

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:11

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 18:11

Москва, ул. Михайлова, 31а

18 125 000 ₺

Москва, ул. Михайлова, 31а

Улица

[улица Михайлова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

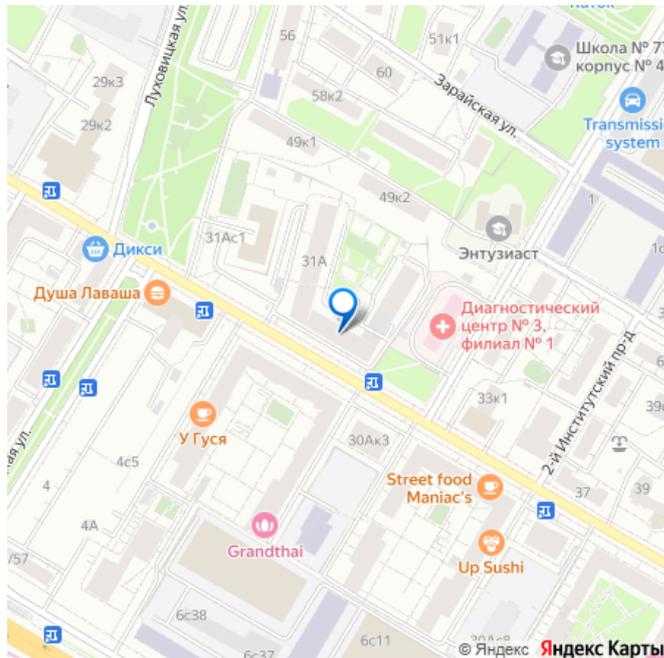
Помещение для бизнеса в современном ЖК рядом с метро! Потолки 3,5 метра, отдельный вход с якорным арендатором, 24/7 доступ, возможность изменения планировки под ваши задачи. Собственник. Предлагаем помещение с бесплатным трафиком на 1?м этаже нового жилого комплекса в районе с высоким платёжеспособным трафиком. Всего 7 минут пешком от станции Плющево (МЦД?3) и 10 минут от метро Окская. Главные преимущества: ? Выгодное расположение: общий вход с магазином «Пятёрочка» площадью 480м2 — весь трафик покупателей магазина проходит через данное помещение, что гарантирует высокую проходимость и

<https://move.ru/objects/9290761266>

Милана, Милана ГАБ

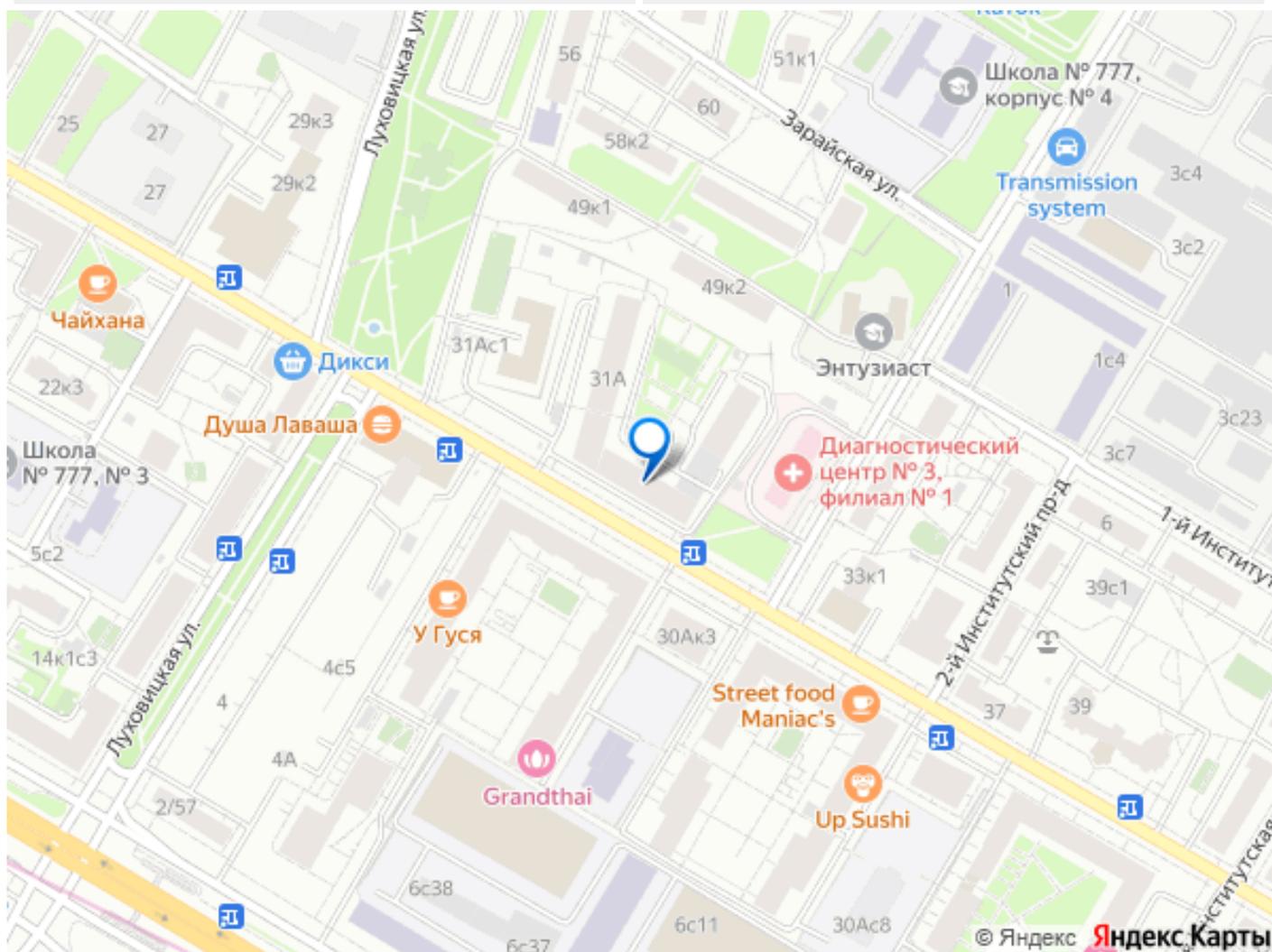
89251234567

для заметок



постоянный поток потенциальных клиентов.
? У здания три отдельных входа, наземная и подземная парковки. Ваши клиенты легко вас найдут и смогут припарковаться! ? Все коммуникации подключены: свет 80–90 кВт (можно увеличить), вода, канализация, отопление, возможность подведения технологической вытяжки. ? Потолки 3,5 метра, большие окна в помещении — светлое пространство. ? Гибкая планировка — можно объединять или разделять помещения под ваш бизнес. ? Добавляйте помещение в избранное, чтобы не потерять! Пишите или звоните — мы ответим на любые вопросы, а также вышлем фото, видеоматериалы и планы. Готовы обсудить условия сотрудничества с агентами.





Move.ru - вся недвижимость России