

Создано: 04.03.2026 в 03:10

Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

Москва, Дубнинская ул, 14к2

29 000 000 ₹

Москва, Дубнинская ул, 14к2

Улица

[улица Дубнинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

73.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

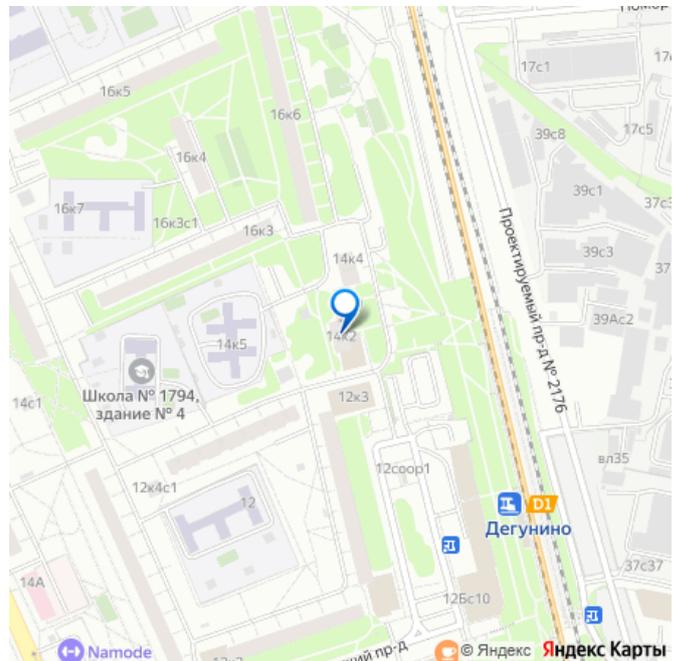
Продам торговое встроенно-пристроенное к жилому дому помещение, свободного назначения! 1-я линия, 1-й этаж, интенсивный пешеходный поток людей, включая и народные тропы со всего жилого массива. В 5 мин. от/до ст. м. Дегунино и пересадочный узел. Большие рекламные возможности, просматривается с дороги. Витринное остекление. Открытая планировка, на несущих колоннах. Общая площадь: 73.2 м² Высота потолков: 3 м Выделенная мощность: 15 кВт Арендатор: Красное & Белое Долгосрочный договор на 10 лет, до августа 2030 года В аренде уже порядка 5 лет, платят как часы. Ежегодная

<https://move.ru/objects/9290807383>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

89251234567

для заметок



индексация на индекс потребительских цен города Москвы, но не более 10%.

Коммунальные услуги

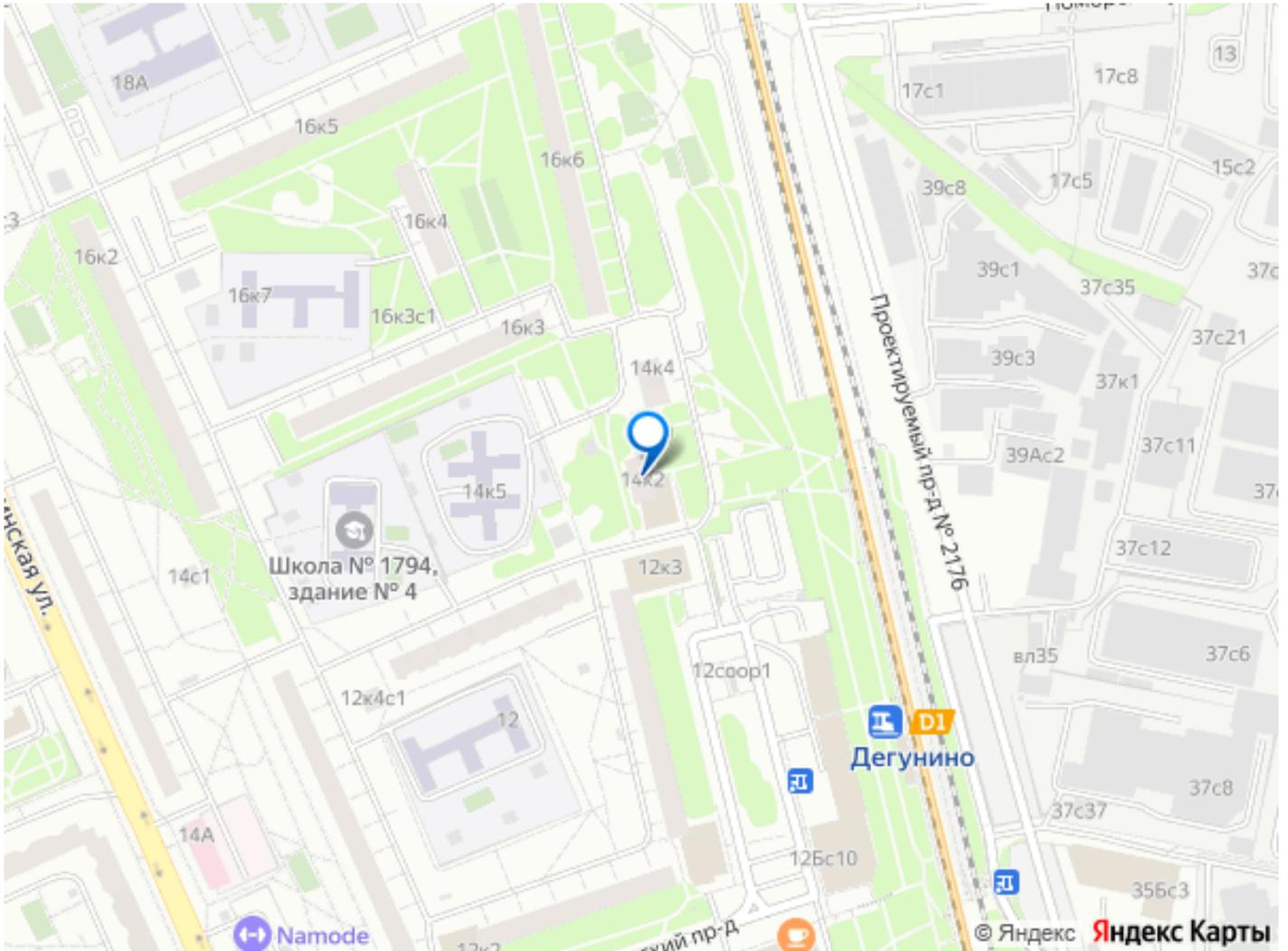
оплачивает(компенсирует) Арендатор по факту потребления. Собственник: Физ. лицо

Объект юридически чистый. Ипотека

возможна Покупку и торг готовы обсуждать

индивидуально при встрече!





Move.ru - вся недвижимость России