

Создано: 10.12.2025 в 18:13

Обновлено: 10.12.2025 в 19:12

<https://move.ru/objects/9287331820>

Валерий Моисеев, Валерий Моисеев

79151265462

Москва, Кутузовский проспект, 69К1

21 500 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 69К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73.3 м²

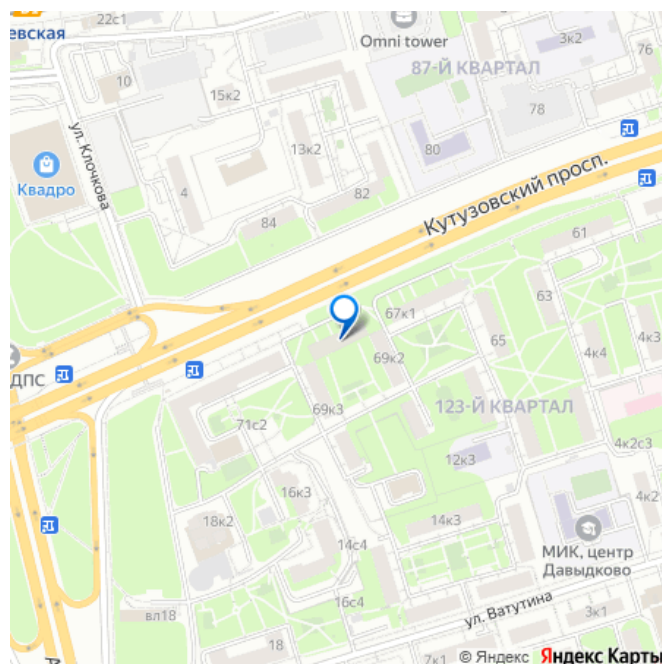
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ! 73,3 кв.м. за 21 500 000р.

Торг! Свободная продажа - ОТ

СОБСТВЕННИКА! - Первая линия домов от

Кутузовского проспекта. - Место под

разгрузку авто, бесплатная парковка. - Два

входа (с Кутузовского проспекта и с

общедомового подъезда). - Оконный проём

достаточно большой на Кутузовский

проспект - можно оборудовать в своих

интересах. - Помещение после ремонта,

заменена сантехника и электрика, стены в

минимальной части не завершены. - Место

под рекламу. - Центральное отопление, су. -

Мокрая точка, с/у. - Электричество 15 КВт с
возможностью увеличения до 30 КВт. -
Доступ 24/7. Развитая инфраструктура:
салоны, магазины и др. Рядом остановки
общественного транспорта, жилой массив. 10
минут до метро, 5 минут до станции Д1
Кунцевская. Удобный подъезд для
автотранспорта: Съезд с Рублёвского,
Аминьевского, Можайского шоссе, Проспекта
Багратиона. Документы готовы к сделки!
Звоните всё детально расскажу!
Оперативный показ!



