

Создано: 05.09.2025 в 17:31

Обновлено: 20.01.2026 в 12:43

Москва, Новгородская улица, 16К1

15 000 000 ₽

Москва, Новгородская улица, 16К1

Округ

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

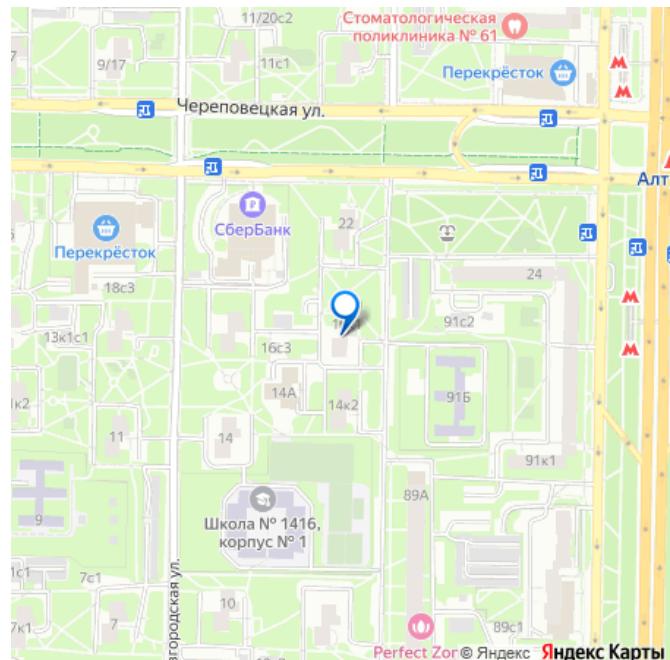
ГАБ с окупаемостью 7 лет Продам помещение свободного назначения. Арендатор - ПВЗ Озон и Вайлдберриз с совокупным МАП 170 тыс. Счетчики отдельно. Локация: Удачное расположение на пересечении «народной тропы» в плотном жилом массиве. Отдельный вход с круглосуточным доступом. О помещении: - Площадь 74,2 кв.м - 1 вход - Высота потолков 2,2 м. - Этажность: подвал - Мокра точка, санузел, отопление - Электрическая мощность: 15 кВт (возможно увеличение) - Парковка (3 шлагбаума с привязкой номера телефона в приложении)

<https://move.ru/objects/9284733532>

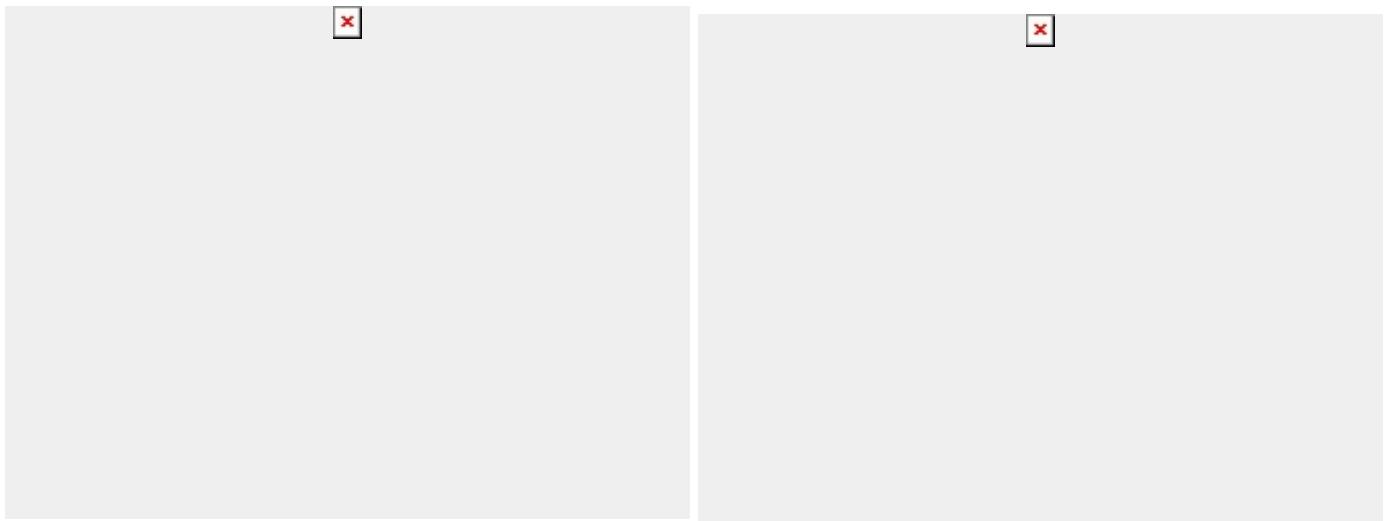
Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

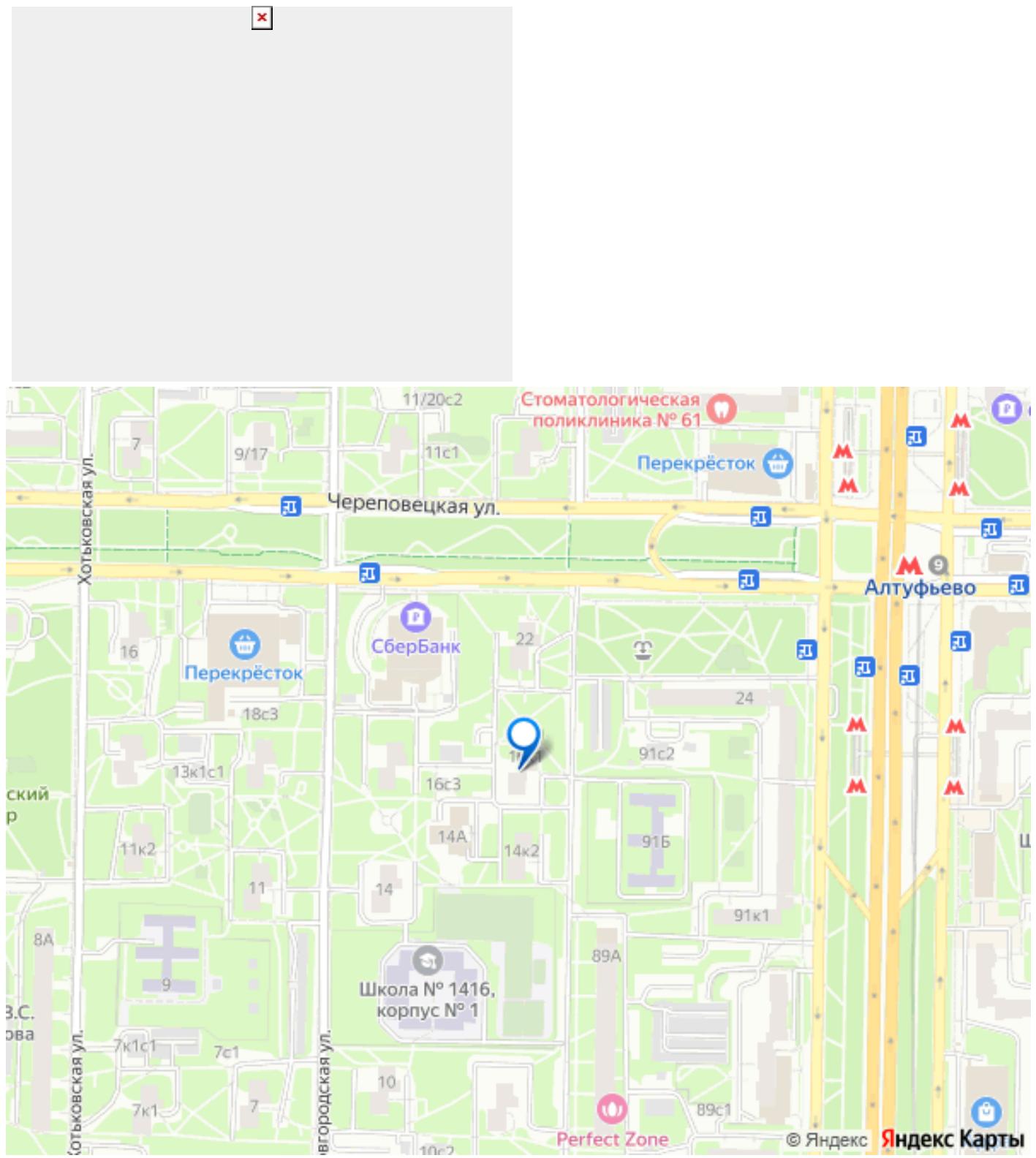
**79843308637, 7931544
2098**

для заметок



Помещение теплое, сухое, с вентиляцией и
позитивной аурой. Собственник физлицо. ЛОТ
118-103371





Move.ru - вся недвижимость России