

🕒 Создано: 25.02.2026 в 18:23

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 07:43

**Москва, Огородный проезд, 16/1с3**

**49 500 000 ₺**

Москва, Огородный проезд, 16/1с3

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

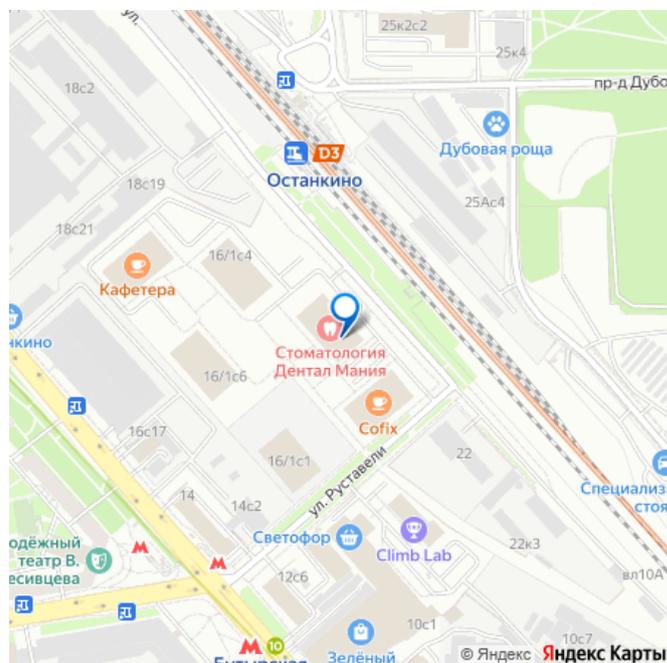
Продаётся стильное с дорогим ремонтом офисное помещение в Бизнес-центре Останкино ПАРК. Это офисный комплекс из 6 зданий класса А, который сочетает в своем образе современную европейскую архитектуру, функционализм, новейшие технологии. Бизнес-центр расположен в новом деловом районе. Лучшая локация! Выполнен ультрасовременный ремонт с качественными материалами и дизайнерскими решениями. Панорамное остекление на солнечную сторону гарантирует максимум естественного света и

<https://move.ru/objects/9290524492>

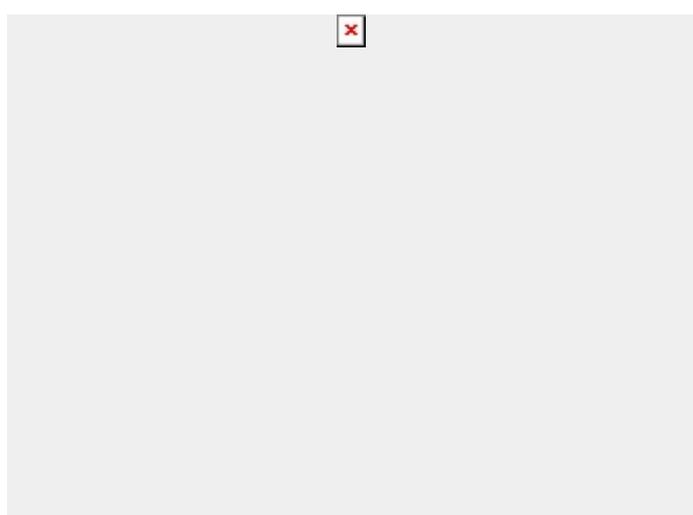
**Анастасия Мастакова, Анастасия Мастакова**

**79367077476**

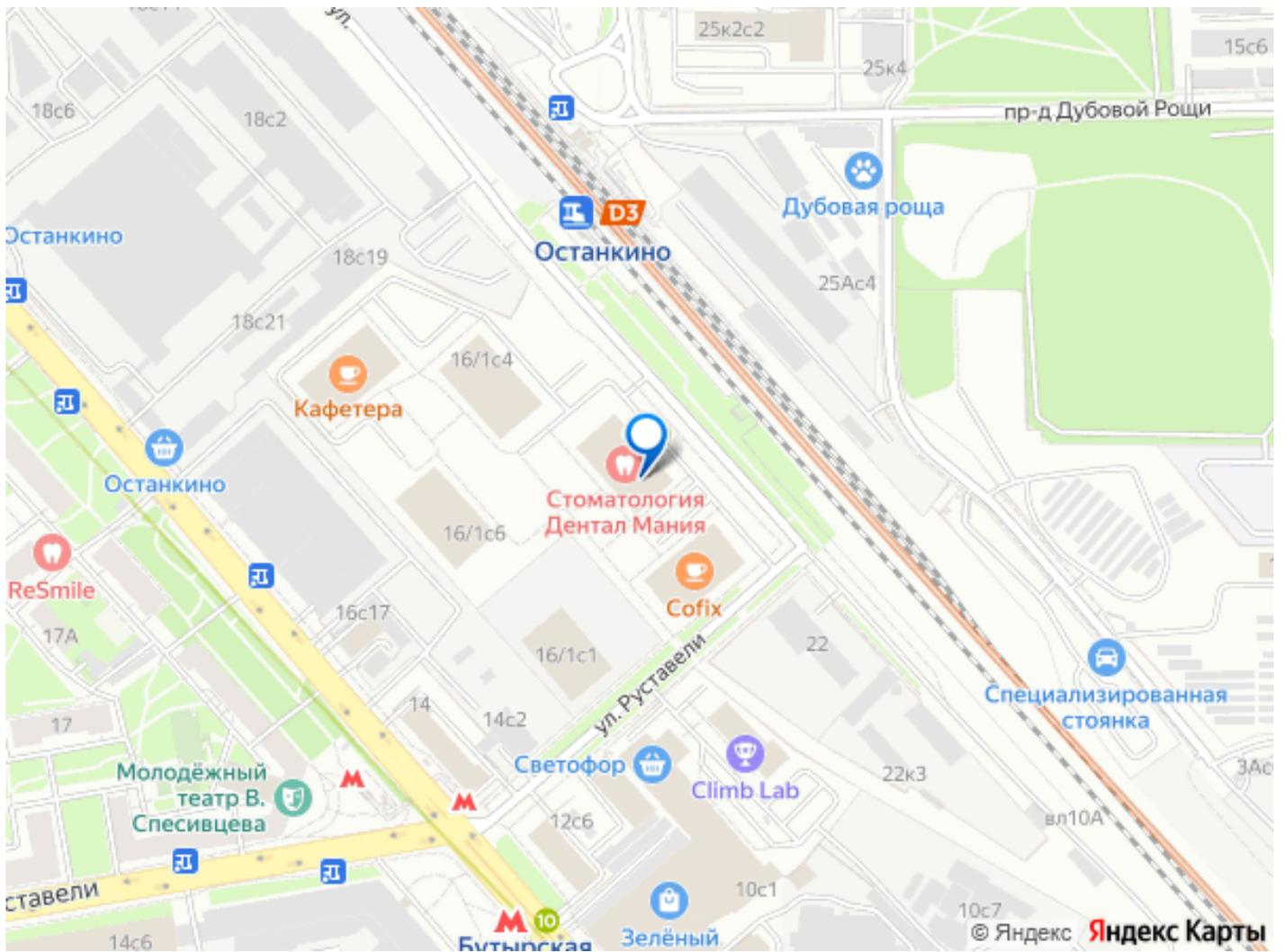
для заметок



прекрасный вид. Продуманная зонировка: отдельный кабинет руководителя с переговорной зоной, открытый space на 15 рабочих мест, кухня, прихожая. Центральная приточно-вытяжная вентиляция с очисткой воздуха. 3 сплит-системы (кондиционера) для индивидуального климат-контроля. Высокоскоростной интернет, цифровая телефония. В БЦ работают круглосуточная охрана, система видеонаблюдения и собственная управляющая компания, предусмотрена пропускная система. 1 парковочное место на территории БЦ. Готовые рабочие места (столы, перегородки) могут быть включены в сделку. 1 минута пешком от станций метро Телецентр и ВДНХ (БКЛ), 3 мин от м. Бутырская. Отличная транспортная доступность, рядом ТТК, проспект Мира, Останкино. В шаговой доступности рестораны, кафе, банки, фитнес-центры. Идеально для компании, ценящей репутацию, комфорт сотрудников и удобную локацию. Собственник готов арендовать помещение до июля 2026 года. Цена с НДС.







Move.ru - вся недвижимость России