

🕒 Создано: 15.02.2026 в 17:33

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 18:00

**Агент**

**79161278049**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица 3-е Почтовое  
Отделение, 86**

**31 200 000 ₹**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица 3-е  
Почтовое Отделение, 86

Улица

[улица 3-е Почтовое отделение](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

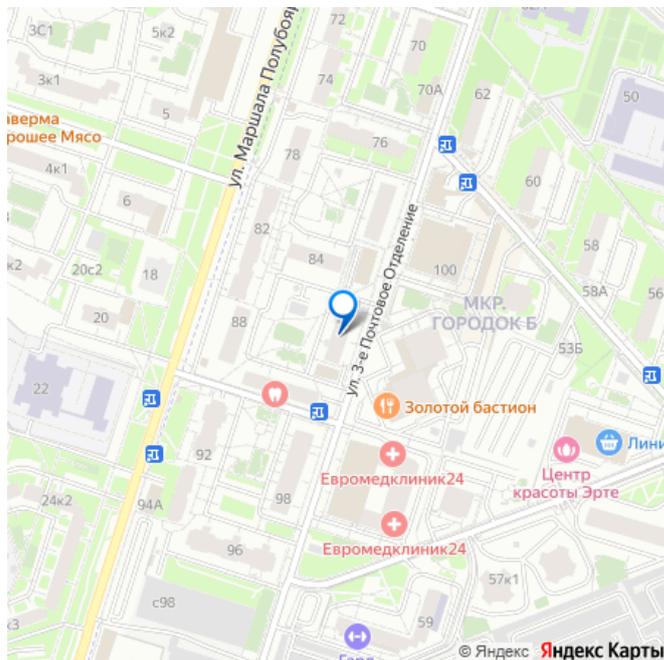
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаю помещение на первом этаже жилого дома. Основные характеристики: площадь: 73 м отдельный выход с большой лестницей на оживлённую улицу; имеется тамбур при входе, просторный коридор, зона ожидания. Планировка: 3 кабинета с большими окнами туалет; бытовка. Оснащение: пожарная сигнализация; Расположение и инфраструктура: до метро Жулебино или Котельники — 57 минут

для заметок



пешком; рядом: вещевой и продуктовый рынки, магазины Пятёрочка и Дикси, фитнесклуб с бассейном, детские магазины; хорошая транспортная доступность (маршрутки проходят регулярно); высокая проходимость. Дополнительно: В помещении уже 3й год арендатор , договор аренда на 10 лет. ( без права прекращения) Рассматриваю только продажу, торг разумны приветствую) Дорогие риелторы, прошу не тратить моё и ваше время, цели в продаже срочной не имею, цена указана верно ! Для обсуждения деталей — обращайтесь!



