

Создано: 10.12.2025 в 18:13

Обновлено: 10.12.2025 в 19:12

<https://move.ru/objects/9287331820>

Валерий Моисеев, Валерий Моисеев

79151265462

Москва, Кутузовский проспект, 69К1

21 500 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 69К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73.3 м²

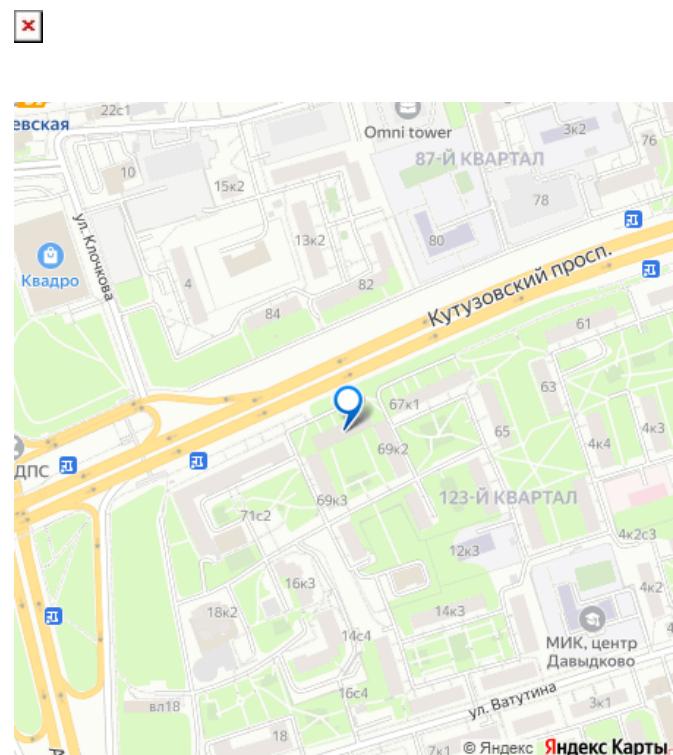
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ! 73,3 кв.м. за 21 500 000р.

Торг! Свободная продажа - OT

СОБСТВЕННИКА! - Первая линия домов от Кутузовского проспекта. - Место под разгрузку авто, бесплатная парковка. - Два входа (с Кутузовского проспекта и с общедомового подъезда). - Оконный проём достаточно большой на Кутузовский проспект - можно оборудовать в своих интересах. - Помещение после ремонта, заменена сантехника и электрика, стены в минимальной части не завершены. - Место под рекламу. - Центральное отопление, су. -

Мокрая точка, с/у. - Электричество 15 КВт с возможностью увеличения до 30 КВт. - Доступ 24/7. Развитая инфраструктура: салоны, магазины и др. Рядом остановки общественного транспорта, жилой массив. 10 минут до метро, 5 минут до станции Д1 Кунцевская. Удобный подъезд для автотранспорта: Съезд с Рублёвского, Аминьевского, Можайского шоссе, Проспекта Багратиона. Документы готовы к сделки! Звоните всё детально расскажу!

Оперативный показ!



