

Создано: 25.11.2025 в 18:09

Обновлено: 26.11.2025 в 18:02

**Москва, Шипиловский проезд, 39К2**

**21 000 000 ₽**

Москва, Шипиловский проезд, 39К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

<https://move.ru/objects/9286931264>

**Собственник**

**79852865880, 79852865711**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

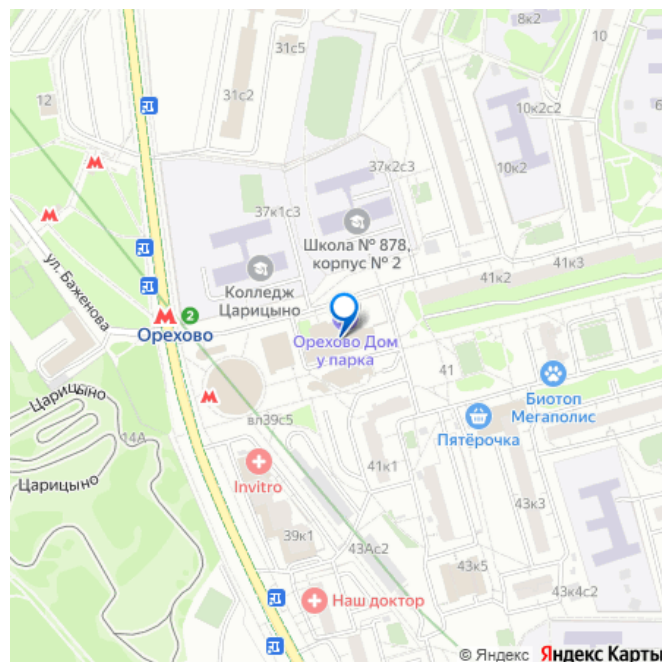
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

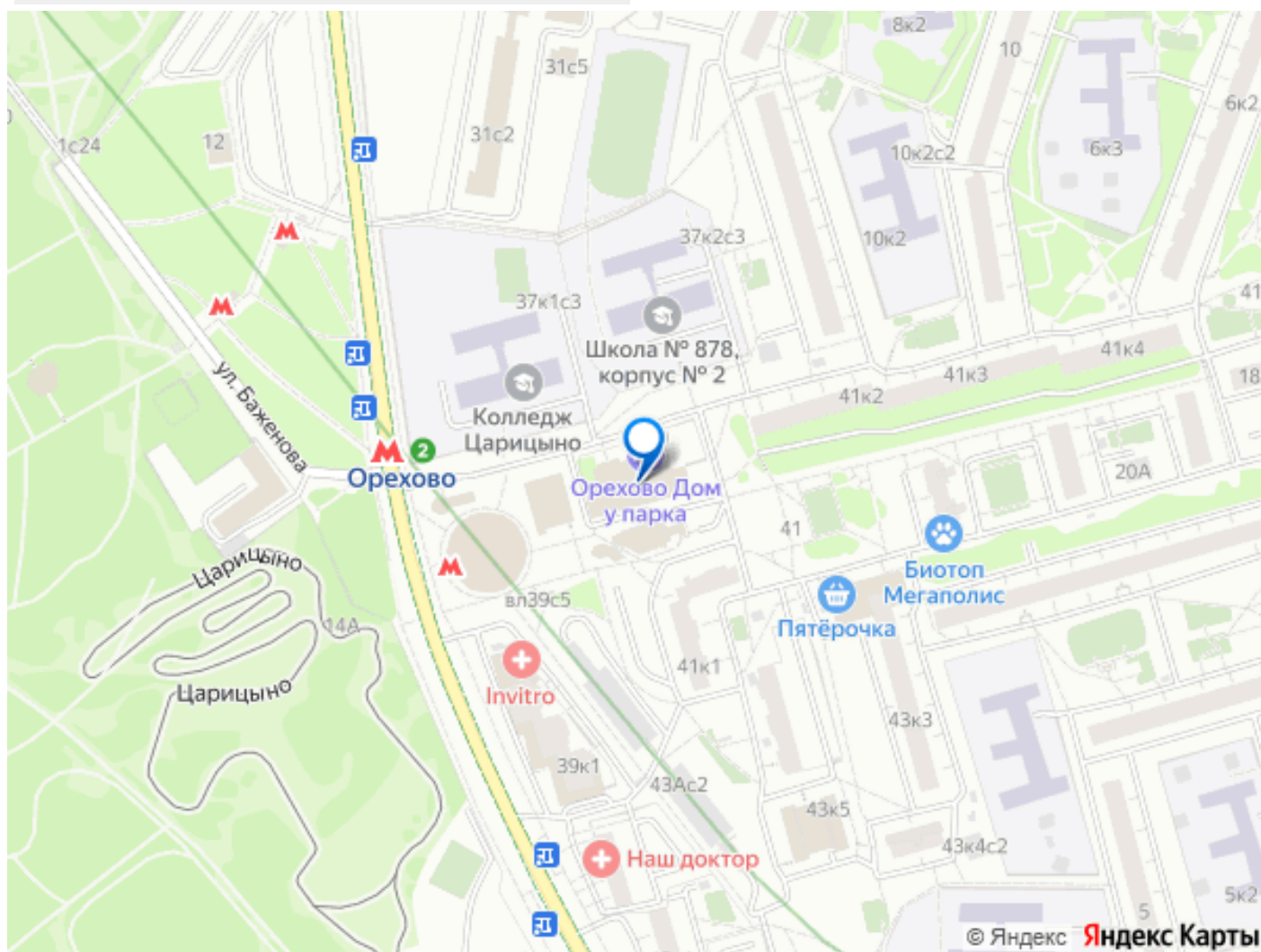
Продаются апартаменты квартирной планировки в доме у метро Орехово, пешком 2 минуты. Рядом расположен парк «Царицыно», что дает отличные возможности сдачи в аренду. Трехкомнатные квартиры в доме сдают покомнатно, 120 тыс руб в месяц с 3 комнат + переоборудованная в комнату кухня, которую размещают в коридоре. В доме имеются и др. виды бизнеса, также апартаменты некоторые используют для постоянного проживания. 3-х комнатная квартира (серия дома П44)- стандартной планировки. Кухня 10,2 м2. Хороший ремонт:



стены покраска, двери h-220 см, ламинат.

Продается в связи с переездом. В  
собственности с 2017 года, один  
собственник.





Move.ru - вся недвижимость России