

Создано: 04.03.2026 в 01:25

Обновлено: 04.03.2026 в 01:25

Менеджер, GLINCOM

89251234567

**Москва, ул. Александра Солженицына,
27**

23 471 199 ₺

Москва, ул. Александра Солженицына, 27

Улица

[улица Александра Солженицына](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73.29 м²

Детали объекта

Тип сделки

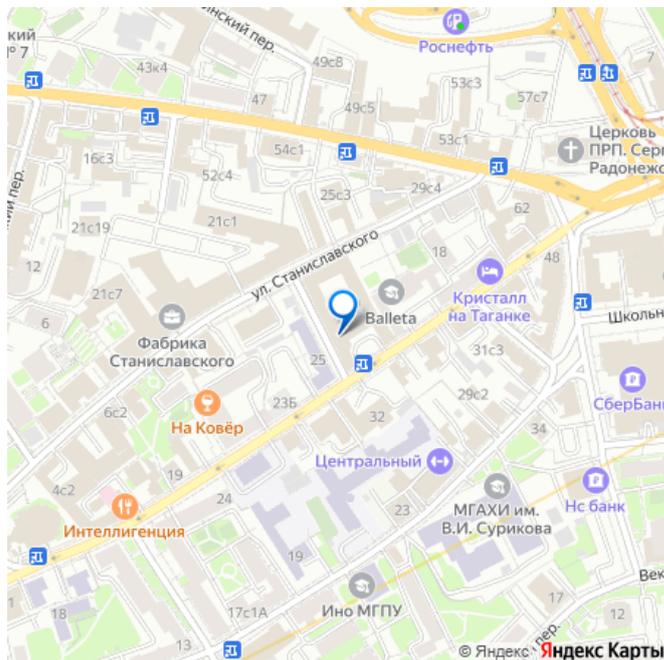
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Акция : при покупке до 31.03.2026 года рассрочка платежей на 2 года. Предложение от застройщика. Старт продаж нового премиального бизнес-центра в Таганском районе ЦАО. Возврат НДС. В продаже помещение свободного назначения в торговой галерее на цокольном этаже площадью 73,29 м2. Характеристики: - Свободная планировка - 2 окна - Высота потолка 3 м - Центральные системы вентиляции и кондиционирования - Мокрая точка - Выделенная электрическая мощность 60 Вт/м2 - Отделка Shell & Core Бизнес-центр Solo — клубный проект А класса,



выполненный в формате интеллигентного ридеvelopмента с вниманием к каждой детали. Он органично вписан в архитектурный ансамбль с памятником архитектуры — усадьбой Морозовых, подчеркивая уважение к наследию и создавая по-настоящему харизматичную среду для бизнеса. Расположение БЦ: Таганский район, ЦАО, улица Александра Солженицына, дом 27. Готовность БЦ: 3 кв. 2028 года. Ключевые преимущества:

- Уникальное расположение в респектабельном историческом центре столицы
- Клубный формат — всего 87 офисов, каждый из которых имеет свою индивидуальность
- Площади от 35 м² с потолками до 3,7 м
- Панорамные виды на исторический центр Москвы: церкви, усадьбы, особняки
- Технологии и комфорт: Новейшее техническое оснащение, наличие мокрых точек в каждом помещении
- Современные сервисы для резидентов: приватные переговорные, зоны для телефонных звонков, комната для хранения доставок, fitting room
- Натуральный камень в отделке фасадов и интерьеров
- Полноценная инфраструктура в 22 торговых пространствах под кафе, галереи, шоу-румы, салоны и пр.

БЦ Solo — идеальное сочетание для бизнеса: тихий исторический центр, харизматичная архитектура и новейшие технологии.



