

Создано: 28.01.2026 в 00:00

Обновлено: 28.01.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9288400646>

Виолетта, I-CORP

**89251234567**

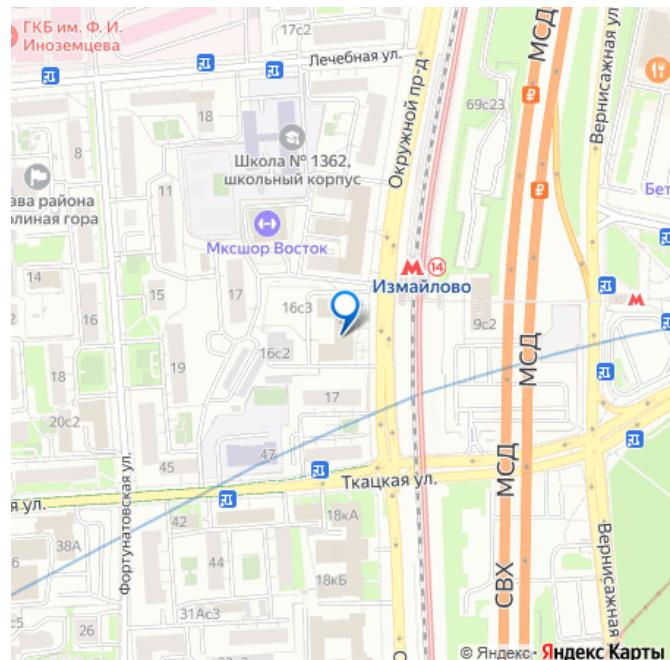
**Москва, Окружной пр, 16**

**37 000 000 ₽**

Москва, Окружной пр, 16

Улица

[проезд Окружной](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

72.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

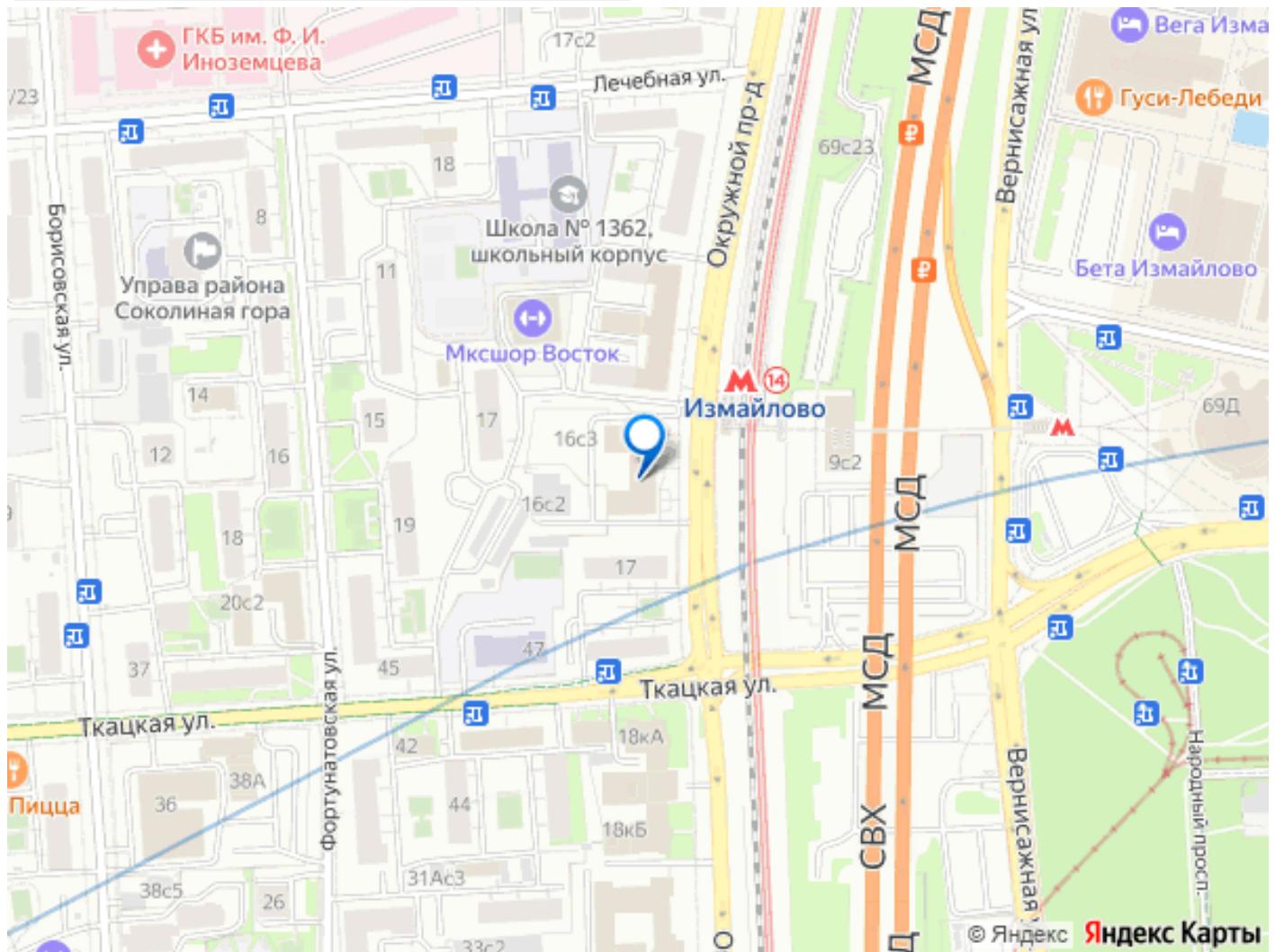
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

- Первая линия - Пешая доступность до метро 2 мин Продается помещение свободного назначения формата Street Retail на первой линии домов в Измайлово. Удобная транспортная доступность: выезд на CBX в 500 м, 15 минут на автомобиле до МКАД и до ТТК. Густонаселенный жилой район со сложившимся торговым окружением. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Ближайшая станция метро - Измайлово (2 минуты пешком). 1 этаж 5-этажного здания. Два отдельных входа. Открытая планировка. Витринное остекление. Зона разгрузки/погрузки. Подключенная мощность 11квт, можно

увеличить. Рядом остановка общественного транспорта, пешеходные переходы, Измайловский лесопарк. Прямая продажа от собственника. Номер объекта: #2/550551/14628





Move.ru - вся недвижимость России