

Создано: 05.03.2026 в 05:11

Обновлено: 05.03.2026 в 05:11

NF Group, NF GROUP

89251234567

Москва, Автозаводская ул, 23с120

254 380 000 ₺

Москва, Автозаводская ул, 23с120

Улица

[площадь Автозаводская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

726.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

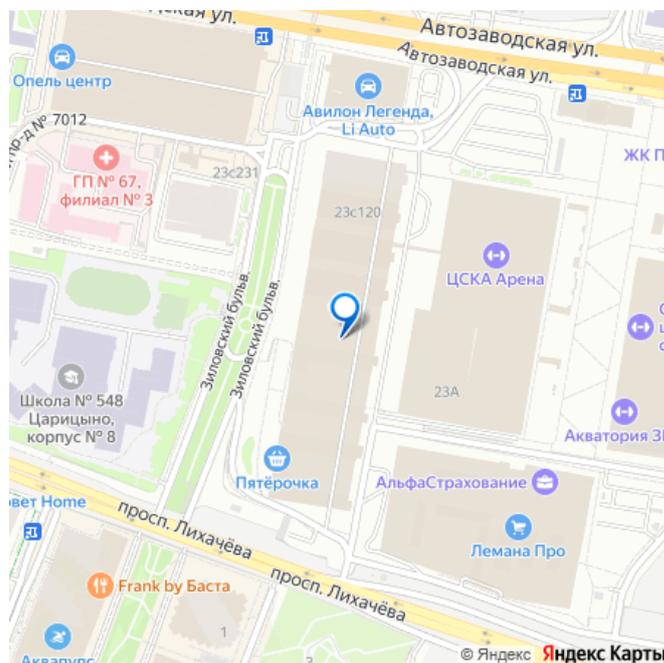
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот: 30199. Напишите нам в чат или позвоните – отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Уникальное предложение в сердце «Парка Легенд» Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести торговую площадь в одном из самых перспективных районов Москвы — «Парк Легенд». Этот современный городской кластер, расположенный на месте бывшей промзоны ЗиЛ, предлагает идеальные условия для развития вашего бизнеса. Преимущества расположения - Транспортная доступность: Объект находится в непосредственной близости от

для заметок



станций метро «Автозаводская» и МЦК «ЗИЛ», что обеспечивает удобный доступ как для сотрудников, так и для клиентов. -

Ключевые автомагистрали: Рядом расположены ТТК, Варшавское и Каширское шоссе, а также проспект Андропова, что делает объект легко доступным для автотранспорта. Архитектурные особенности

- Современный дизайн: Торговая площадь расположена на первом этаже корпуса «Кузовной цех» и оснащена витринным остеклением, что обеспечивает отличную видимость и привлекает внимание прохожих.
- Отдельный вход: Наличие отдельного входа позволяет создать уникальную атмосферу и подчеркнуть индивидуальность вашего бизнеса. Инвестиционная привлекательность
- Готовность объекта: Объект полностью построен и готов к эксплуатации, что позволяет начать бизнес без задержек. -

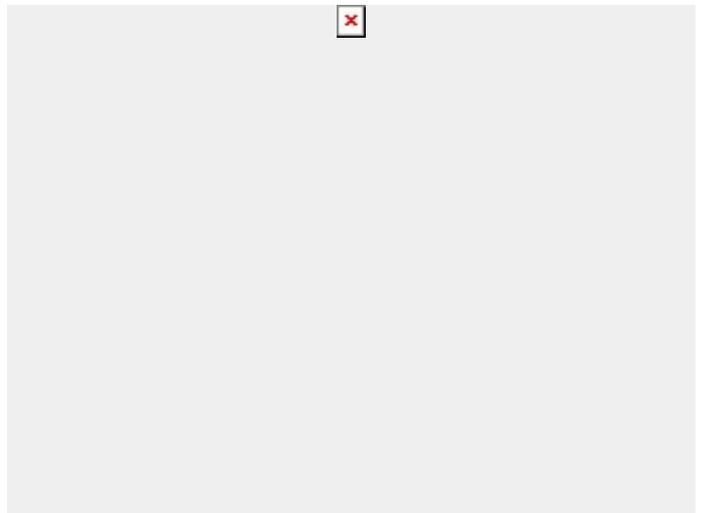
Включенный НДС: Стоимость объекта включает НДС, что упрощает финансовое планирование и делает покупку более выгодной. Возможности для бизнеса -

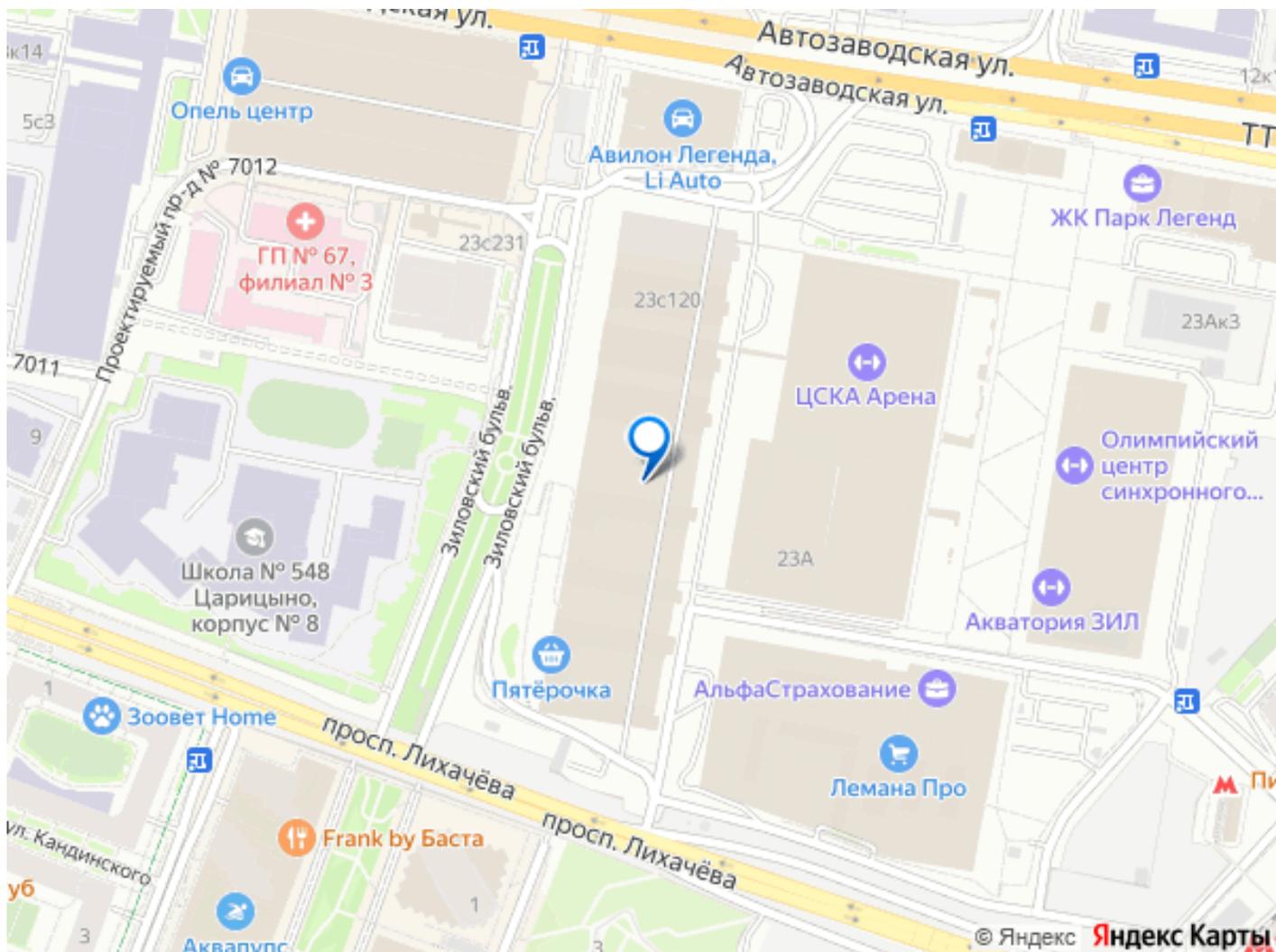
Разнообразие предложений: В продаже доступны 7 коммерческих помещений общей площадью 208.40 м², что позволяет выбрать оптимальный вариант для вашего бизнеса. -

Развитая инфраструктура: «Парк Легенд» — это не только жилые и офисные здания, но и развитая инфраструктура, которая привлекает постоянный поток посетителей. Торговая площадь в «Парке Легенд» — это не просто выгодное вложение, но и возможность стать частью динамично развивающегося района Москвы. Не упустите шанс приобрести объект, который станет основой для успешного бизнеса. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.

Почему именно NF GROUP? Обширная и

актуальная база коммерческой недвижимости. Мы проводим глубокий анализ рынка, чтобы предложить вам только лучшие варианты. Комплексная поддержка на всех этапах. От подбора подходящего помещения до подготовки документов и заключения сделки – мы обеспечим профессиональное сопровождение на каждом шаге. Удобство и современный подход. Организуем показы в удобное для вас время или предложим виртуальные туры, чтобы вы могли ознакомиться с объектом. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.





Move.ru - вся недвижимость России