

Создано: 03.01.2026 в 02:32

Обновлено: 19.02.2026 в 22:18

**Москва, улица Ватутина, 2к2**

**18 500 000 ₺**

Москва, улица Ватутина, 2к2

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

На продажу предлагается объект на первом этаже кирпичного пятиэтажного жилого дома. Вход через подъезд. Статус - нежилое помещение, идеально под сдачу в аренду.

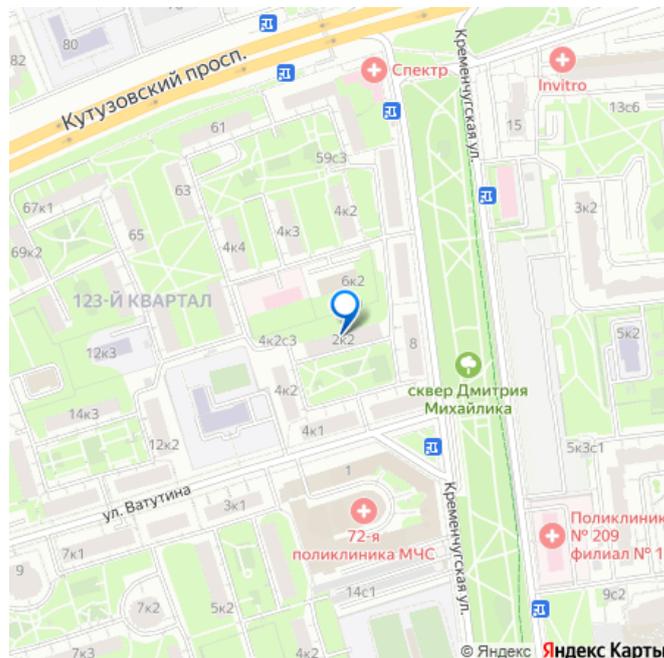
74,7 кв. м., хорошая планировка: коридор, 4 изолированных комнаты, туалет и ванная комната (душ, раковина). Свежий косметический ремонт Пластиковые окна с двойным остеклением Пол: ламинат Год постройки дома: 1961 Перед домом и во дворе есть парковки для машин и детская площадка. В непосредственной близости автобусная остановка. До станции метро

<https://move.ru/objects/9287794949>

**Наталья Кодельник, На Петровке**

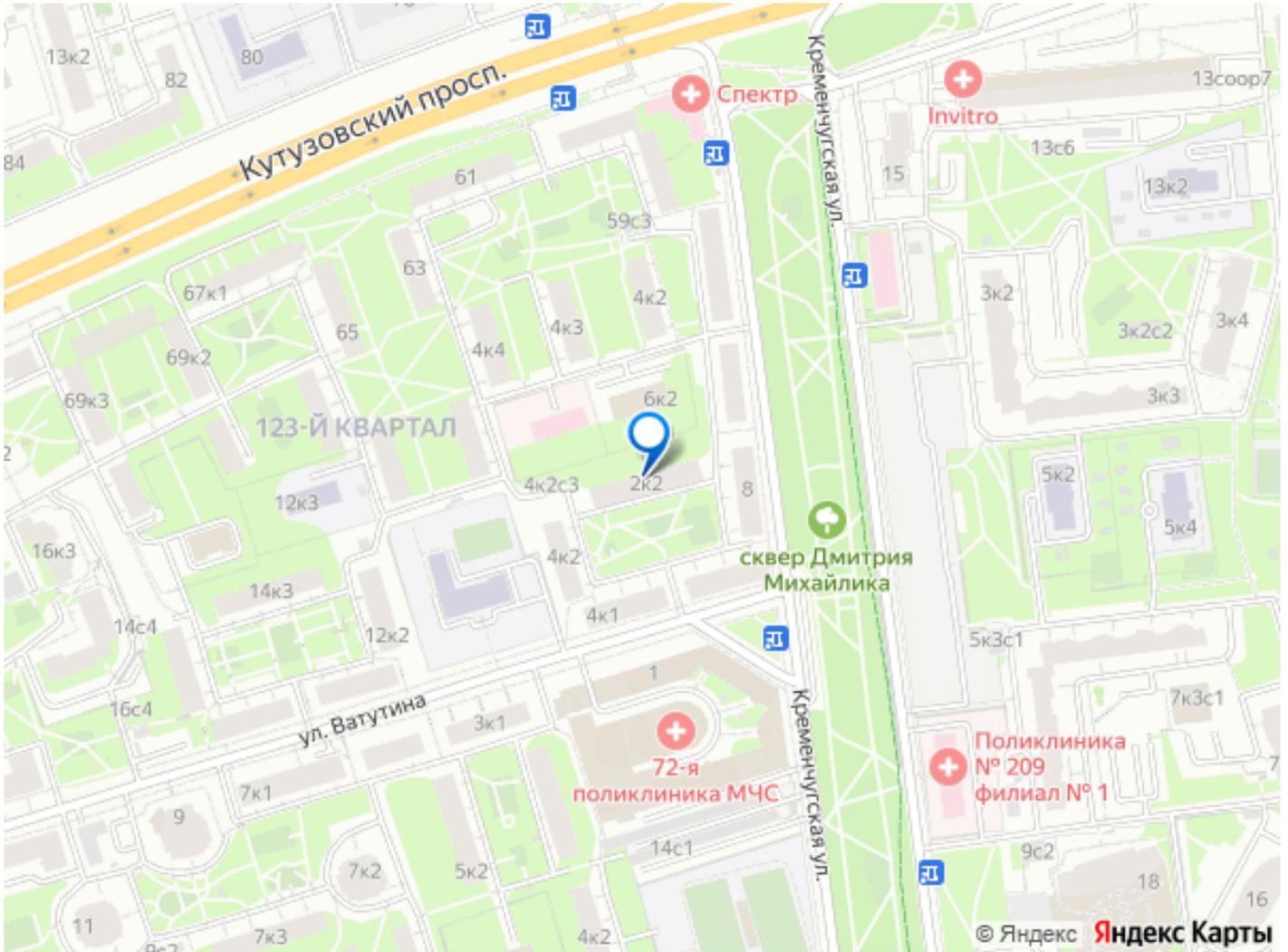
**79843219322**

для заметок



Кунцевская - 18 мин. пешком, до Славянского  
бульвара - 15 мин. пешком и до станции  
метро Давыдково - 17 мин. пешком.  
Необходимая для комфортной жизни и/ или  
работы инфраструктура находится в  
непосредственной близости. Оперативный  
показ. Арт. 128262000





Move.ru - вся недвижимость России