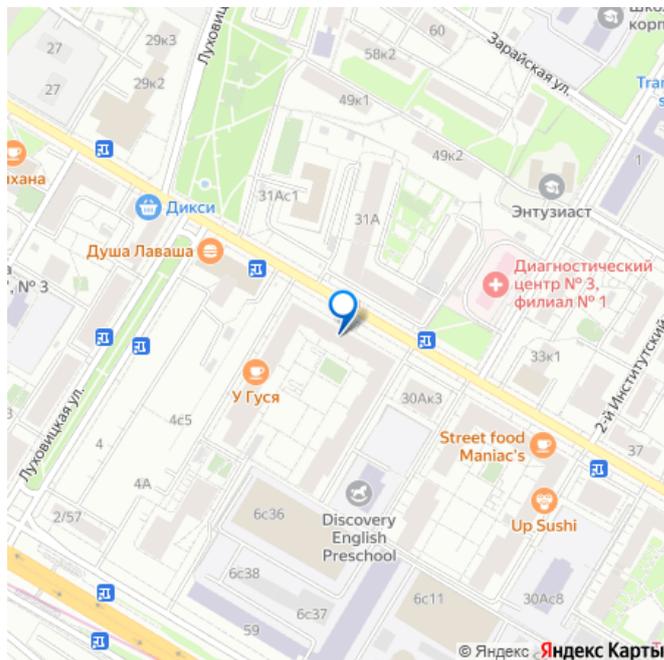
В продаже коммерческое помещение в новом жилом комплексе — высокий трафик от станции метро!?? Прямое предложение от собственника. Открытая, светлая площадь с потолками 3,5 метра, круглосуточным доступом для арендаторов и удачным расположением по соседству с крупным федеральным ритейлером. Перепланировку пространства можно выполнить под задачи любого бизнеса! О локации: * Помещение на 1 этаже современного ЖК. * Пешком до метро «Окская» — 10 минут, до МЦД-3 «Плющево» — 7 минут. * В радиусе — активная и платежеспособная публика. Преимущества для вашего бизнеса: * Поток

<https://move.ru/objects/9291441723>

Милана, Сергей

89251234567

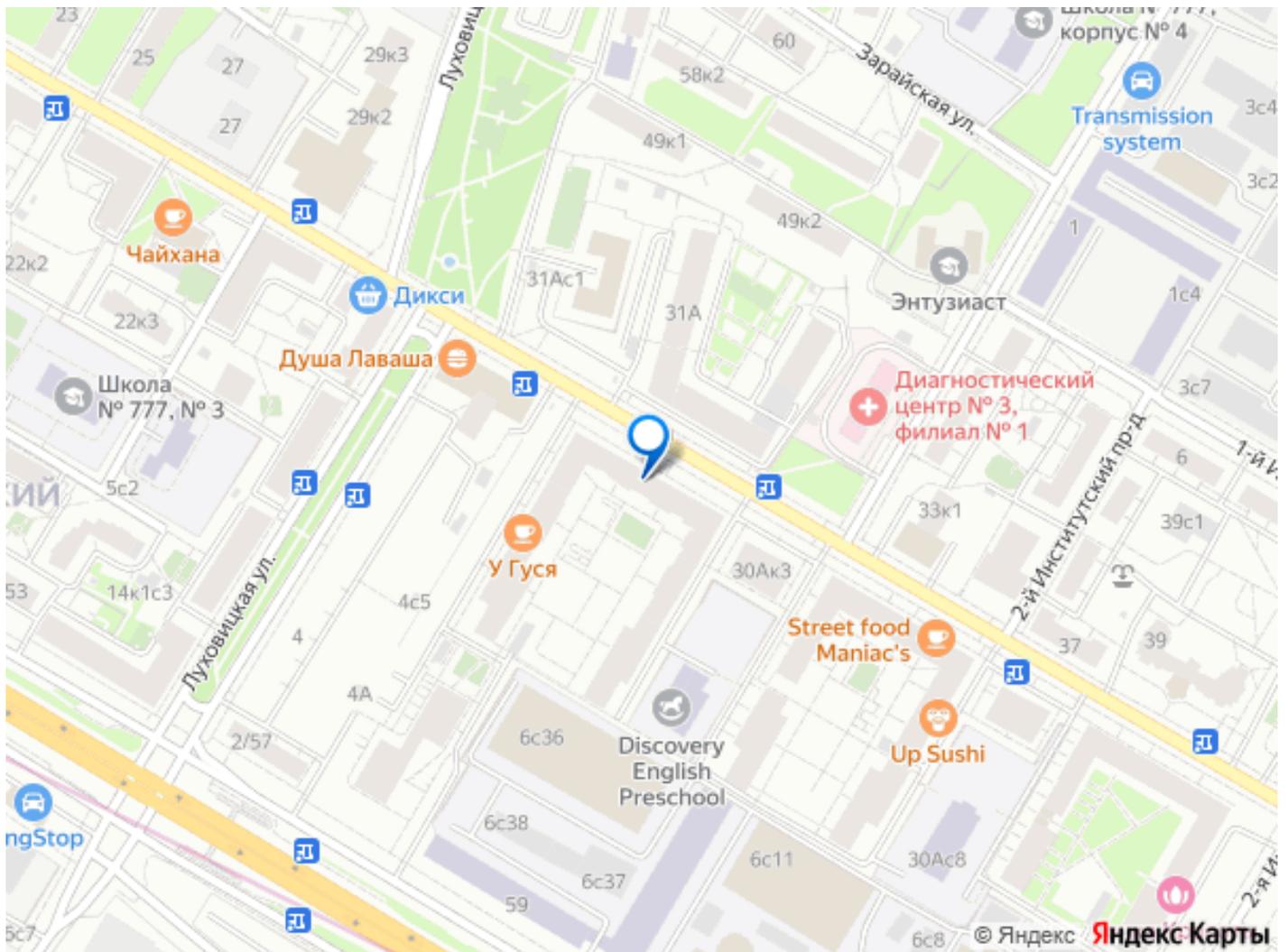
для заметок



клиентов без лишних затрат: общий вход с супермаркетом «Пятёрочка» (480 м?) — через ваше помещение проходят все покупатели магазина, ежедневно сохраняя вам высокий трафик. * Парковка и простая логистика: три обособленных входа в здание, есть наземная и подземная стоянки для гостей и сотрудников. * Инженерные мощности под любые задачи: заведено 80–90 кВт электричества (можно увеличить), подключены все необходимые коммуникации — вода, центральное отопление, канализация. Возможность подтянуть вытяжку именно под ваш вид деятельности. * Максимум света: панорамные окна и потолки 3,5 м наполняют помещение воздухом и визуальным простором. * Легко зонировается: гибкая планировка — можно делить, объединять, адаптировать под любой бизнес-проект. Добавьте предложение в Избранное, чтобы не потерять его! Остались вопросы? Звоните или пишите в чат — предоставим видео, фото и схемы, быстро проконсультируем и вышлем всю актуальную документацию. Сотрудничаем с агентствами и брокерами — условия готовы обсуждать.







Move.ru - вся недвижимость России