

Создано: 10.12.2025 в 18:13

Обновлено: 09.02.2026 в 16:51

<https://move.ru/objects/9287331820>

**Валерий Моисеев, Валерий Моисеев**

**79151265462**

**Москва, Кутузовский проспект, 69К1**

**20 500 000 ₺**

Москва, Кутузовский проспект, 69К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

73.3 м<sup>2</sup>

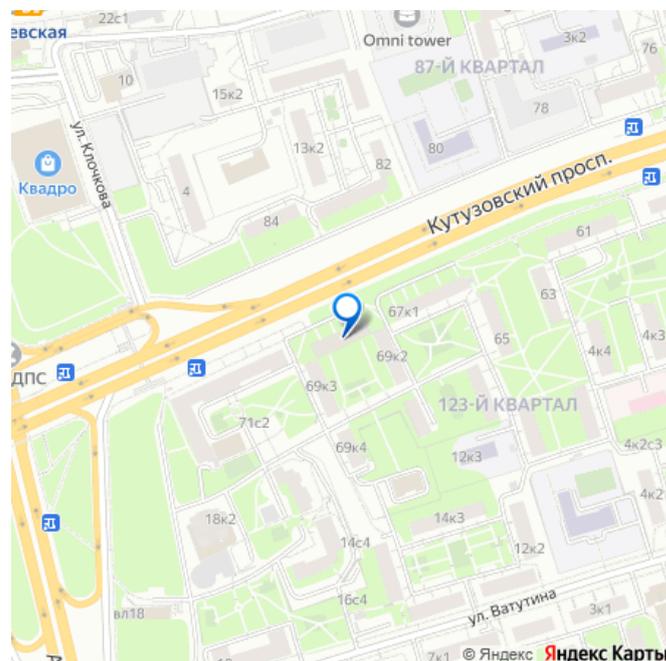
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ! 73,3 кв.м. за 20 500 000р.

Торг! Свободная продажа - ОТ

СОБСТВЕННИКА! - Первая линия домов от

Кутузовского проспекта. - Место под

разгрузку авто, бесплатная парковка. - Два

входа (с Кутузовского проспекта и с

общедомового подъезда). - Оконный проём

достаточно большой на Кутузовский

проспект - можно оборудовать в своих

интересах. - Помещение после ремонта,

заменена сантехника и электрика, стены в

минимальной части не завершены. - Место

под рекламу. - Центральное отопление, су. -

Мокрая точка, с/у. - Электричество 15 кВт с  
возможностью увеличения до 30 кВт. -  
Доступ 24/7. Развитая инфраструктура:  
салоны, магазины и др. Рядом остановки  
общественного транспорта, жилой массив. 10  
минут до метро, 5 минут до станции Д1  
Кунцевская. Удобный подъезд для  
автотранспорта: Съезд с Рублёвского,  
Аминьевского, Можайского шоссе, Проспекта  
Багратиона. Документы готовы к сделке!  
Звоните всё детально расскажу!  
Оперативный показ!



